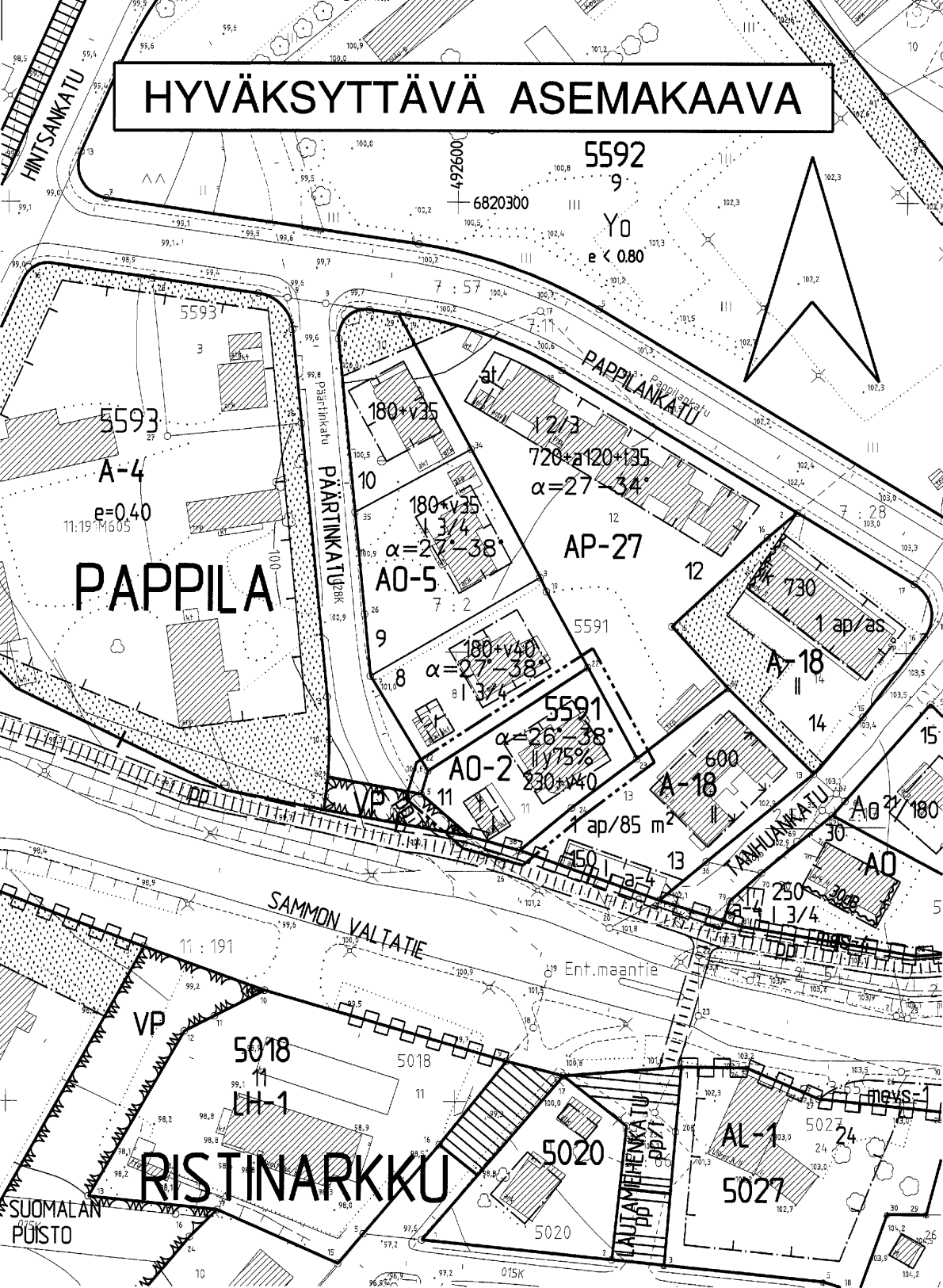
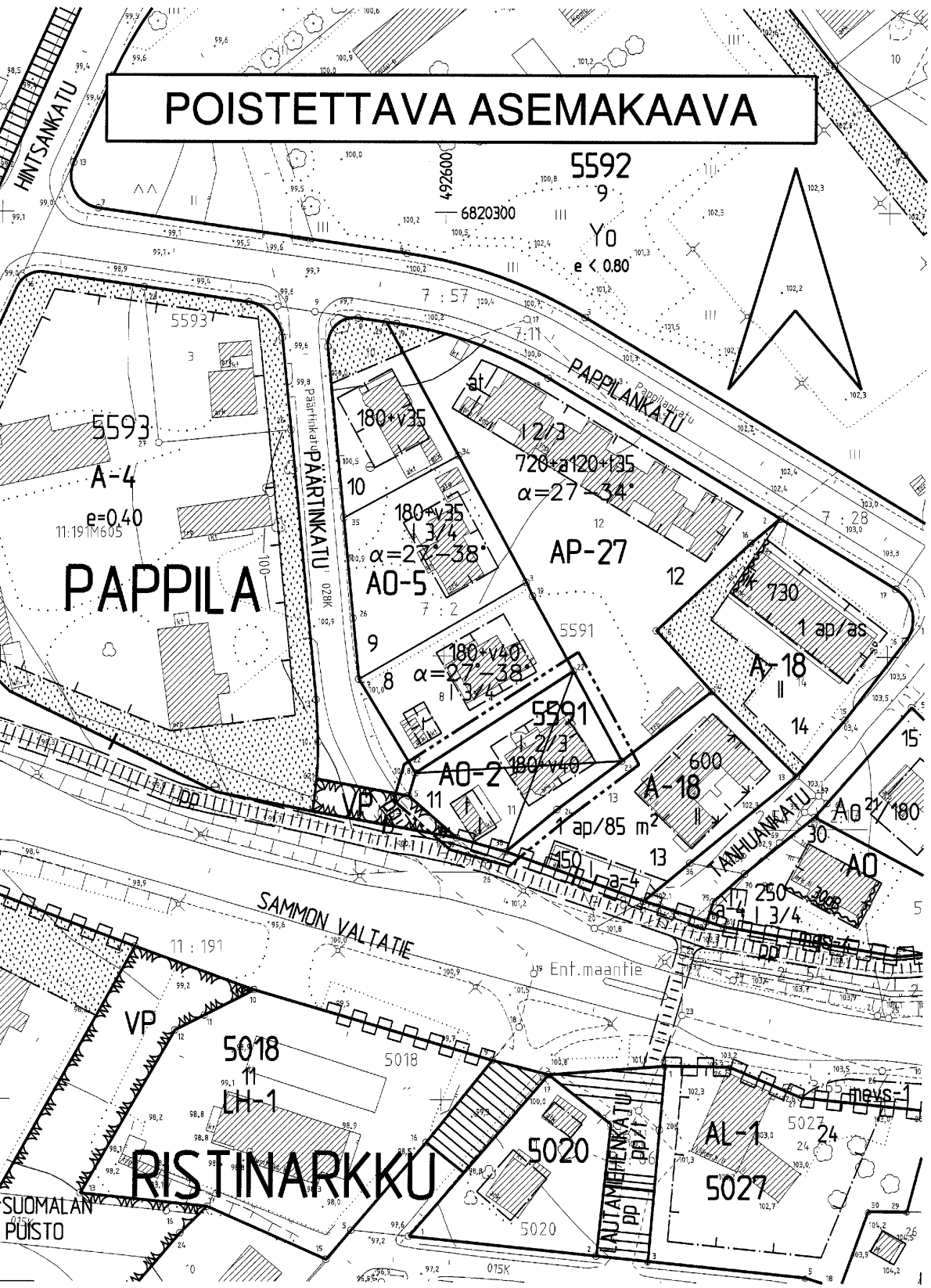




