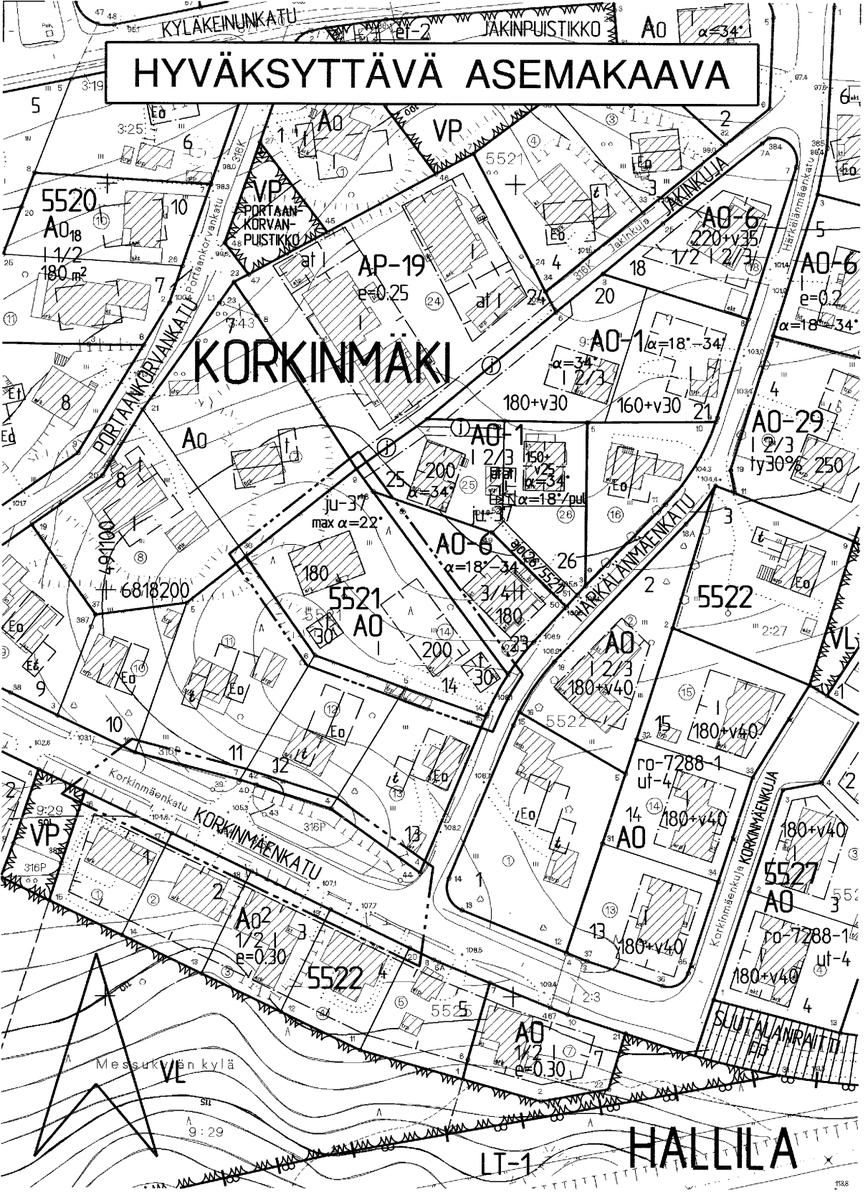
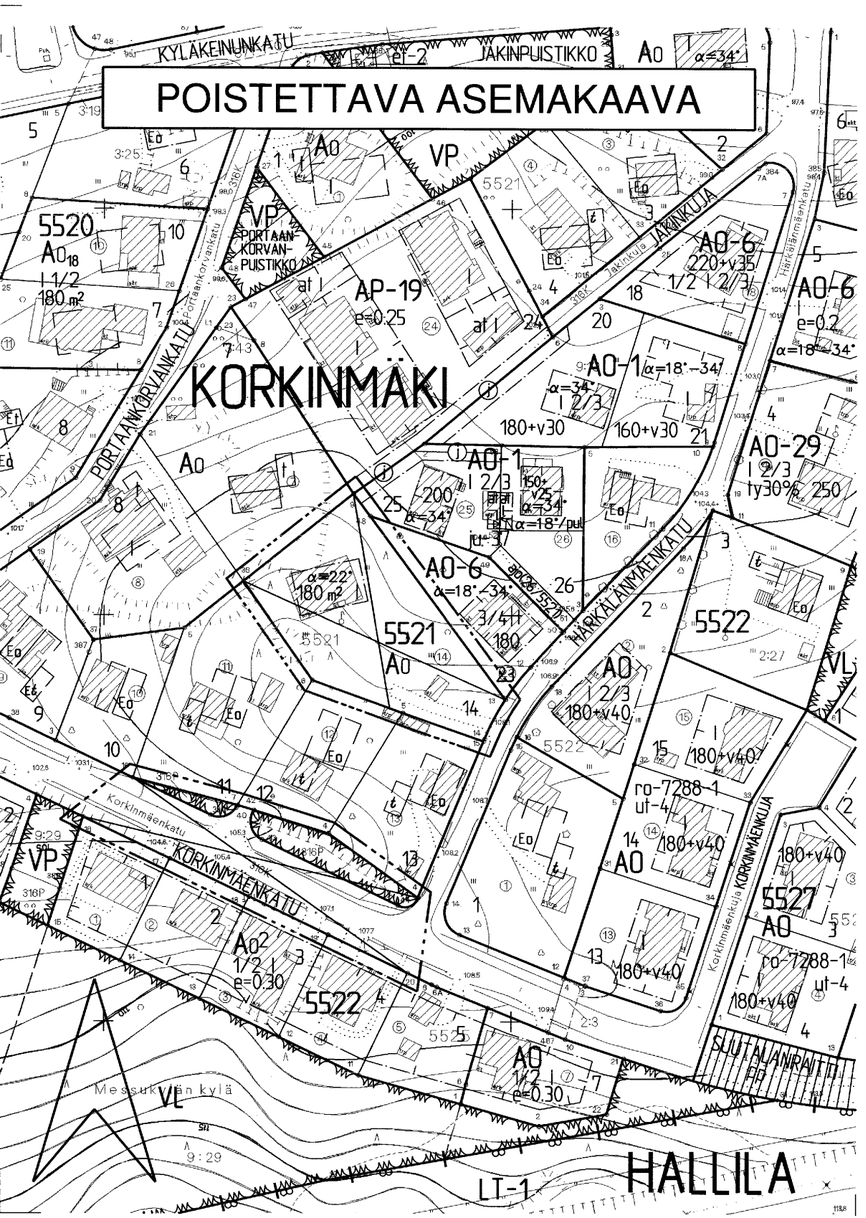




