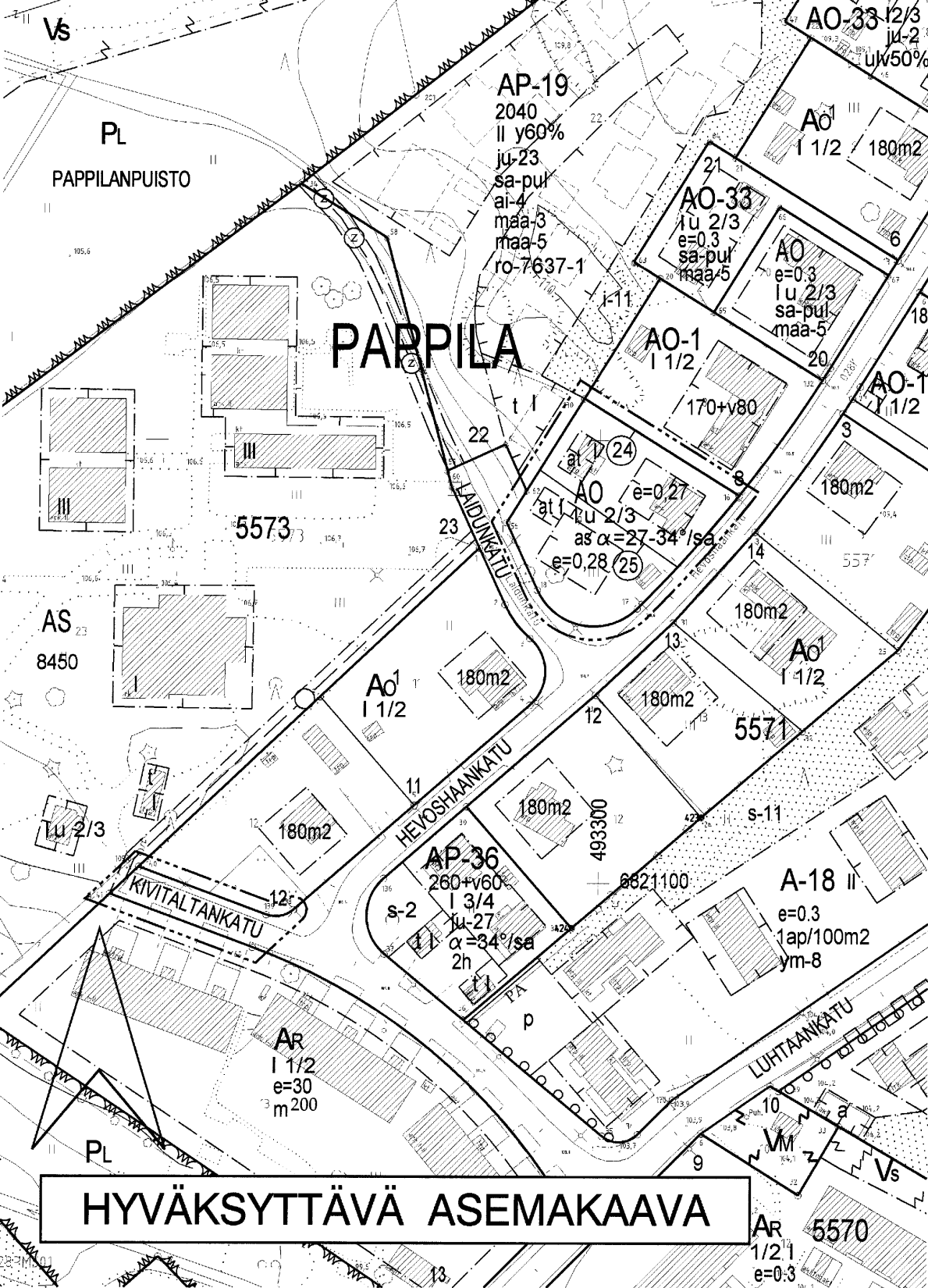
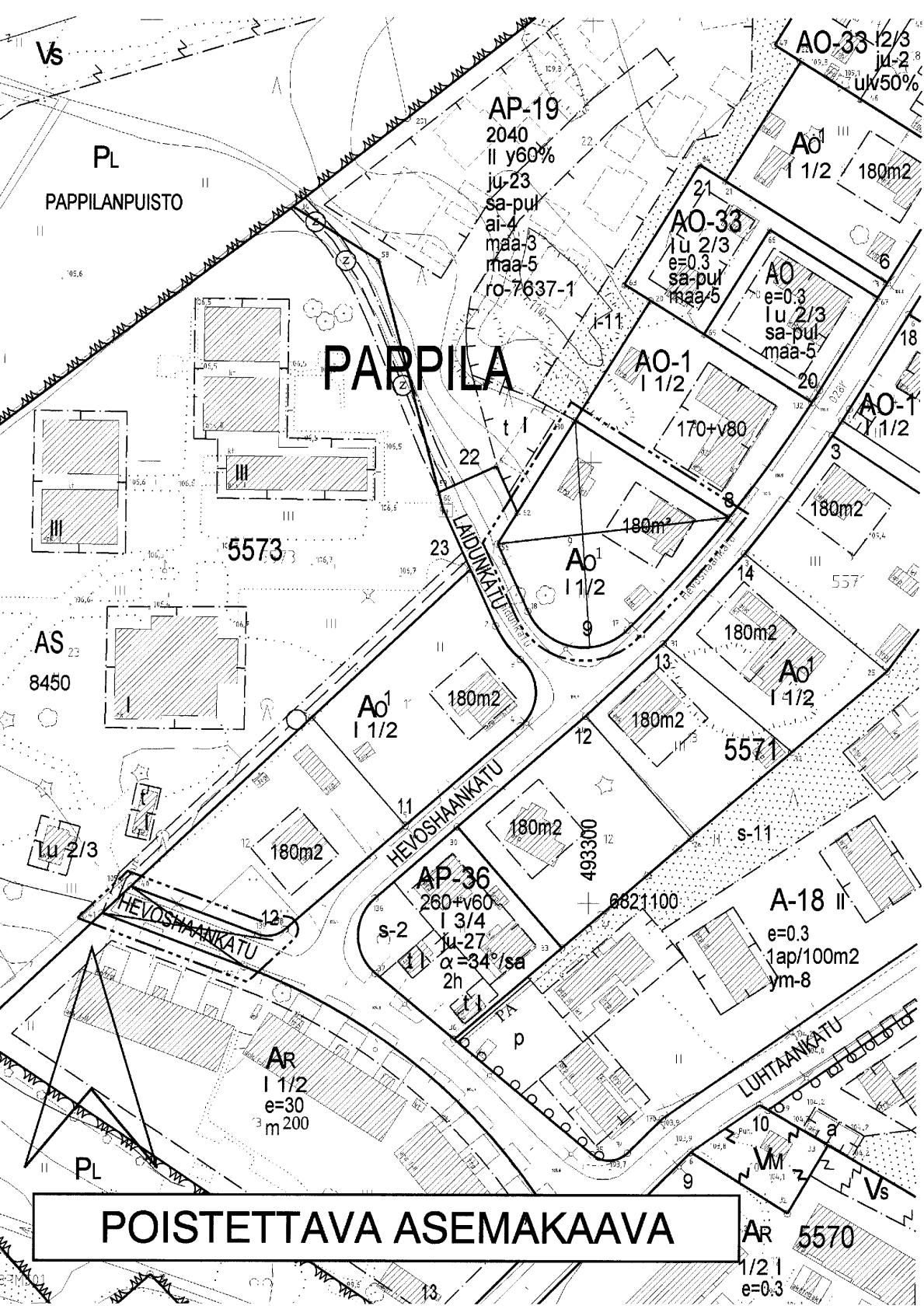




