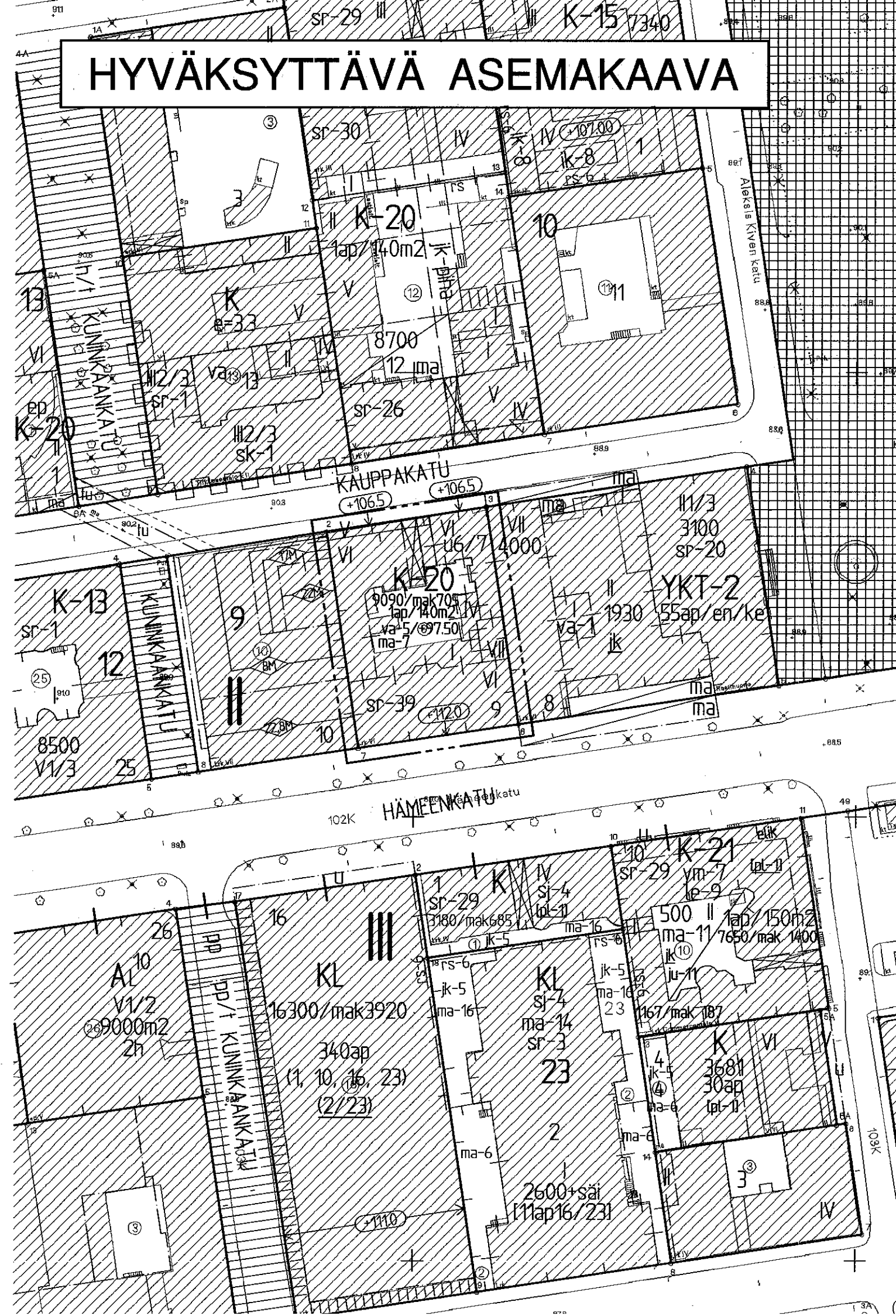
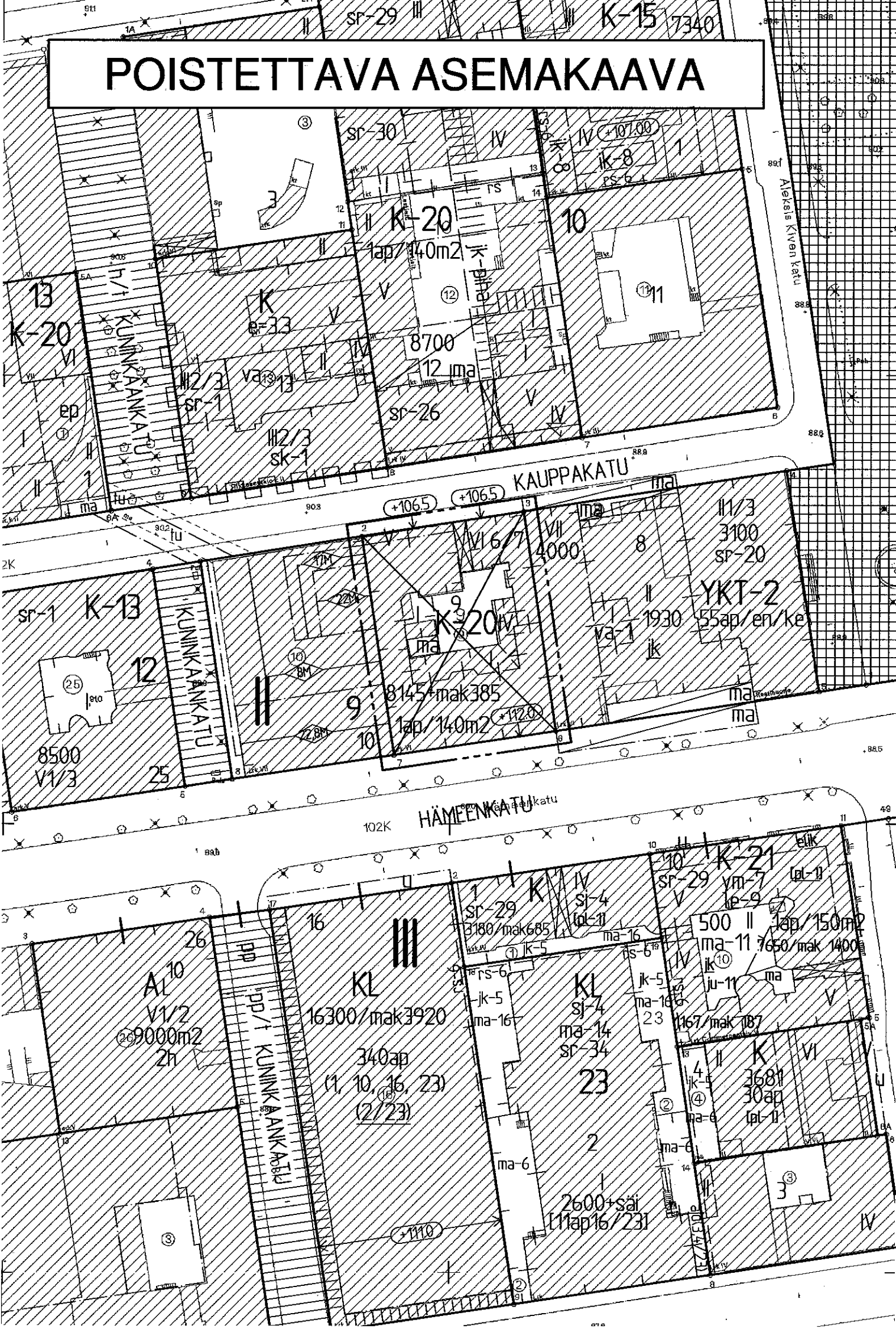




