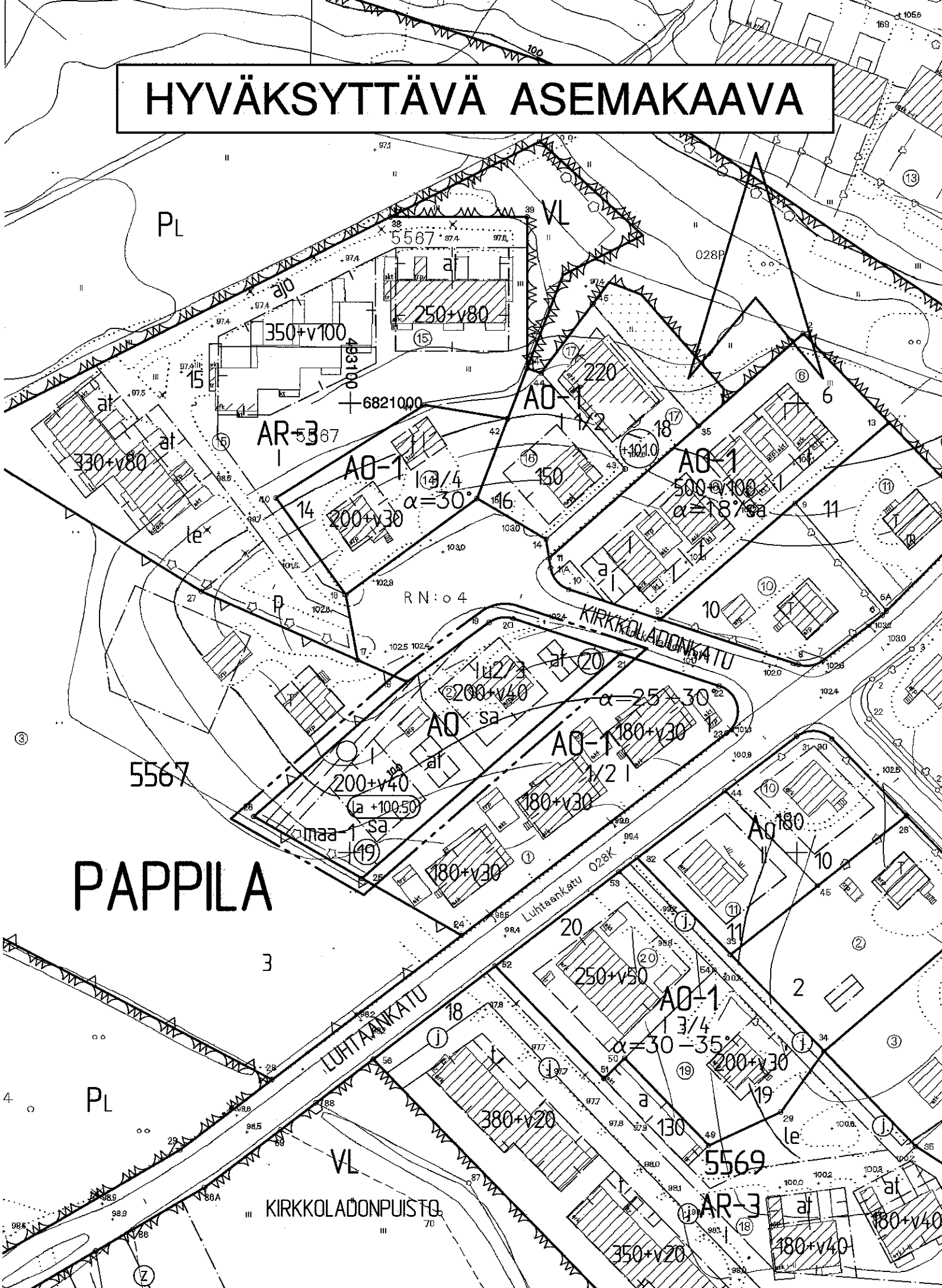
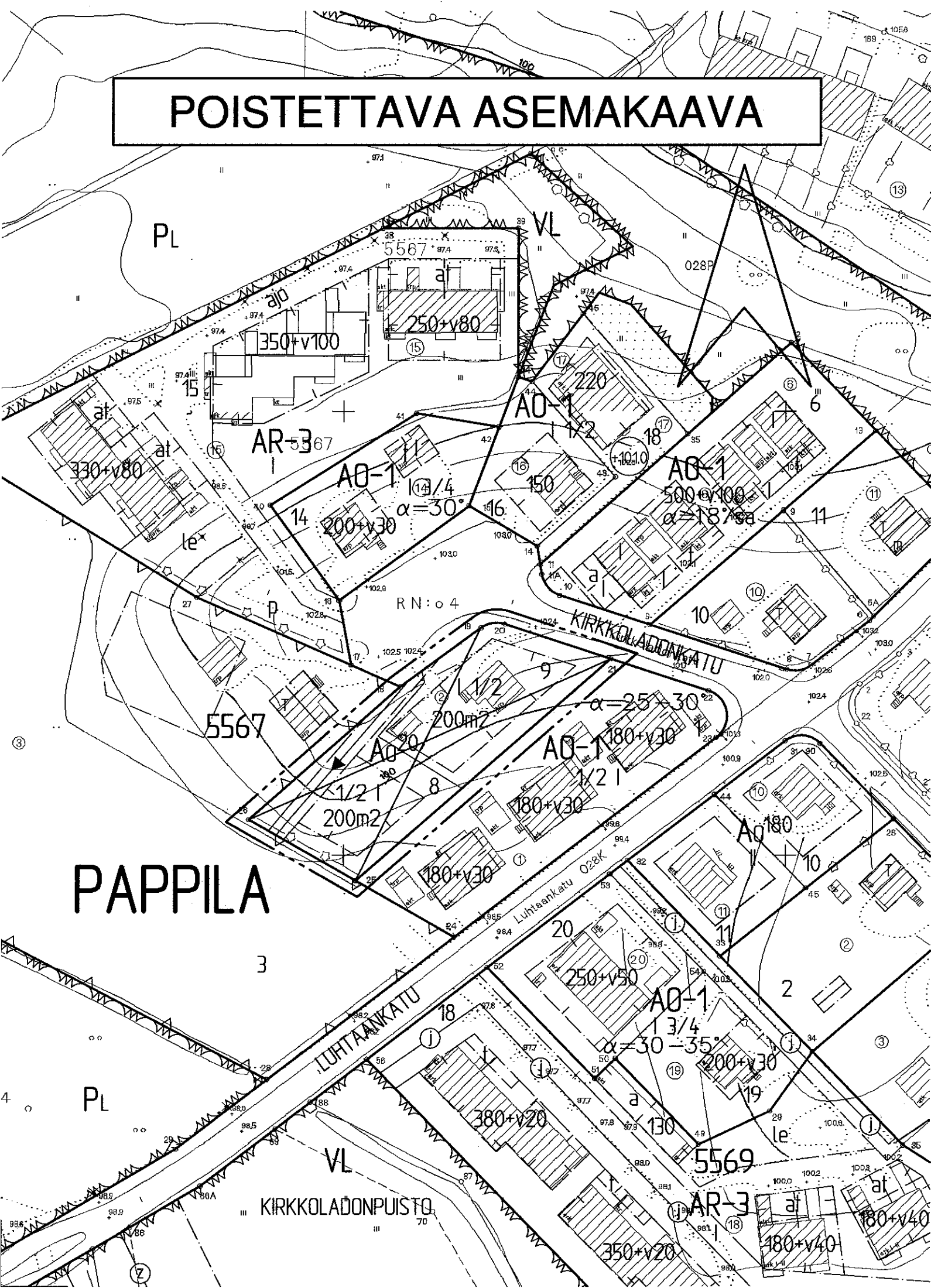




