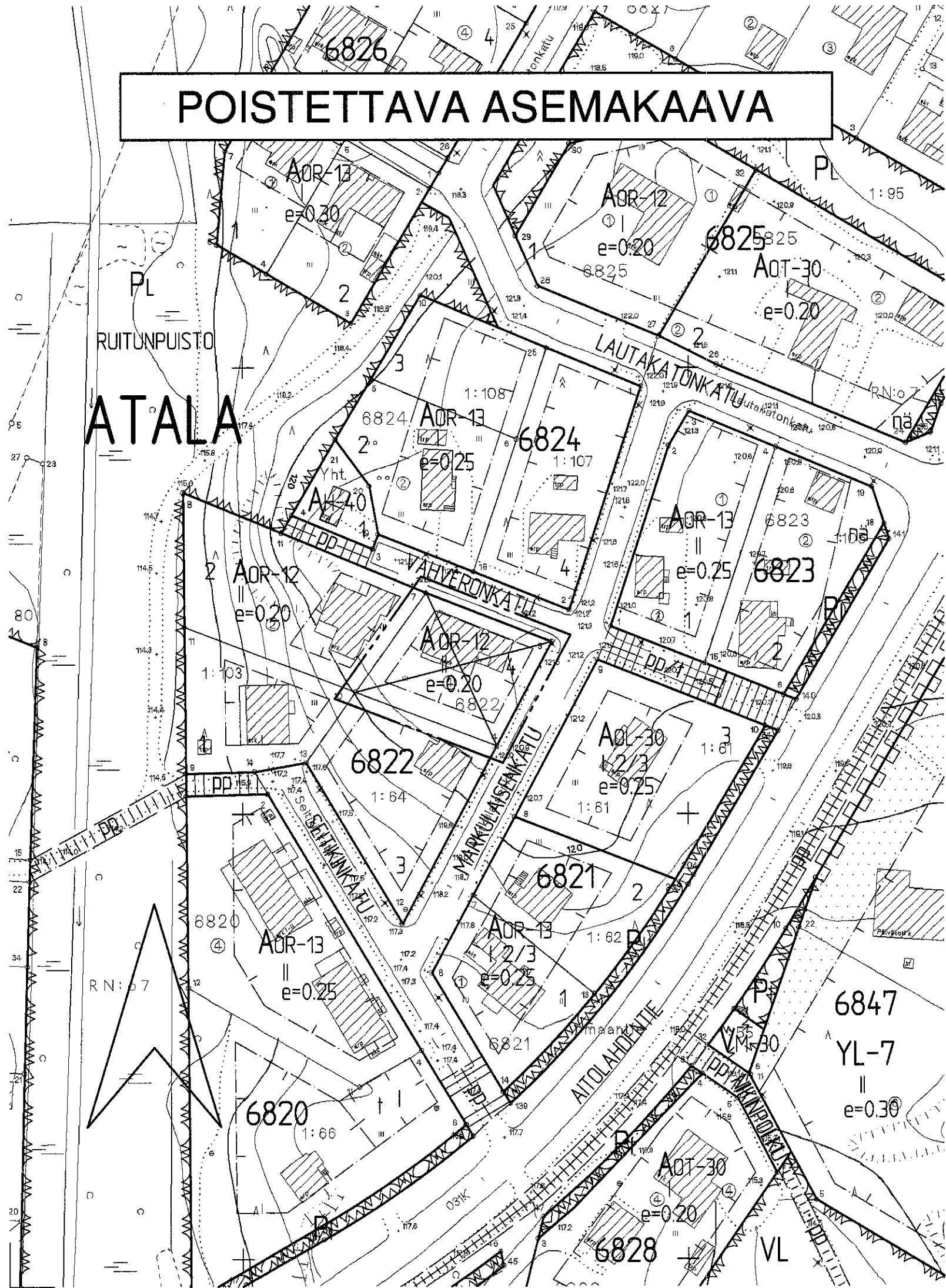
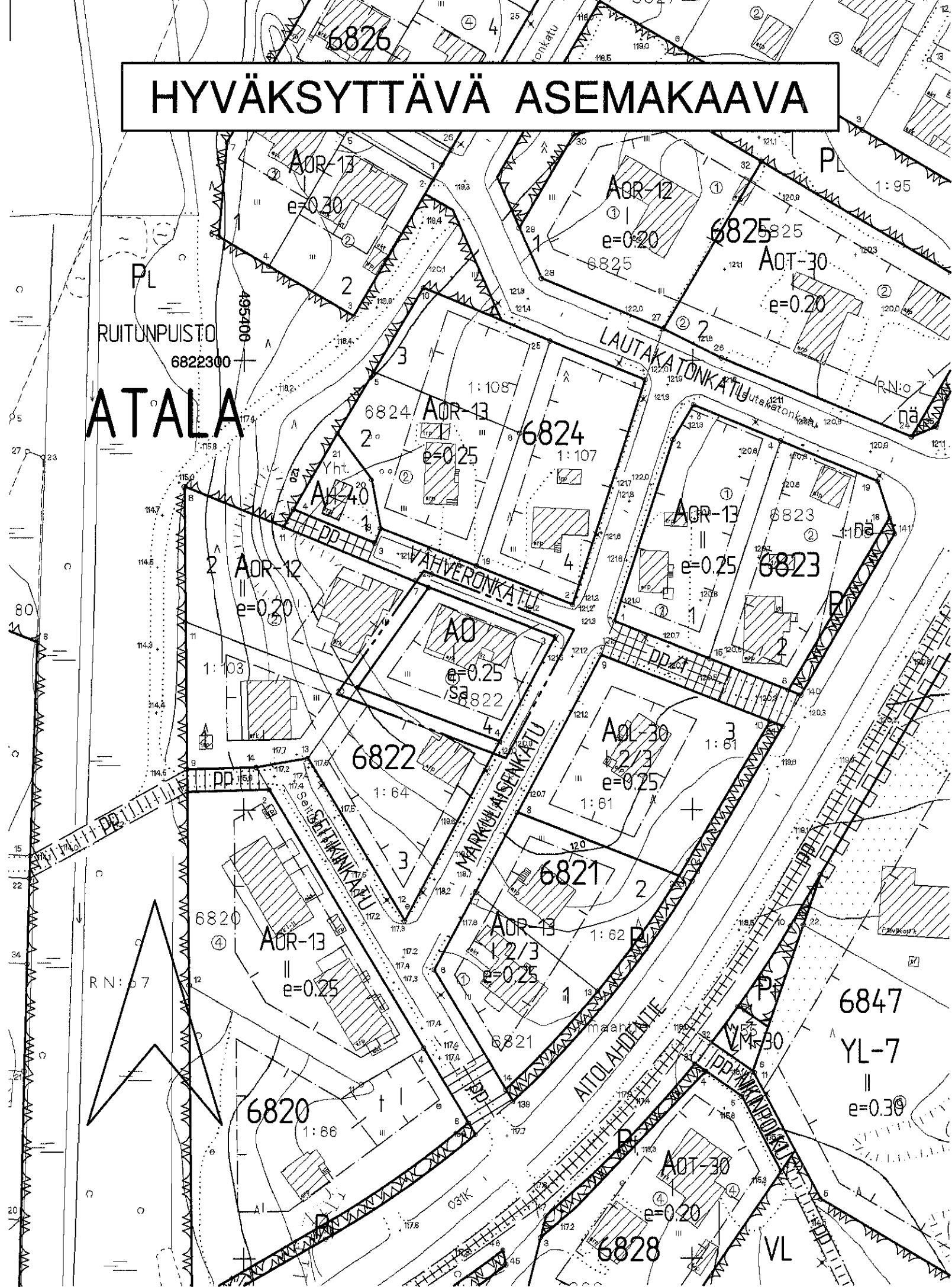




