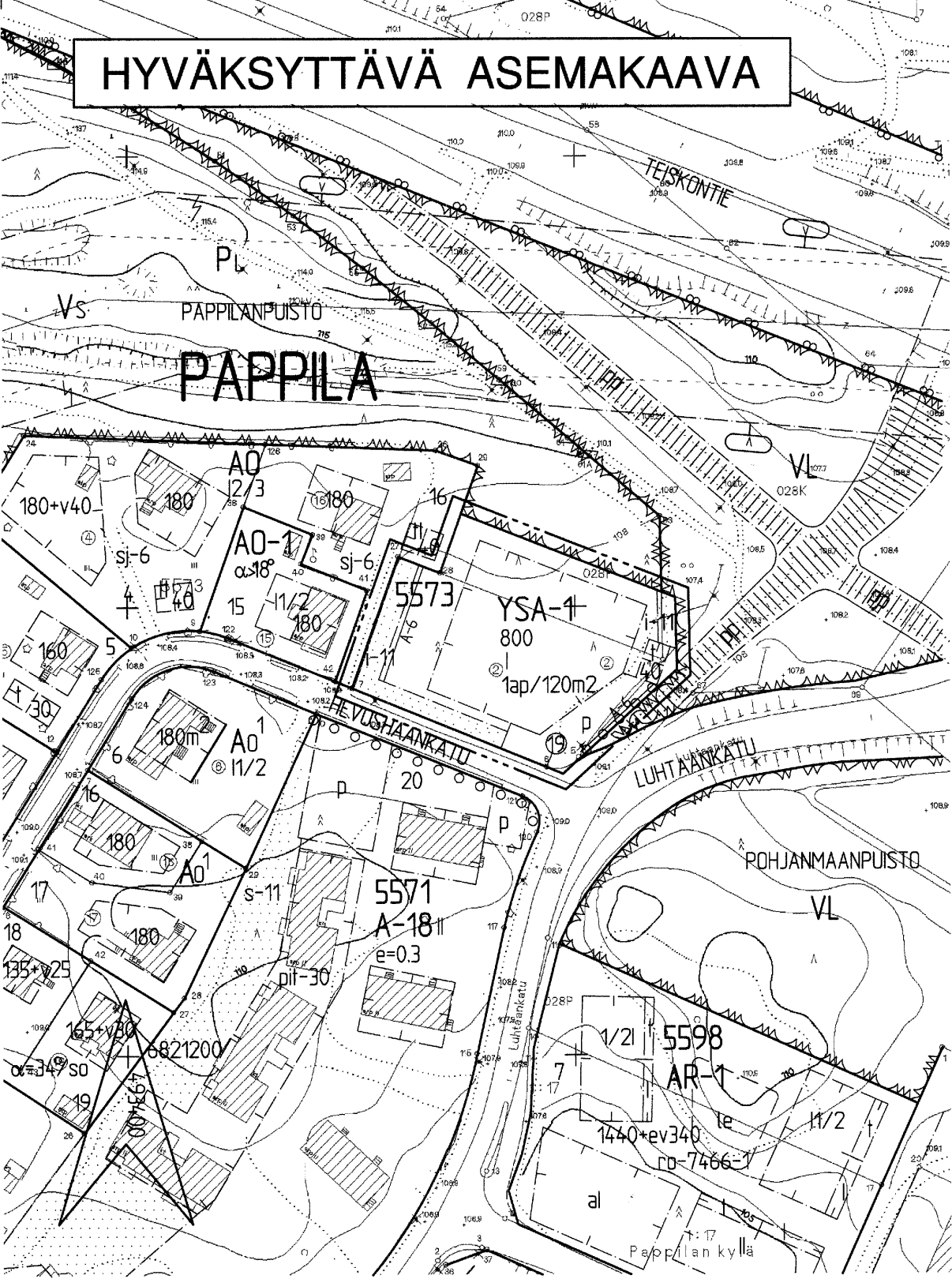
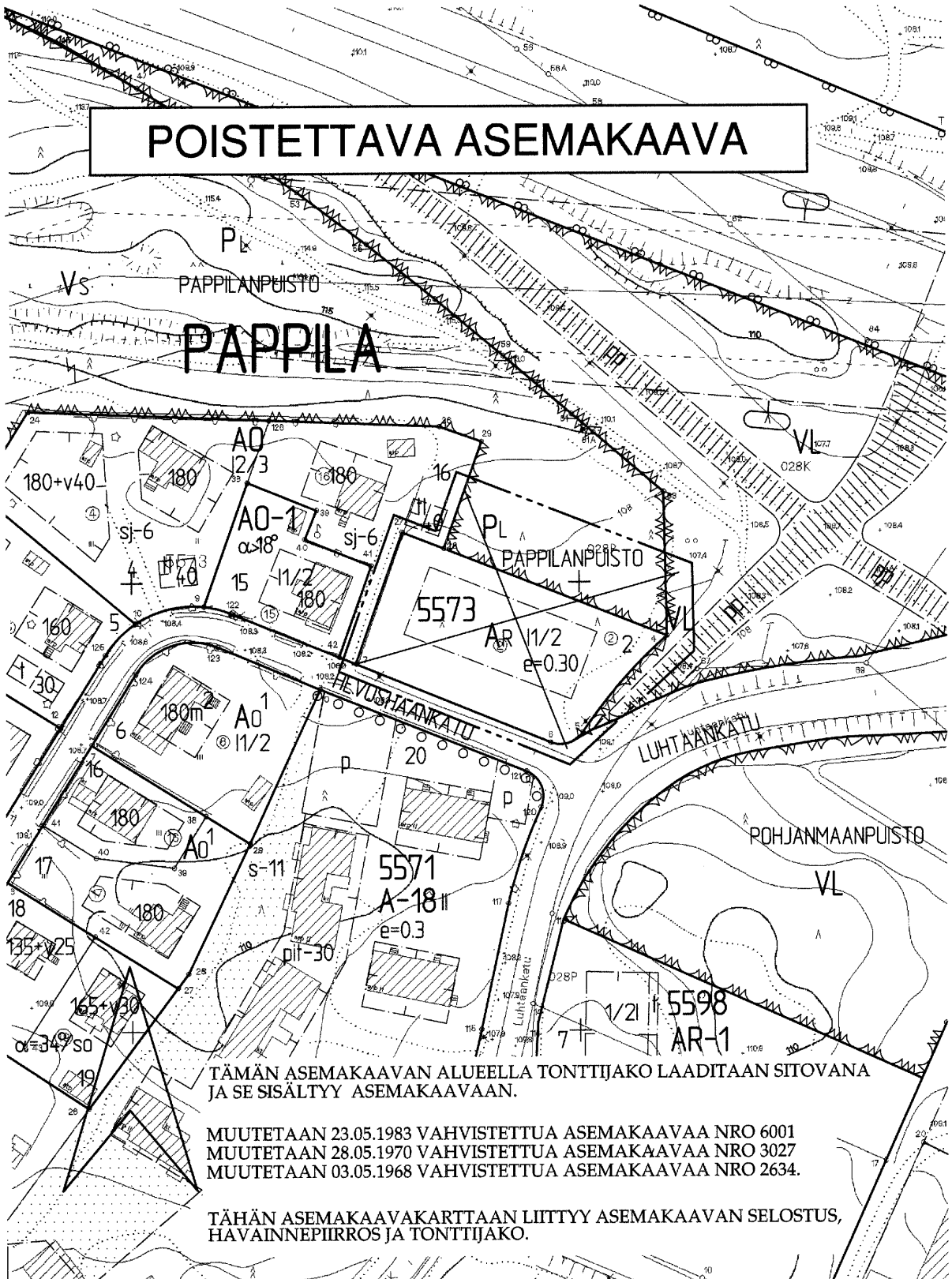




