

T A M P E R E

ASEMAKAAVA

Kaupunginosa: VEISU

Virkistysaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: VEISU

Katu- ja virkistysaluetta.

ASEMAKAAVALLA JA ASEMAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: VEISU

Kortellit nro: 5443

5450

5460 / osa

5461 / osa

TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: VEISU

Kortellit nro: 5443 / tontit nro 1 ja 2

5450 / tontit nro 1 ja 2

5460 / tontit nro 4

5461 / tontit nro 13 - 18

MUUTETAAN 19.06.1990 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6762,
MUUTETAAN 12.03.1985 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6076,
MUUTETAAN 30.04.1960 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 1458 ja
MUUTETAAN 18.06.1957 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 859.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTY ASEMAKAAVAN SELOSTUS,
HÄVÄNNENPIIRROS, POISTETTAVA ASEMAKAAVAKARTTA JA TONTTIKAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIKAKO LAADITTAN SITOVARA
JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

ASEMAKAAVAVAHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ
1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAVOITUSMITTAVASETUKSEN
(1284/1999) VÄÄTUMUKSET.

Tampereella 22. pnh toukokuuta 2006.

Kiinteistöinsinööri

M. Laine

 Tampereen kaupunki Yhdyskuntapalvelut Asemakaavoitus	VEISU, Asemakaava: Virkistysaluetta, Asemakaavan muutos: Katu- ja virkistysaluetta. (Asemakaavalla ja -muutoksella muodostuu: VEISU, kortteilla 5443, 5450, 5460 / osa, 5461 / osa sekä katu- ja virkistysaluetta.)		Suunnittelija / Elina Karppinen / Eeva Heimonvala	
	5461 / osa sekä katu- ja virkistysaluetta.)		Päiväjä Jaana Grönlund Kartta nro 8012	
	Pvm. 10.03.2006		KV hvy. 21.05.2008	
	Maire Väisänen <i>Maire Väisänen</i>		Ark. nro 19054	
	asemakaavapäällikkö			

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA

HALLILA

KORKKINMÄKI

ASEMAKAAVAMERKINNÄITJÄ-MÄÄRÄYKSET:

Enlilsipentalojen korttelialue.

Puisto.

Lähiaviristysalue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjellimen alueen tai osa-alueen raja.

Poikiviva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Kadun tai puiston nimi.

Rakennuskoikeus kertosalanehloimetreinä.

Ruonalahein numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kertosluvun.

Rakennusalaie sijoitettavan rakennuksen tulee olla ainakin

ostain kaksitekerruksinen.

Kattomuotona on käytettävä satula- tai pulpettikattoa.

Rakennus on porrastettava luonnollisen maanpinnan mukaises-

ti.

Rakennusala.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Ohjellinen leikkikenttä.

Katu.

Ohjellimen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle va-

ratu alueen osa.

Ohjellinen polkupyhtys.

Tontin osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä si-

ten, että sallitaan vain maseinan hoidon kanalta tarpeelli-

set toimenpiteet, ja että puustoa tdydenetägn tarpeen mu-

kaisesti uustatistutuksilla.

Alueen osa, jolle on sijoitettava vähintään 3 m korkuinen

meisuusojan voi rakentaa istutettavana maavallina,

meisuusinänä tai nriden yhdistelmänä.

Merkinntä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu

rakentamistapaohjeistot, jotka ovat asemakaavaselostuksessa.

Ensimmäinen luku tarkoitaa asemakaavan numeroa ja toinen

luku viittaa siihen ohjeistoon, joka koskee kyseistä tonttia.

⑥

VEIS

5460

VISPLÄKATU

275

II

KI-2

sa-pul

maa-3

mevs-2

VL

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2

mevs-2