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: ATALA
Kortteli nro: 6822
Tontti nro: 4

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:	
A0	Erillispientalojen korttelialue.
-----	3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-----	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-----	Osa-alueen raja.
-----	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
-----	Ohjeellinen tontin raja.
-----	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
ATALA	Kaupunginosan nimi.
6822	Korttelin numero.
4	Ohjeellisen tontin numero.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
sa	Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.
-----	Rakennusala.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:	
AOR-12	Omakotirakennusten sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Rakennusten suurin sallittu yhtäjaksoinen pituus on 25 m. Kattokaltevuu den tulee olla ≥10°. Tontille on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.
e=0.25	Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
-----	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:	
AOR-13	Omakotirakennusten sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
AOL-30	Omakotirakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa liiketilaa, kuitenkin enintään 30 % kerrosalan määrästä.
AH-40	Huoltorakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa 40 m2 kerrosalaa.
VAHVERONKA	Kadun nimi.
-----	Katu.
pp/t	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue, jolla tontille ajo on sallittu.
pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue.

MUUTETAAN 13.03.1980 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5333.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
Tampereella 24 p n ä elokuuta 2001.

Kiinteistöinsinööri *Tammi Loh*

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

 Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö ATALA kortteli nro 6822 / tontti nro 4 Asemakaavan muutos		Suunnittelija ELINA KARPPINEN	
Pvm. 24.08.2001		Piirtäjä K. ARO	Kartta nro 7774
asema-kaava-arkkitehti		Ylia hyv. 23.10.2001	Ark. nro 77193 atk/vid