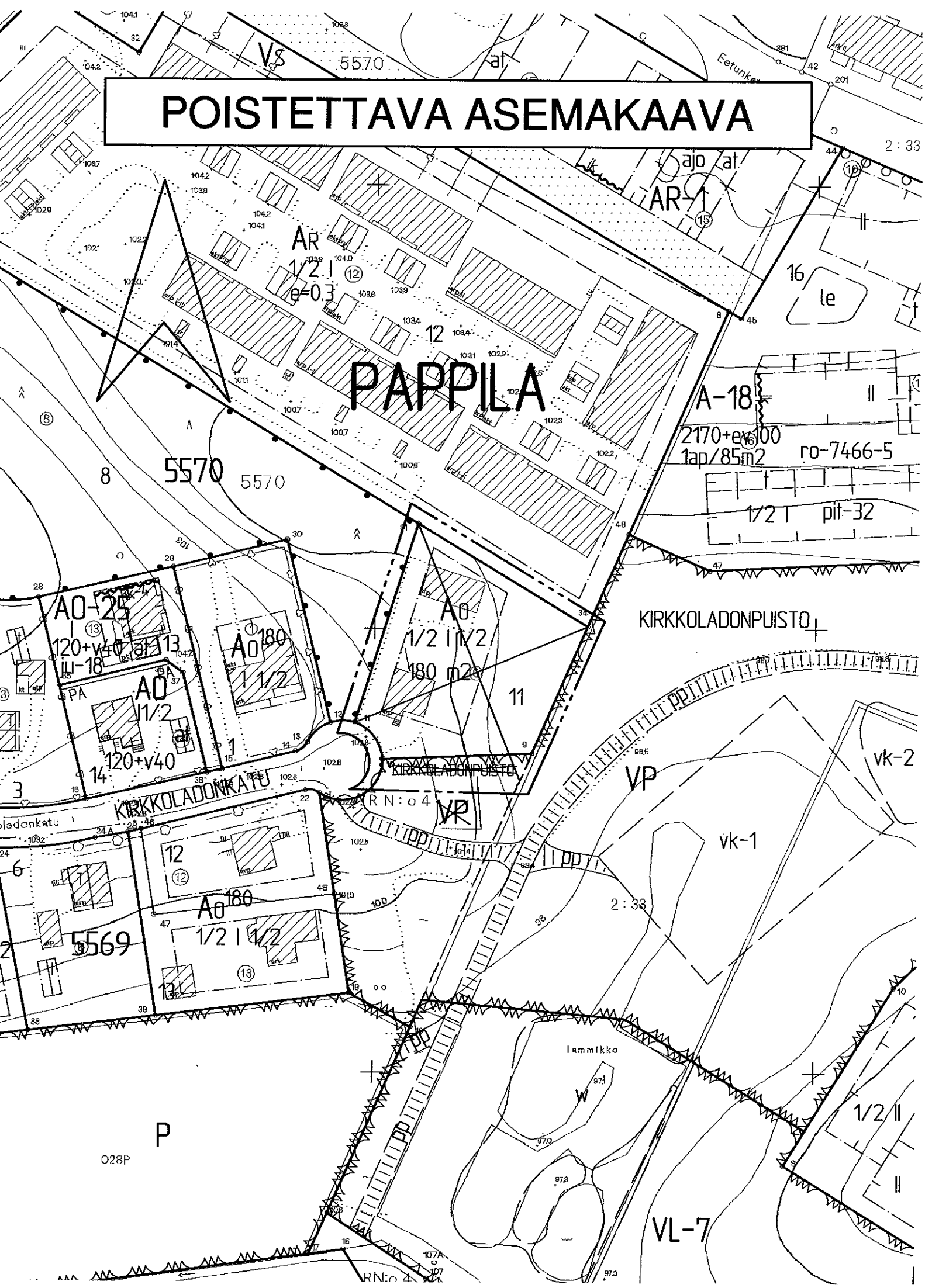
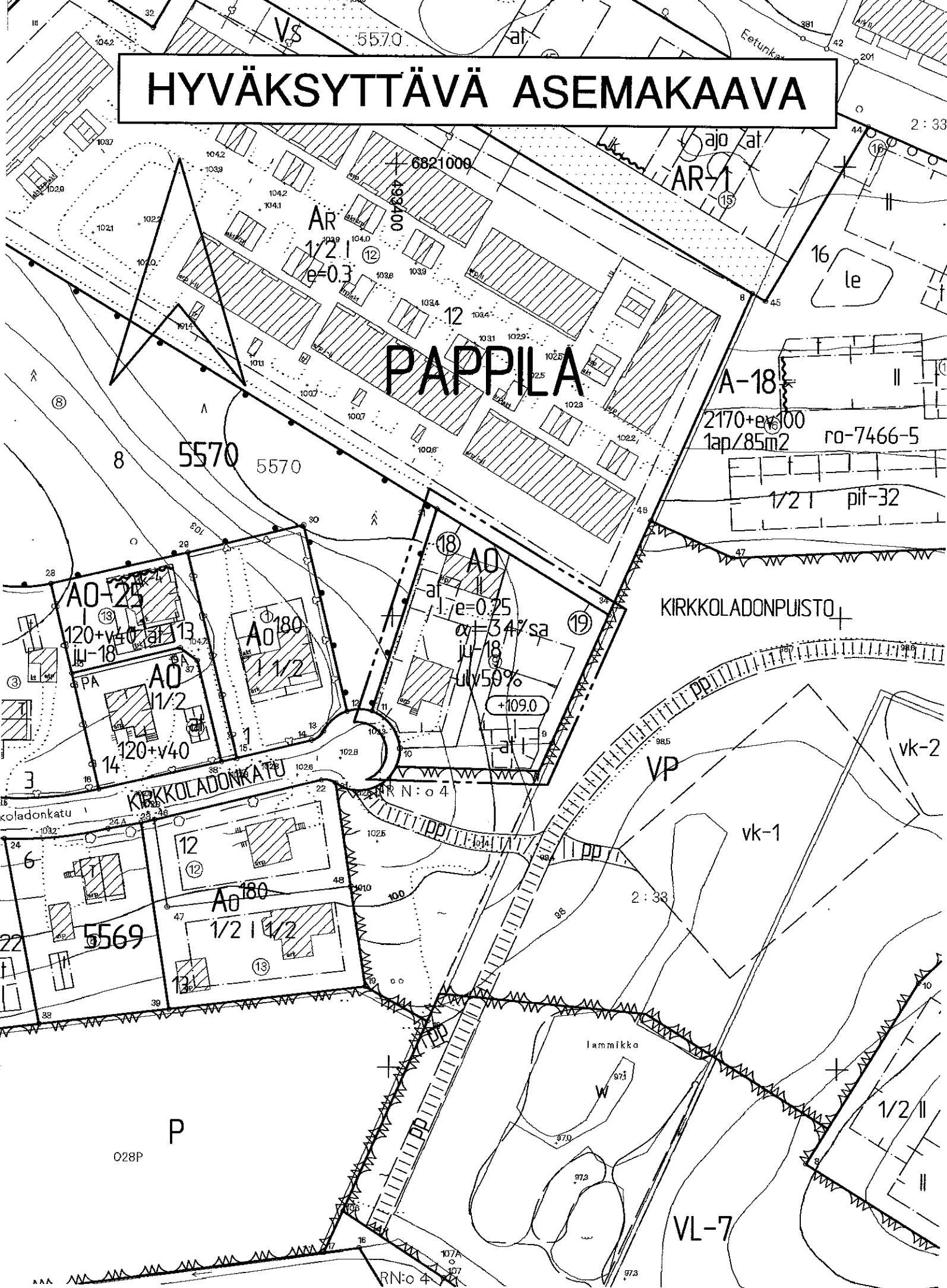