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: II
Kortteli nro: 9
Tontti nro: 9

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
Tontille saadaan rakentaa myös asuntoja. Tontille on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä. Tontin autopaikkoja saadaan osoittaa enintään 300 metrin päässä olevasta pysäköintilaitoksesta.

3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Ohjeellisen tontin numero.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanalaisiksi liike- ja työtiloiksi varatun osuuden tästä kerrosalasta.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

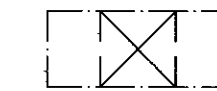
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennuslalle saa rakentaa pääosiltaan läpinäkyvän valokaton. Korkeusasemamerkintä osoittaa sen tason, jonka alapuolelle valokaton tulee jäädä.

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

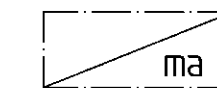
Rakennusala.

Tontin rakennuslalle saadaan sijoittaa kerrosalaan luettavia maanalaisia liike- ja työtiloja, mikäli kyseiset tilat liittyvät ensimmäisen kerroksen liiketilaan tai niihin on välitön yhteys kadulta.



1ap/140m2

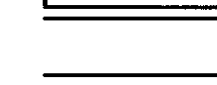
sr-39



ma



AL¹⁰



YKT-2

HÄMEENKATU

MUUTETAAN 09.05.1994 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7248.

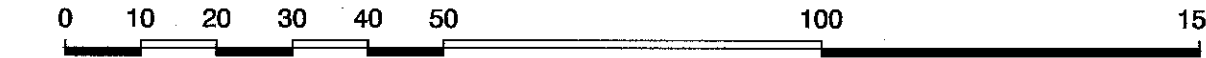
TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

ASEMAKAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
Tampereella 17.pnä marraskuuta 2000.

Kiinteistöinsinööri

Tami Laita

1:1000



 Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö II/9/9 Asemakaavan muutos.	
Tark. 08.12.2000 Pvm. 27.10.2000	Mikko Järvi asemakaava-arkkitehti
Suunnittelija JOUNI MÄKINEN	Piirtäjä M. Virtanen Kartta nro 7697
Yla hyv. 12.6.2001 Ark. nro 56196 atk/vld	