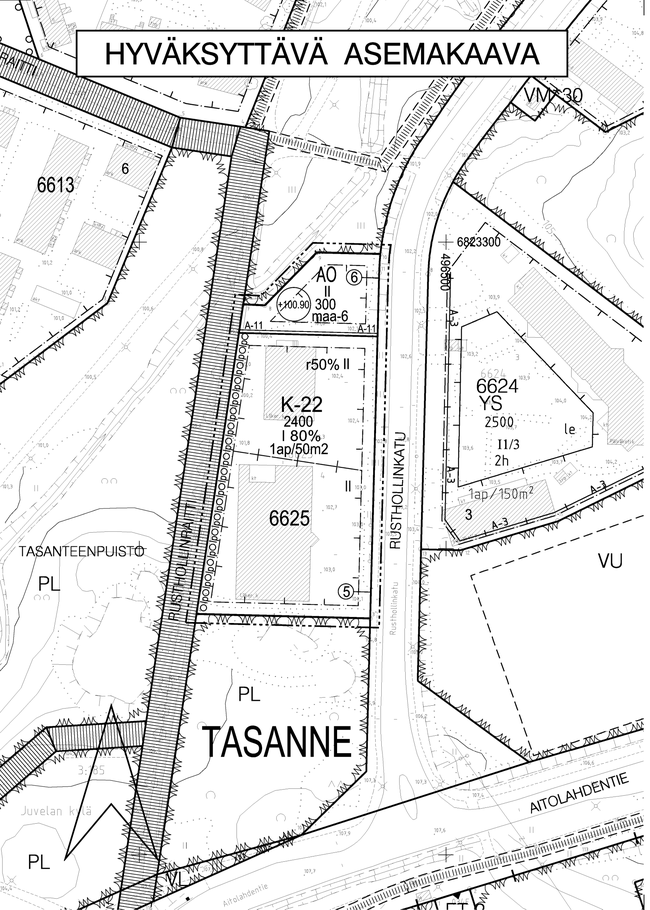


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA - MÄÄRÄYKSET:

A0

Erillispientalojen korttelialue.

K-22

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös tiloja julkisia palveluja varten. Tontille on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

TASA

Kaupunginosan nimi.

6625

Korttelin numero.

⑤

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

300

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I 80%

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta saadaan enintään käyttää liiketiloina.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

r50%

Rakennuksen ensimmäisessä, rinteeseen sijoittuvassa kerroksessa saa enintään prosenttiluvun osoittaman määrän ylemmän kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

maa-6

Tontilla tehtävät täytöt ja leikkaukset eivät saa ylittää tontin rajoja. Luiskan kaltevuuden tulee olla sellainen, että luiska voidaan metsittää ympäristöön sopivalla puulajilla.

lp lp lp lp

Lehtipuin istutettava puurivi.

Rakennusala.

1ap/50m2

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

+100.90

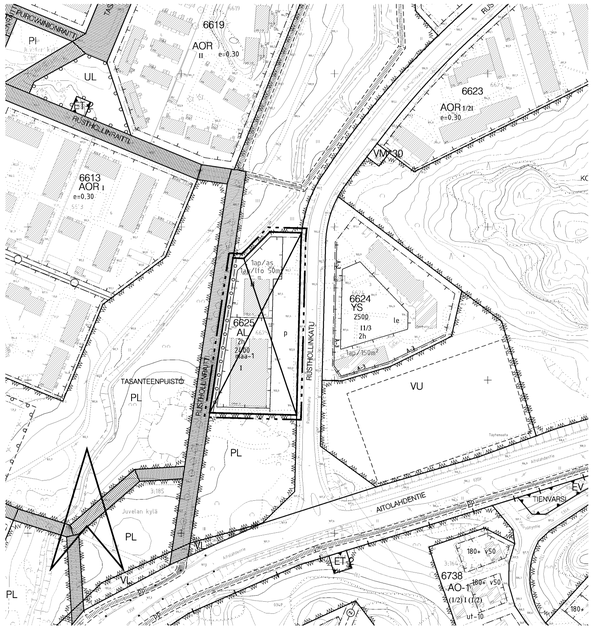
Alin painovoimainen viettoviemäröintitaso.

A-11

Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, johon on istutettava pensasaita tai rakennettava vähintään 1 m korkuinen rakenteellinen aita.

POISTETTAVA ASEMAKAAVA MK 1:2000

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: TASANNE
Kortteli nro: 6625
Tontti nro: 4

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: TASANNE
Kortteli nro: 6625
Tontit nro: 5 ja 6

MUUTETAAN 07.09.1993 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7200 .

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITAAN SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
Tampereella 16. pnä elokuuta 2007.

Kiinteistöinsinööri

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

SUUNNITTELUPALVELUT ASEMAKAAVOITUS	Suunnittelija	ANNA-LEENA TOIVONEN	
	Piirtäjä	M. Virtanen	
Maire Väisänen asemakaavapäällikkö	Tark.	12.09.2007	Kartta nro 8219
	Pvm.	14.08.2007	Yla hyv. 25.11.2008