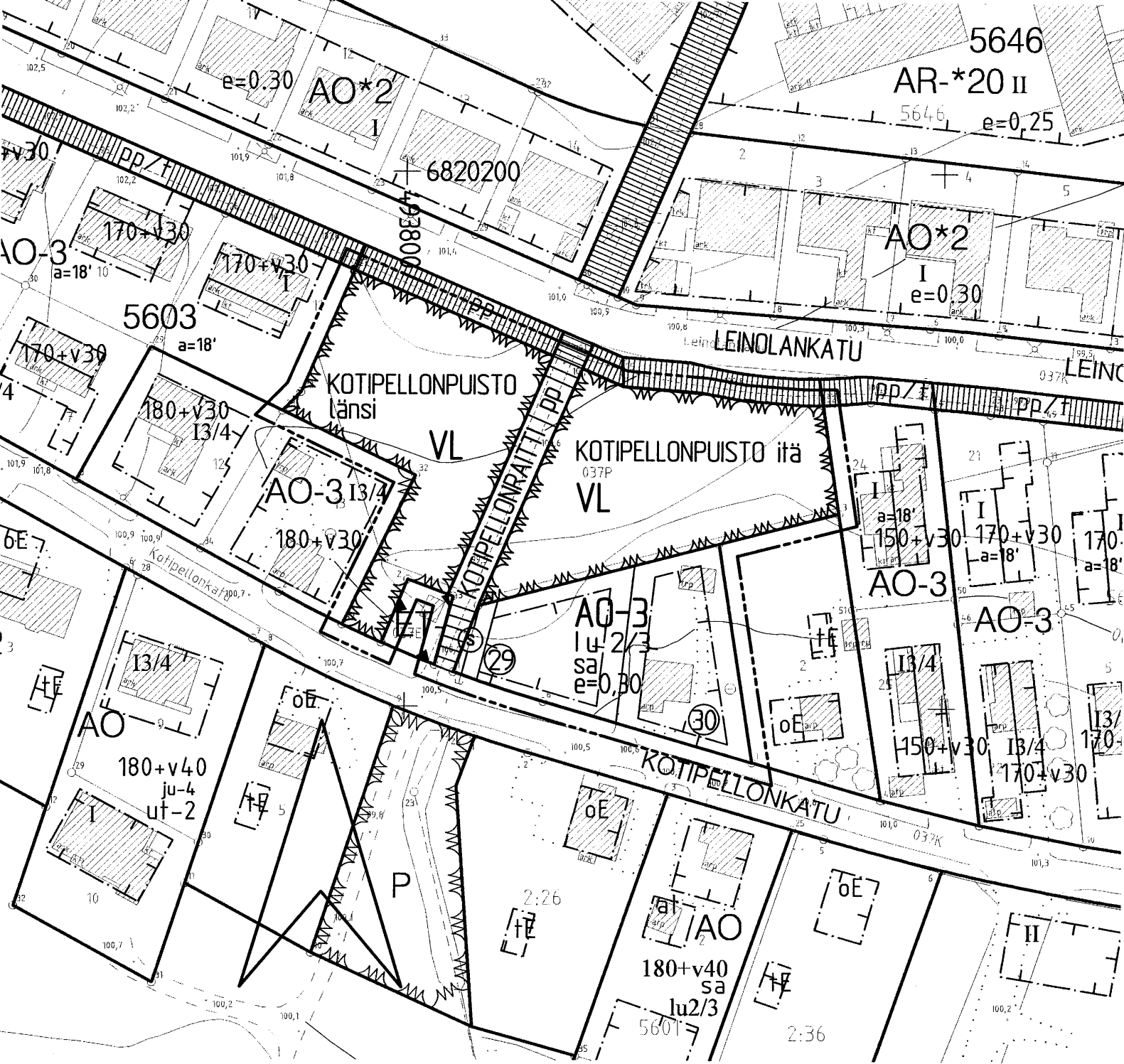




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Erillispientalojen korttelialue.
Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5 m. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

Lähivirkistysalue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

AO-3

VL

30

KOTIPELLONR

I

I u 2/3

e=0,30

pp

S

sa

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Kadun tai puiston nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