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli nro: 5570
Tontti nro: 11
Virkistysaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli nro: 5570
Tontit nro: 18 ja 19

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Erillispientalojen korttelialue.
	3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
	Kaupunginosan nimi.
	Korttelin numero.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.
	Alueen osa, jolla rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema saa olla enintään merkinnän osoittama.
	Rakennusala.
	Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.
	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
	Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää vaaleaksi peittomaalattua puuta tai vaaleaksi värjättyä rappausta.
	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia asuinrakennuksen ensimmäisen kerroksen alasta on vähintään käytettävä sen yläpuolella olevasta tilasta sellaiseksi tilaksi, joka välittömästi tai myöhemmin voidaan sisustaa kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
	Puisto.
	Tontin numero.
	Puiston nimi.
	Luku osoittaa suurimman sallitun varsinaisen kerrosalan.
	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
	Rakennusala.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Asuinrakennusten korttelialue.
	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
	Yleisen rakennuksen tontti.
	Kadun nimi.
	Katu.
	Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

MUUTETAAN 31.03.2000 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7466.
MUUTETAAN 03.05.1972 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 3798.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIIJAKO LAADITAAN SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
Tampereella 14 p:nä kesäkuuta 2001.

Kiinteistöinsinööri *Taru Laitinen*

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

	Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö PAPPILA Kortteli nro 5570 / tontti nro 11 ja virkistysaluetta Asemakaavan muutos ja tonttijako
Tark. 08.08.2001 Pvm. 15.06.2001	 Mikko Järvi asemakaava-arkkitehti
Suunnittelija ELINA KARPPINEN Piirtäjä K. ARO Yla hyv. 25.9.2001	Kartta nro 7773 Ark. nro 70080 atk/vid