TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: RANTAPERKIÖ
Kortteli nro: 759
Tontit nro: 2 ja 3
Katu-, puisto- ja virkistysaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: RANTAPERKIÖ
Kortteli nro: 759 / osa
Katu- ja virkistysaluetta.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YS — Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.

VP — Puisto.

LPA — Autopaikkojen korttelialue.

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

RANTA — Kaupunginosan nimi.

759 — Korttelin numero.

6 — Tontin numero.

TUOMIKUJA — Kadun tai puiston nimi.

1000 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

rs-10 — Korttelialueella ei tonttien välisille rajoille tarvitse rakentaa rajaseinää.

Rakennusala.

Istutettava puurivi.

Katu.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

P — Ohjeellinen pysäköimispaikka.

Maanalainen johto.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

1ap/100m2 — Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

(6/751,1/758) — Suluissa olevat numerot osoittavat ne korttelit tai korttelin osat, joiden autopaikkoja alueelle saadaan sijoittaa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YS — Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

Sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten tontille on sijoitettava vähintään yksi autopaikka viittä yli 18-vuotiasta käyttäjää kohti.

Aa — Autotallin korttelialue.

Puisto.

III — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

e=0,6 — Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava tontin tai rakennuksen osa.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AK — Asuntokerrostalojen korttelialue.

Asuin- ja liikekortteli.

Asunto- ja liiketontti.

Yleisen rakennuksen tontti.

VP-2 — Rantapuisto.

Urheilualue.

W — Vesialue.

Vesialue.

Yk — Yleisen rakennuksen rakennusala koulurakennusta varten.

MUUTETAAN 29.09.1998 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7461,
MUUTETAAN 13.05.1968 " " NRO 2695 ja
MUUTETAAN 29.08.1946 " " NRO 21.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITAAN SITOVANA JA ERILLISENÄ.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
Tampereella 23 pnä helmikuuta 2000.

Kiinteistöinsinööri

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö
RANTAPERKIÖ
759 / tontit 2 ja 3 sekä katu-, puisto- ja virkistysaluetta.
Asemakaavan muutos.

Tark. 10.04.2000
Pvm. 22.02.2000
Mikko Järvi
asemakaava-arkkitehti

Suunnittelija ILKKA KOTILAINEN
Piirtäjä J. GRÖNLUND Kartta nro 7645
KV hyv. 21.6.2000 Ark. nro 95079 atk/vid