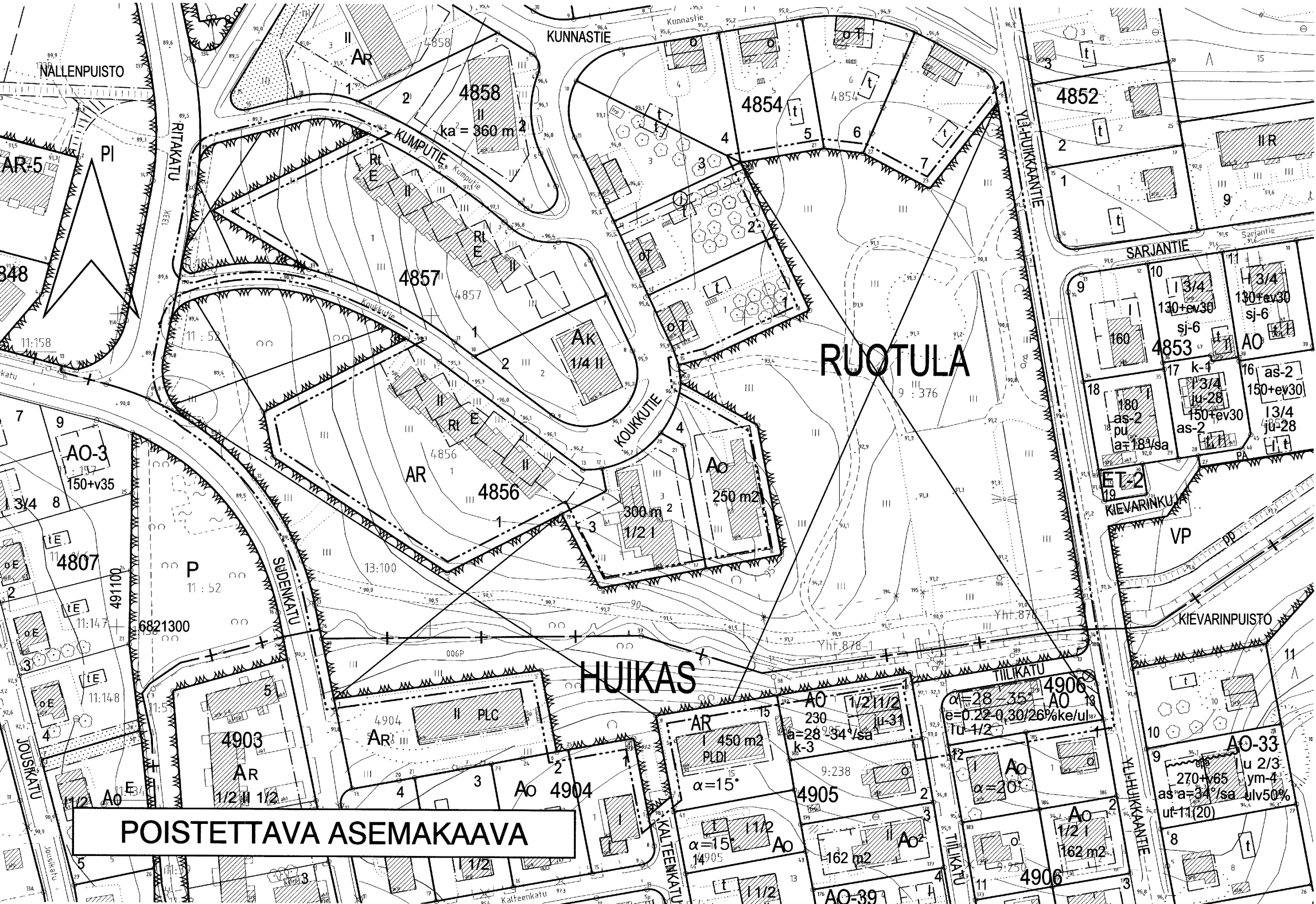
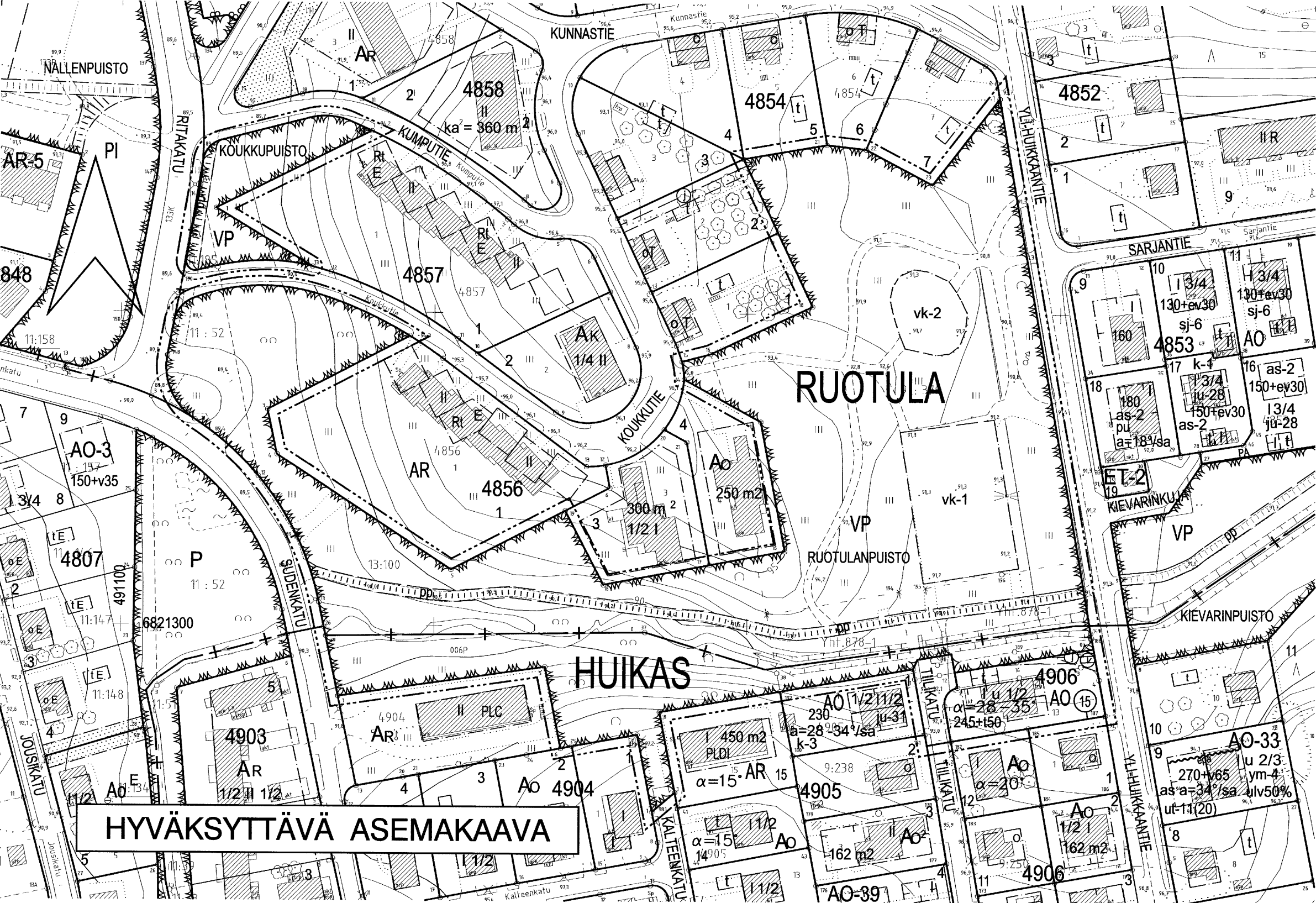