T A M P E R E

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli nro: 5573
Tontti nro: 2
Katu-, virkistys- ja puistoaluetta

TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli nro: 5573
Tontti nro: 19

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YSA-1

Sosiaalitointa, terveydenhuoltoa ja asumista palvelevien rakennusten korttelialue. Tontille on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.

3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Istutettava alueen osa. Alueella on säilytettävä olemassa olevaa puustoa mahdollisuuksien mukaan ja sitä on täydennettävä uusilla istutuksilla ympäristöön soveltuvalla tavalla.

Istutettava puurivi.

Pysäköimispaikka.

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on rakennettava vähintään 160 cm korkea rakenteellinen aita.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

VL

Lähivirkistysalue.

PL

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakko-kerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

e=0.30

Rakennusala.

pp

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

A-18

Asuinrakennusten korttelialue.

AO

Erillispientalojen korttelialue.

AO-1

Erillispientalojen korttelialue.

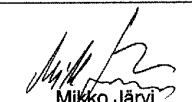
AO¹

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUksen (1284/1999) VAAATIMUKSET.
Tampereella 1 pñä lokakuuta 2001.

Kiinteistöinsinööri *Tapani Lohka*

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

	Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö		
	PAPPILA, 5573-2, katu-, virkistys- ja puistoaluetta asemakaavan muutos ja tonttijako		
	 Mikko Järvi asemakaava-arkkitehti		
	Pvm. 27.08.2001	Suunnittelija HELENA YLINEN Piirtäjä H. Karppinen KV hyv. 12.12.2001	Kartta nro 7742 Ark. nro 77194 atk/vid