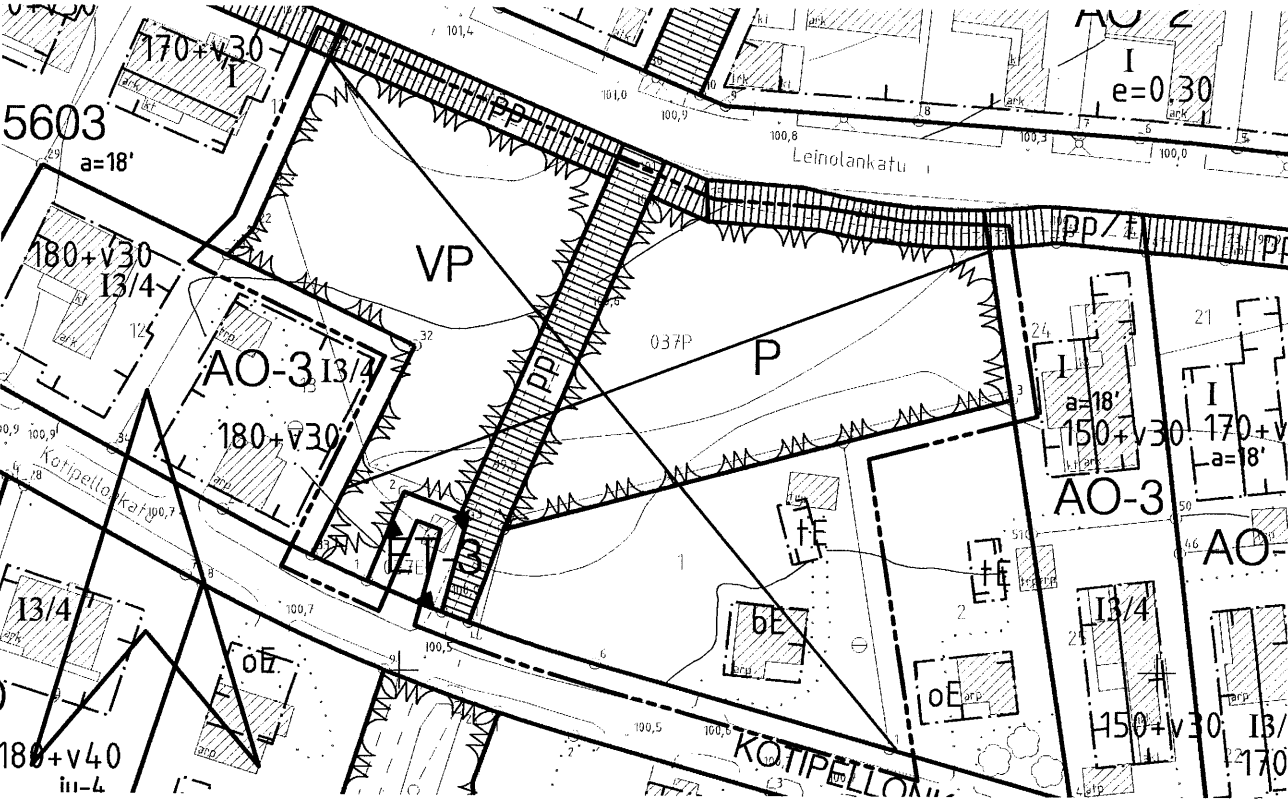
Rakennusala.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Sadevesiviemäri.

Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

POISTETTAVA ASEMAKAAVA



3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinntät ja -määräykset poistetaan.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LINNAINMAA
Kortteli nro: 5604
Tontti nro: 1
Katu- ja virkistysaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: LINNAINMAA
Kortteli nro: 5604 osa
Katu- ja virkistysaluetta.

TONTTIIAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: LINNAINMAA
Kortteli nro: 5604 / tontit 29 ja 30

MUUTETAAN 07.05.1985 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6199,
23.10.1981 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5762 sekä
07.11.1955 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 683.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITAAN SITOVARA JA SE SISÄLTYY KAAVAAN.

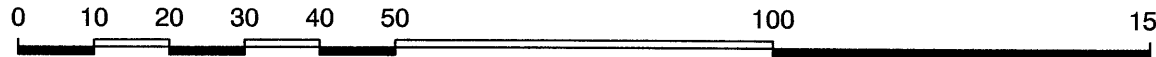
ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ
1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUksen
(1284/1999) VAATIMUKSET.

Tampereella 11 pñä toukokuuta 2006.

Kiinteistöinsinööri

Tapani Laitinen

1:1000



YHDYSKUNTAPALVELUT ASEMAKAAVOITUS	Suunnittelija	HANNA OHTOLA	
	Piirtäjä	U-M Westerlund	
<i>Maire Väisänen</i> Maire Väisänen asemakaavapäällikkö	Ark. nro	64004	Kartta nro 8136
	Pvm.	02.05.2006	KV hyv. 08.08.2006
Tark.			