

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: VILLILÄ

Kortteli nro: 3672 / tontti 11

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Erillispientalojen korttelialue. Tontille sallitusta rakennusoikeudesta 20% saadaan käyttää ainoastaan maanpäällistä autosuoja- tai taloustilaa varten.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Ohjeellisen tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Auton säilytyspaikan rakennusala.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Erillispientalojen korttelialue. Tontille sallitusta rakennusoikeudesta 20% saadaan käyttää ainoastaan maanpäällistä autosuoja- tai taloustilaa varten. Asumirakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus saa olla enintään 5 m.

Tontin numero.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen rakennusten korttelialue.

Kunnallisteknisten rakennusten ja laitosten korttelialue.

Lähivirkistysalue.

Istutettava puistoalue.

Vesialue.

Vesialueen raja.

Katu.

Kadun nimi.

A0-28

VILL
3672

11

|

e=0.25

+85.65

a

A0-17

11

AR³⁰

A0³⁰

YT

VL-7

PI

W

SAARENKÄ

MUUTETAAN 16.12.1985 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6383.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

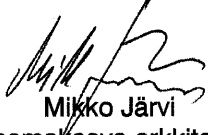
ASEMAKAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUksen (1284/1999) VAATIMUKSET. Tampereella 22. pñä heinäkuuta 2002.

Kiinteistöinsinööri

Matti Mänttilä

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

	Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö VILLILÄ 3672/11 Asemakaavan muutos
 Mikko Järvi asema-kaava-arkkitehti	Suunnittelija JOUNI MÄKINEN
	Piirtäjä U. Tornainen Kartta nro 7867
	Yla hyv. 24.09.2002 Ark. nro 79008 atk/vld
Pvm. 16.07.2002	

HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA

POISTETTAVA ASEMAKAAVA