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: HUIKAS
Kortteli nro: 4906
Tontti nro: 13
Katu- ja puistoaluetta.

Kaupunginosa: RUOTULA
Puistoaluetta.
Kaupunginosan rajaa.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: HUIKAS
Kortteli nro: 4906 osa
Katu- ja virkistysaluetta.

Kaupunginosa: RUOTULA
Virkistysaluetta.
Kaupunginosan rajaa.

TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: HUIKAS
Kortteli nro: 4906
Tontti nro: 15

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:
Erillispientalojen korttelialue.
Puisto.
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
Kaupunginosan raja.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Osa-alueen raja.
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
RUO 4906 15
RUOTULANPUI
245+t50
I
I u 1/2
$\alpha = 28-35^\circ$
Rakennusala.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
Rakennuksen harjasuuntaa osoittava viiva.

	Ohjeellinen leikkikenttä.
	Ohjeellinen pallokenttä.
	Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
	Katu.
	Kadun nimi.
	Vesijohto.
	Viemäri.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
	Puisto tms. alue.
	Merkintä osoittaa vaihtoehtoisen tonttitehokkuusluvun. Jälkimmäinen desimaaliluku osoittaa tonttitehokkuuden silloin, kun vähintään luvun jäljessä olevan prosenttiluvun verran asuinkerrosalasta sijoitetaan kellari- ja/tai ullakkokerrokseen. Ensimmäinen desimaaliluku osoittaa muussa tapauksessa sallitun tonttitehokkuuden.
	Asuinrakennusten korttelialue.
	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
	Yksiasuntoisten erillispientalojen korttelialue.
	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 20 m ² :n suuruisen muuntamorakennuksen.

MUUTETAAN 3.9.1957 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 754.
MUUTETAAN 29.6.1959 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 1238.
MUUTETAAN 5.10.1959 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 1353.
MUUTETAAN 5.3.1969 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 2963.
MUUTETAAN 30.7.2002 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 7859.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEKUVA JA TONTTIIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIIJAKO LAADITAAN SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHIJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
Tampereella 10. pñä huhtikuuta 2006.

Kiinteistöinsinööri *Tapani Lehto*

1:100000

01020304050100150

Tampereen kaupunki

Yhdyskuntapalvelut

Asemakaavoitus

HUIKAS 4906-13 sekä katu- ja puistoaluetta.

RUOTULA puistoaluetta. Kaupunginosan rajaa.

Asemakaavan muutos

Maire Väisänen

apulaasemakaava-arkkitehti

Pvm. 10.3.2006

Suunnittelija Kalle Rautavuori / Teija Mäkelä

Piirtäjä S. Minkkinen / E. H. Kartta nro 8039

Yla hyv. 13.6.2006 Ark. nro 19051