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli nro: 5573/ tontti 9
Katualuetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli nro: 5573/ osa
Katualuetta.

TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli nro: 5573/ tontit 24 ja 25

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Erillispientalojen korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Kaupunginosan nimi.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Korttelin numero.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Asuinrakennuksen kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

Rakennusala.

Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

Katu.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinrakennusten korttelialue.

Asuinpientalojen korttelialue kytkettyjä tai erillisiä yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja varten.

Asuinpientalojen korttelialue kytkettyjä tai erillisiä yksi- asuntoisia pientaloja varten.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

Erillispientalojen korttelialue.

Erillispientalojen korttelialue.

Yksiasuntoisten erillispientalojen korttelialue.

Asuinrakennusten korttelialue vanhusten asuntoja varten.

Lähivirkistysalue.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Voimansiirtoalue.

Muuntaja-alue.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Omakotitontille saa asuinrakennuksen lisäksi rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 35m².

Tontin numero.

Kadun tai puiston nimi.

Luku joka osoittaa suurimman sallitun kerrosalan.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Rakennusala.

MUUTETAAN 28.05.1970 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 3027.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITAAN SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUksen (1284/1999) VAATIMUKSET. Tampereella 3 pñä toukokuuta 2005.

Kiinteistöinsinööri *Tammi Lohi*

1:1000		0 10 20 30 40 50 100 150	
Tampereen kaupunki		Yhdyskuntapalvelut	
PAPPILA		Asemakaavoitus	
5573 - 9 ja katualuetta			
ASEMAKAAVAN MUUTOS			
Suunnittelija PAULI KAUPPINEN			
Piirtäjä U-M Westerlund		Kartta nro 8052	
Pvm. 03.05.2005		Yla hyv. 02.08.2005	
Maire Väisänen apulaiss asemakaava-arkkitehti		Ark. nro 14091	