# TAMPERE

## ASEMAKAAVAN MUUTOS JA TONTTIJAKO

Kaupunginosa: PAPPILA  
Kortteli nro: 5567 osa

## ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: PAPPILA  
Kortteli nro: 5567  
Tontit nro: 19 ja 20

### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

|              |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AO           | Erillispientalojen korttelialue.                                                                                                                                                                                                                         |
| ---          | 3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.                                                                                                                                                                                                          |
| ---          | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.                                                                                                                                                                                                                 |
| ---          | Osa-alueen raja.                                                                                                                                                                                                                                         |
| ---          | Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.                                                                                                                                                                                         |
| 19           | Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.                                                                                                                                                                                                       |
| X            | Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.                                                                                                                                                                                                   |
| PAPP         | Kaupunginosan nimi.                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5567         | Korttelin numero.                                                                                                                                                                                                                                        |
| 200+v40      | Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.                                                    |
| I            | Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.                                                                                                                                                        |
| u2/3         | Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.                                                                                |
| maa-1        | Luonnollisen maanpinnan tasoon tehtävät muutokset eivät saa aiheuttaa pengerryksiä, joissa luiskien kaltevuus on jyrkempi kuin 1:3. Tontin liittymisen ympäristönsä tulee olla luontevaa eikä luonnollisista korkeusasemista tontin rajalla saa poiketa. |
| [ ]          | Rakennusala.                                                                                                                                                                                                                                             |
| at           | Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.                                                                                                                                                                                                   |
| ○            | Maanalainen johto.                                                                                                                                                                                                                                       |
| ---          | Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.                                                                                                                                                                                                            |
| SA           | Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.                                                                                                                                                                                                                 |
| (la +100.50) | Rakennuksen ensimmäisen kerroksen lattiatason alimman kohdan korkeusasema.                                                                                                                                                                               |

### POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

|                  |                                                                                                                                                                                                                |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A0 <sup>20</sup> | Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi saa tontille rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20 % varsinaisen kerrosalan määrästä. |
| ---              | Ohjeellinen tontin raja.                                                                                                                                                                                       |
| 9                | Tontin numero.                                                                                                                                                                                                 |
| 200m2            | Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.                                                                                                                                                          |
| 1/2 I            | Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.                                                                                           |
| ---              | Viemäriä varten varattava alue.                                                                                                                                                                                |

### YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

|      |                                                                  |
|------|------------------------------------------------------------------|
| AR-3 | Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. |
| AO-1 | Erillispientalojen korttelialue.                                 |
| ---  | Asunto- tai liiketontti.                                         |
| VL   | Lähivirkistysalue.                                               |
| PL   | Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.                          |
| ---  | Viljelystontti.                                                  |
| ---  | Kadun nimi.                                                      |
| ---  | Asunto- tai liiketontti.                                         |

MUUTETAAN 07.09.1976 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5032.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITAAN SITOVARA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUS-ASELUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET. Tampereella 8 pñä syyskuuta 2000.

Kiinteistöinsinööri *Tapani Laitinen*

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

|                                     |                                                                                                                                    |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     | <b>Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö</b><br>PAPPILA<br>Kortteli nro 5567 osa<br>Asemakaavan muutos ja tonttijako. |
| Tark. 12.10.2000<br>Pvm. 01.09.2000 | Suunnittelija PIA HASTIO<br>Piirtäjä K. ARO Kartta nro 7691<br>Yla hyv. 21.11.2000 Ark. nro 70048 atk/vld                          |