T A M P E R E

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: KORKINMÄKI
Kortteli nro: 5521
Tontti nro: 14
Katu- ja puistoaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: KORKINMÄKI
Kortteli nro: 5521 osa
Katualuetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Erillispientalojen korttelialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Osa-alueen raja.
	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
KOR	Kaupunginosan nimi.
5521	Korttelin numero.
14	Tontin numero.
KORKINMÄENKATU	Kadun nimi.
180	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
max α=22°	Kattokaltevuus saa olla enintään asteluvun mukainen.
	Rakennusala.
t	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
	Katu.
ju-37	Rakennuksen julkisivun tulee olla vaaleata peittomaalattua puuta tai vaaleata sileää tiiltä.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AP-19	Asuinpientalojen korttelialue kytkettyjä tai erillisiä yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja varten.
AO-1	Erilispientalojen korttelialue.
AO-6	Erilispientalojen korttelialue.
AO	Erilispientalojen korttelialue.
AO	Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
$A_O{}^2$	Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue.
	Asunto- ja liikekortteli.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
180 m²	Rakennusala, jolle saadaan rakentaa enintään 180m²kerrosalaa.
α=22°	Kattokaltevuus enintään 22°.
	Puisto t.m.s. alue.

MUUTETAAN 25.08.1964 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 2208 JA MUUTETAAN 08.01.1957 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 845.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
Tampereella 5 pnä huhtikuuta 2004.

Kiinteistöinsinööri Tapani Lohtander

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö
KORKINMÄKI 5521-14 katu- ja puistoaluetta.
Asemakaavan muutos.

Maire Väisänen
Pvm. 5.4.2004 apulaisasemakaava-arkkitehti

Suunnittelija HANNA SUNELA
Piirtäjä M-K Rahkomaa Kartta nro 7943
Yla hyv. 15.06.2004 Ark. nro 14055 atk/vid