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: PAPPILA

Kortteli nro: 5591

Tontti nro: 11

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

A0-2

Erillispientalojen korttelialue.
Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5,5 m.
Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

Kaupunginosan raja.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosluvun neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosluvun neliömetrimäärän.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen ylimmässä kerroksessa saa enintään prosenttiluvun osoittaman määrän alemman kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosluvun luettavaksi tilaksi. Sen yläpuolelle ei saa rakentaa ullakkoa.

Kattokaltevuus.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosluvun laskettavaksi tilaksi.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinrakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös varastotiloja, kuitenkin enintään 25 % rakennusoikeudesta.

Asuinrakennusten korttelialue.

Asuinpientalojen korttelialue kytkettyjä tai erillisiä yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja varten.

Erillispientalojen korttelialue.

Puisto.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Kadun nimi.

Katu.

MUUTETAAN 30.09.1983 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 6034.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAA, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
Tampereella 2 p:nä kesäkuuta 2005

Kiinteistöinsinööri

Tami Laita

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150



Tampereen kaupunki

Yhdyskuntapalvelut

Asemakaavoitus

PAPPILA
5591/11
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Suunnittelija Kalle Rautavuori

Piirtäjä Soile Minkinen Kartta nro 8053

Pvm. 30.5.2005

Maire Väisänen

Maire Väisänen
apulaisasemakaava-arkkitehti

Yla hyv. 13.9.2005

Ark. nro 79029