T A M P E R E

ASEMAKAAVA

Kaupunginosa: KAUKAJÄRVI
Korttelit nro: 6067 ja 6068
Katu-, tori- ja virkistysaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: KAUKAJÄRVI
Virkistysaluetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YO	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
KL	Liikerakennusten korttelialue.
VP	Puisto.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
KAUKA	Kaupunginosan nimi.
6067	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
SAARENMAAN	Kadun, torin tai puiston nimi.
1800	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

	Rakennusala.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
32dBA	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään rakennusalalla osoitetun dBA-luvun mukainen.
vk-1	Pallokenttä.
	Istutettava puurivi.
	Katu.
	Tori.
pp/h	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.
ajo	Ajoyhteys.
	Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
pp	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
pp	Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
p	Pysäköimispaikka.
	Maanalainen johto.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
mevs-5(2m)	Alueen osa, jolle on rakennettava vähintään suluissa olevan luvun korkuinen melusuoja. Melusuojan voi rakentaa istutettavana maavallina, meluseinänä tai näiden yhdistelmänä.
mev-7	Alueen osa, jolle on sijoitettava melusuojaksi vähintään 2 m korkuinen maavalli, joka on istutettava.
1ap/50m2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
AKR-1	Asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue.
AP-24	Asuinpientalojen korttelialue yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja varten.
AP-34	Asuinpientalojen korttelialue.
AR-23	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
AO-33	Yksiasuntoisten erillispientalojen korttelialue.
YS-2	Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa lasten päiväkodin.
KL-1	Liikerakennusten korttelialue.
VLL	Luonnonmukainen lähivirkistysalue.

MUUTETAAN 14.12.1995 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7331.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA POISTETTAVA ASEMAKAAVAKARTTA.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITAAN SITOVANA JA ERILLISENÄ.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
Tampereella 15 pnä maaliskuuta 2000.

Kiinteistöinsinööri

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö
KAUKAJÄRVI
Asemakaava: Korttelit 6067 ja 6068 sekä katu-, tori- ja virkistysaluetta.
Asemakaavan muutos: Virkistysaluetta.

Tark. 26.01.2001	Mikko Järvi	Suunnittelija	ILKKA KOTILAINEN
Tark. 20.11.2000		Piirtäjä	J. GRÖNLUND Kartta nro 7642
Pvm. 15.03.2000	asemakaava-arkkitehti	KV hyv. 7.3.2001	Ark. nro 95081 atk/vid

HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA