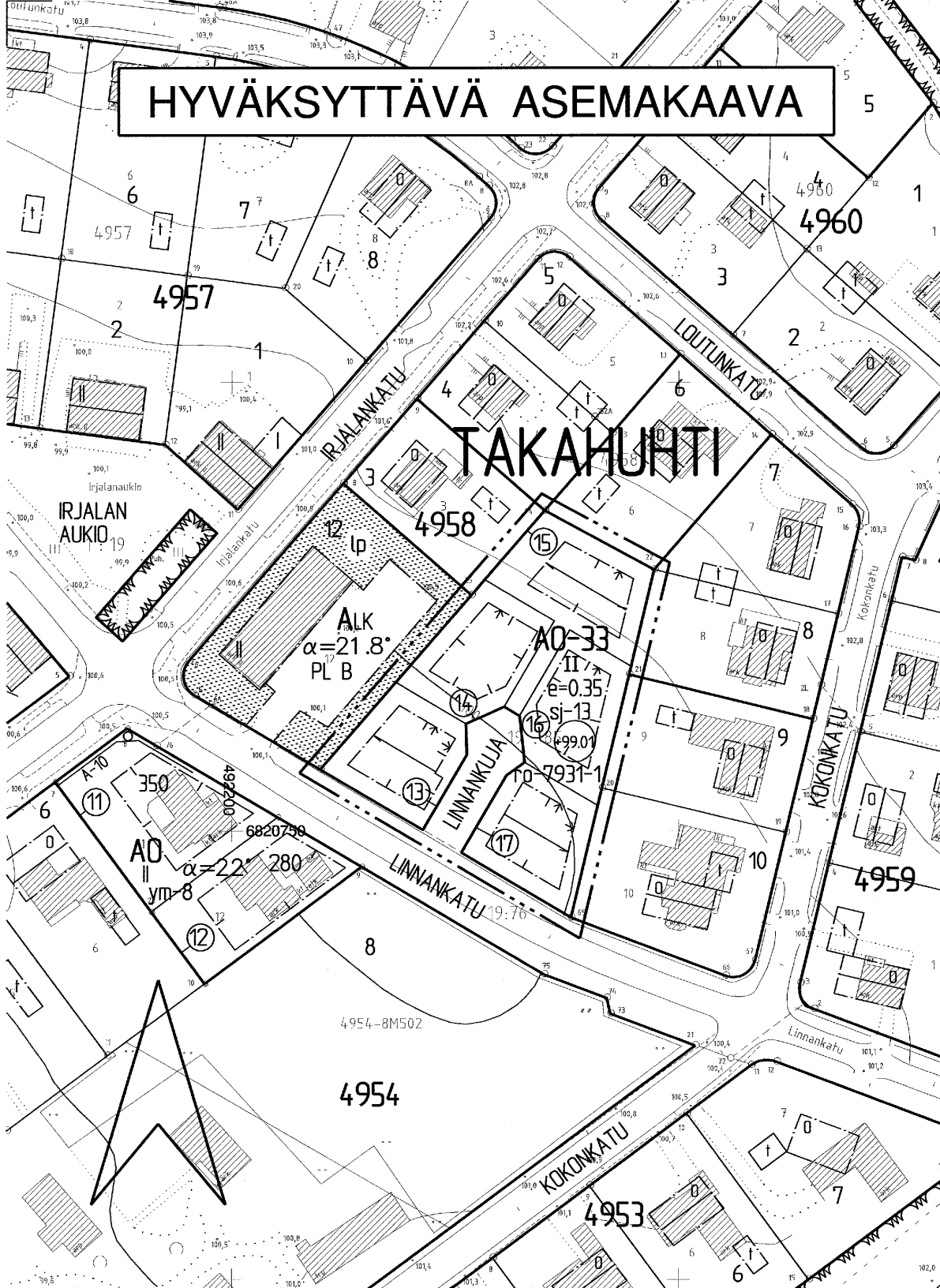
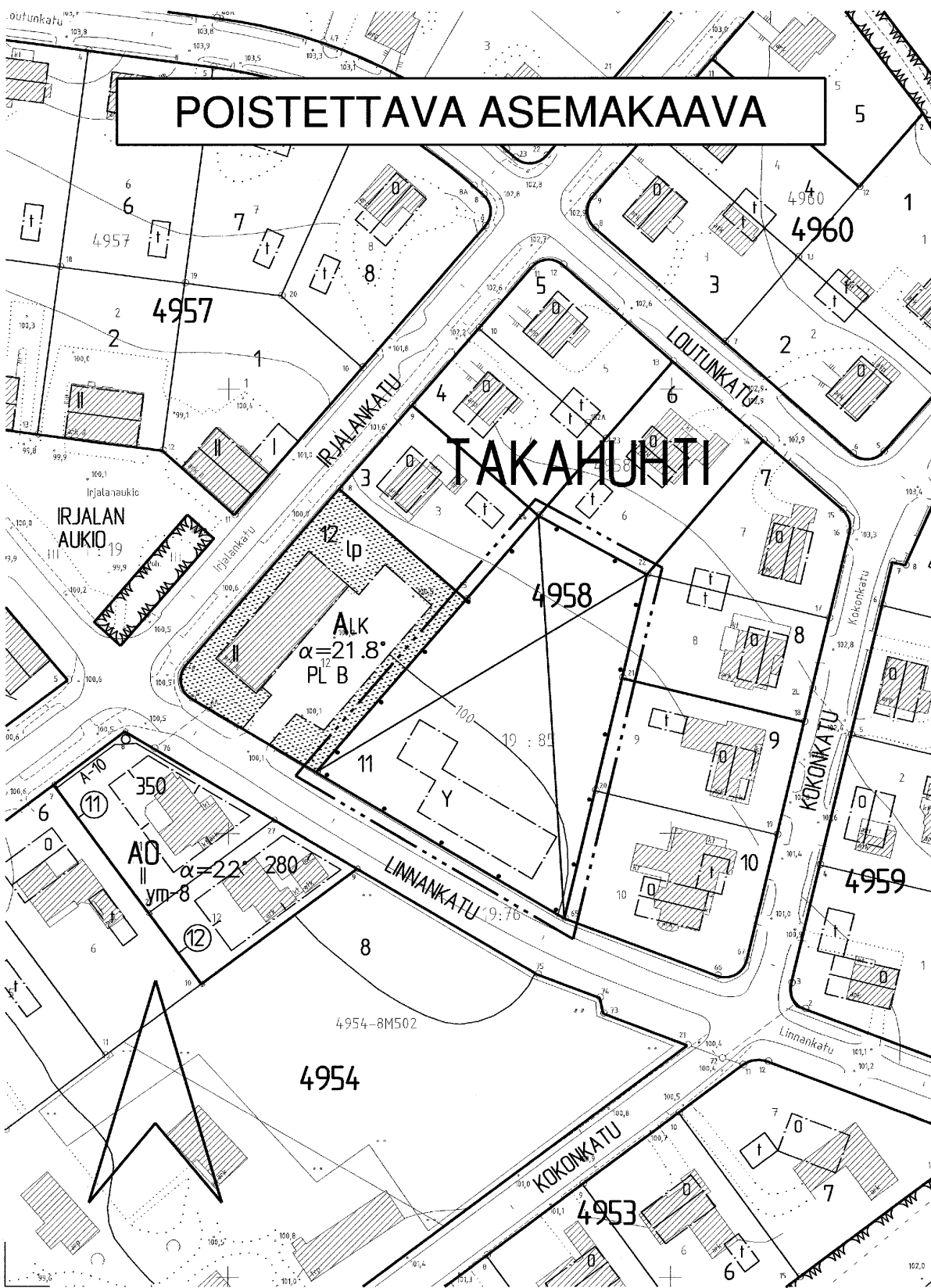




