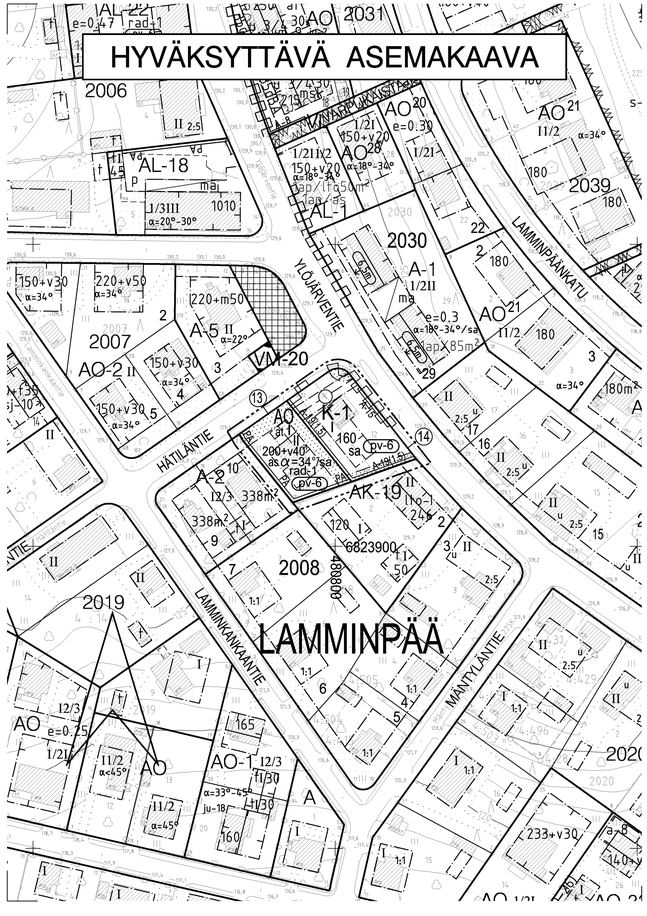


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO — Erillispientalojen korttelialue.

K-1 — Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Tonttia varten on varattava yksi autopaikka kerrosalan 50 m2 kohti.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

14 — Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

LAM — Kaupunginosan nimi.

2008 — Korttelin numero.

160 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

200+v40 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

as α=34°/sa — Asuinrakennuksen kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

sa — Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

Rakennusala.

at — Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viira.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Istutettava alueen osa.

PA — Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on istutettava pensasaita.

A-15 — Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on rakennettava rakenteellinen aita ja/tai pensasaita. Aitaan tulee tehdä jalankulkijoille tarpeelliset kulkuaukot. Aita tulee rakentaa ympäristöönsä sopivaksi.

A-19(1.5) — Merkintä osoittaa sen osan eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välisestä rajasta, jolle on rakennettava vähintään suluissa olevan luvun osoittaman metrimäärän korkuinen rakenteellinen umpiaita. Aidan tulee materiaaleiltaan ja väritykseltään soveltua korttelialueen muuhun rakentamiseen.

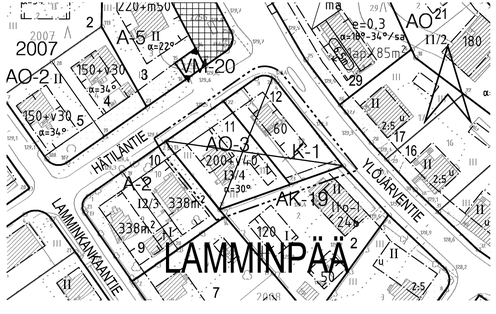
Maanalainen johto.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

rad-1 — Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on otettava huomioon sijainti korkean radonpitoisuuden alueella.

pv-6 — Vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue. Alueelle sijoitettava toiminta ei saa vahingollisella tavalla huonontaa alueen pohjaveden laatua. Alueella ei saa irrallaan varastoida tai säilyttää pohjavettä likaavia tai pohjaveden laatuun vaikuttavia aineita. Alueelle ei saa sijoittaa maanalaisia öljy- tai kemikaalivarastoja.



POISTETTAVA ASEMAKAAVA

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LAMMINPÄÄ
Kortteli nro: 2008
Tontit nro: 11 ja 12

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: LAMMINPÄÄ
Kortteli nro: 2008
Tontit nro: 13 ja 14

MUUTETAAN 24.01.1983 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5979.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO NRO 8239 ON LAADITTU SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

SUPA — SUUNNITTELUPALVELUT
ASEMAKAAVASUUNNITTELU

Pvm. 28.07.2008 Tark. 01.09.2008
Maire Väisänen
Kaav.av. J. Grönlund Suunnittelija Minna Kiviluoto
Maire Väisänen asemakaavapäällikkö

VIRANOMAISPALVELUT / KAUPUNKIMITTAUS
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.
14.07.2008
Tapio Lahtonen kiinteistöinsinööri

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN
MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU
01.09.2008
Sakari Leinonen asemakaava-arkkitehti

Asemakaavakartta nro 8249
Yla hyv. 07.10.2008