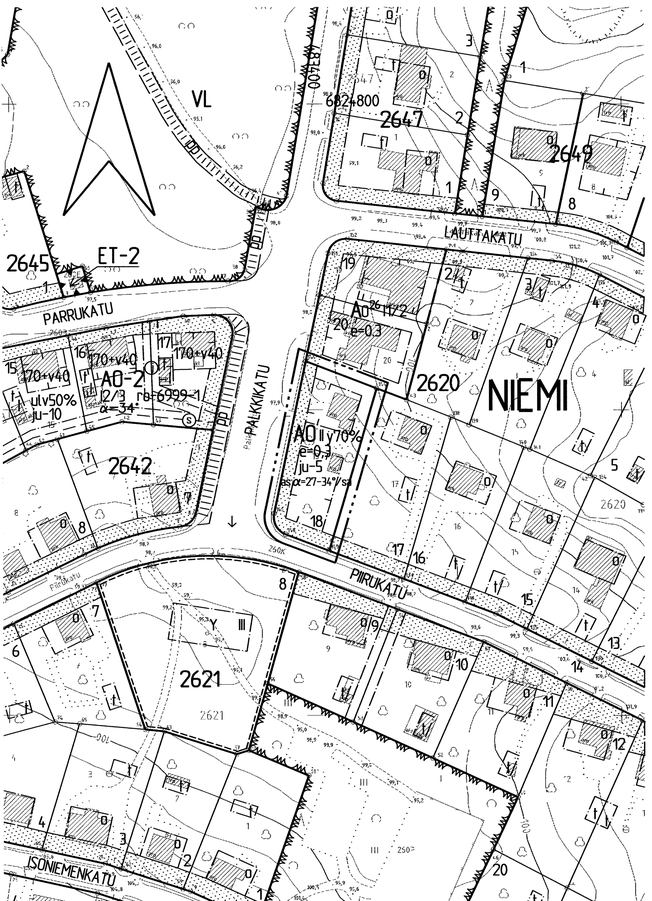


AO

NIEM
2620
23

e=0,3

II

y70%

as α=27-34°

ju-5

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

Erillispientalojen korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin tontin pinta-alaan.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen ylimmässä kerroksessa saa enintään prosenttiluvun osoittaman määrän alemman kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. Sen yläpuolelle ei saa rakentaa ullakkoa.

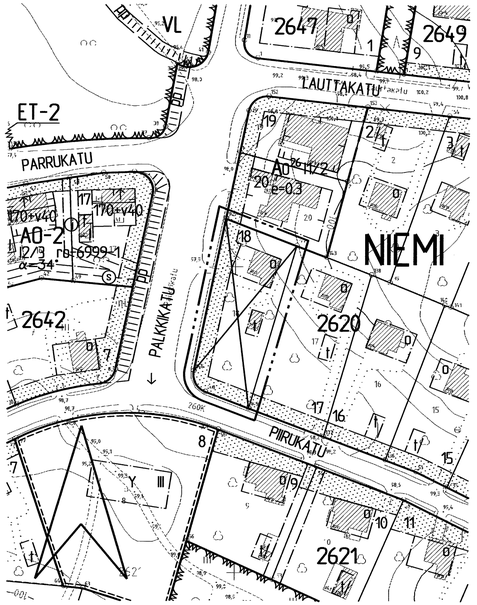
Asuinrakennuksen kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

Istutettava alueen osa.

Rakennusala.

Rakennuksen julkisivun pintakäsittelynä tulee käyttää rappausta tai vaihtoehtoisesti pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta.

POISTETTAVA ASEMAKAAVA



3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: NIEMI
Kortteli nro: 2620
Tontti nro: 18

MUUTETAAN 14.09.1955 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 654.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.

Tampereella 13 pnä kesäkuuta 2006.

Kiinteistöinsinööri

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

YHDYSKUNTAPALVELUT ASEMAKAAVOITUS	Suunnittelija OKKO VAARA	
	Piirtäjä TAIJA AHONIEMI	
Maire Väisänen asemakaavapäällikkö	Ark. nro 57112	Kartta nro 8107
	Pvm. 22.05.2006	Yla hyv. 08.08.2006
Tark.		