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: TAKAHUHTI
Kortteli nro: 4958
Tontti nro: 11

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: TAKAHUHTI
Kortteli nro: 4958 osa
Katualuetta

TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: TAKAHUHTI
Kortteli nro: 4958
Tontit nro: 13, 14, 15, 16 ja 17

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-33	Yksiasuntoisten erillispientalojen korttelialue.
---	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.
---	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
13	Sitovan tonttijakon mukaisen tontin raja ja numero.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
X	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
TAK	Kaupunginosan nimi.
4958	Korttelin numero.
LINNANKUJA	Kadun nimi.
Roomalainen luku	Roomalainen luku osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.35 ^{II}	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
---	Rakennusala.
---	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
---	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
---	Katu.
sj-13	Tontti liittyy jälleerakennuskauden rakentamistapaa edustavaan alueeseen. Uudisrakennukset on suunniteltava olemassa olevien rakennusten yksinkertaisuutta noudattaen.
ro-7931-1	Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu rakentamistapaohjeistot, jotka ovat asemakaavaselostuksessa. Ensimmäinen luku tarkoittaa asemakaavan numeroa ja toinen luku viittaa siihen ohjeistoon, joka koskee kyseistä tonttia tai tontteja.
99.01	Alin painovoimainen viemärintitaso.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

---	Yleisen rakennuksen tontti.
Y	Yleisen rakennuksen ehdotettu rakennusala.
---	Ehdotettuja rakennusaloja ei vahvisteta.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AO	Erillispientalojen korttelialue.
ALK	Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.
---	Asunto- ja liikekortteli.

MUUTETAAN 05.12.1952 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 290.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIIJAKO LAADITAAN SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET. Tampereella 1 p:nä kesäkuuta 2004.

Kiinteistöinsinööri *Tapani Laitinen*

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

 Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö TAKAHUHTI Kortteli nro 4958 / tontti nro 11 Asemakaavan muutos.				
Tark. 14.05.2004 Pvm. 17.02.2004		Maire Väisänen apulaisasemakaava-arkkitehti		
Suunnittelija MAIRE VÄISÄNEN		Piirtäjä K. ARO	Kartta nro 7931	
KV hyv. 29.09.2004		Ark. nro 14062	atk/vid	