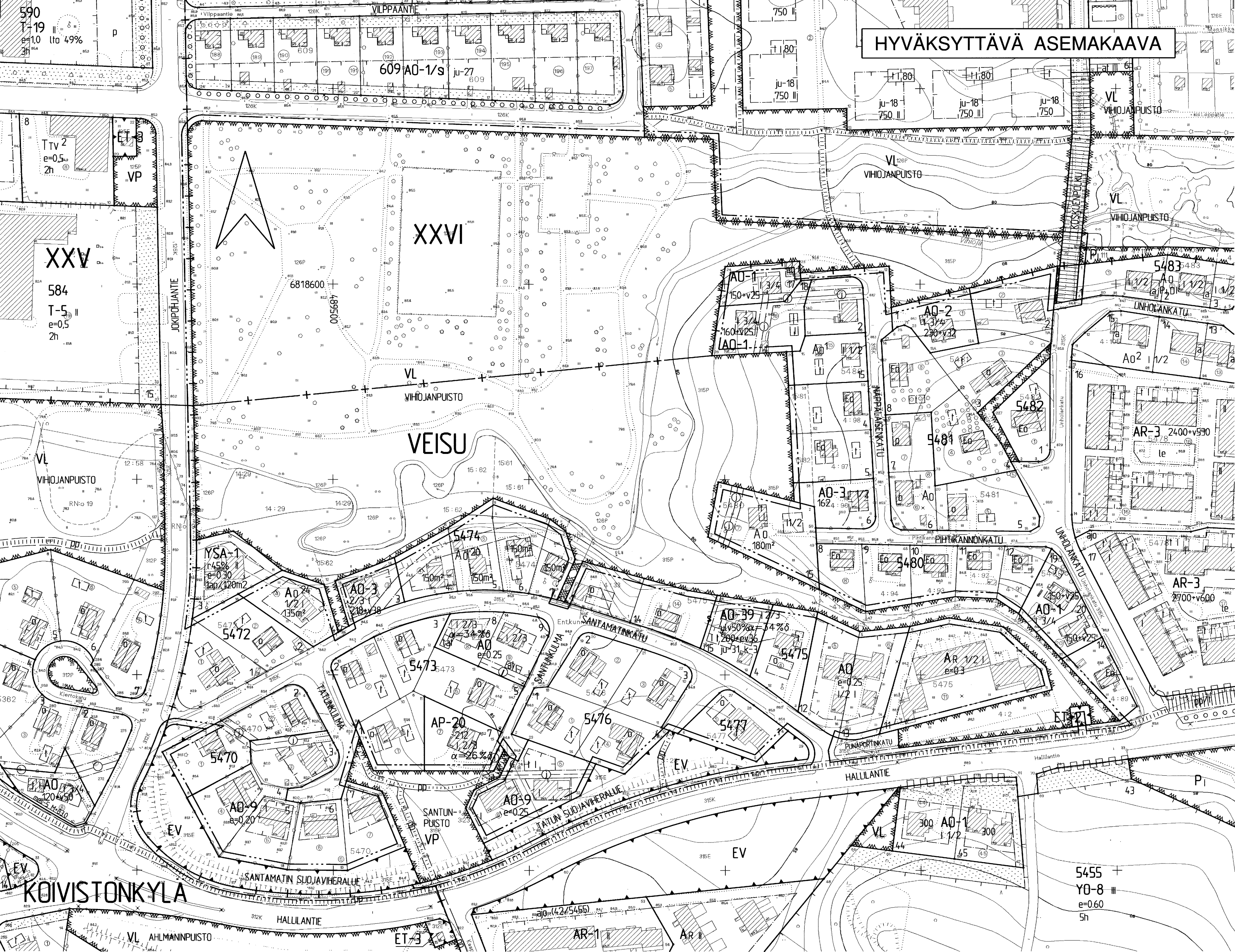




YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AP-20
AR-3
AR
AO
AO-3
AO

Asuinpientalojen korttelialue.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

Erillispientalojen korttelialue.

Erillispientalojen korttelialue.

Omakotitalojen ja muiden enintään kahden perheen talojen rakennusala.

AO-20
0
AO-1/s
Y0-8
T-5
P
ET-2

Enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Omakotirakennuksen rakennusala.

Erillispientalojen korttelialue, jolla rakennettu ympäristö säilytetään.

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Istutettava puistoalue.

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen alue.

MUUTETAAN 05. 09. 1985 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 8313.
12. 03. 1985 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6215.
05. 11. 1984 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6156.
18. 10. 1982 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5908.
12. 02. 1989 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 2954.
29. 06. 1962 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 1774.
18. 08. 1957 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 859 ja
09. 01. 1939 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO -170.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA POISTETTAVA ASEMAKAAVAKARTTA.

ASEMAKAVAEHODOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
Tampereella 5 p:nä maaliskuuta 2003.

Kiinteistöinsinööri

Tapani Laitinen

TAMPERE ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: VEISU
Kortteli nro: 5472/ tontti 3
Katu-, puisto-, virkistys- ja erityisaluetta.
Kaupunginosan rajaa.

Kaupunginosa: XXVI
Puistoaluetta.
Kaupunginosan rajaa.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: VEISU
Kortteli nro: 5472/ tontti 3
Katu-, virkistys- ja erityisaluetta.
Kaupunginosan rajaa.

Kaupunginosa: XXVI
Katu- ja virkistysaluetta.
Kaupunginosan rajaa.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YSA-1
VP
VL
EV

Sosiaalitointa, terveydenhuoltoa ja asumista palvelevien rakennusten korttelialue. Tontille on varattava autopaikkoja merkinän osoittama määrä.

Puisto.

Lähivirkistysalue.

Suojaviheralue.

3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Ohjeellisen tontin numero.

Puiston nimi.

Kadun, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen ensimmäisessä, rinteeseen sijoittuvassa kerroksessa saa enintään prosentitiluvun osoittaman määrän ylemmän kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Jalankululle varattu katu.

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

 Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö VEISU, 5472/ 3, katu-, puisto-, virkistys- ja erityisaluetta sekä kaupunginosan rajaa. XXVI, katu- ja puistoaluetta sekä kaupunginosan rajaa. Asemakaavan muutos.	
Tark. 10.04.2003 Pvm. 03.03.2003	Suunnittelija MAJJA PERHE Piirtäjä U Westerlund Kartta nro 7879 KV hyv. 06.08.2003 Ark. nro 19010 arkvid