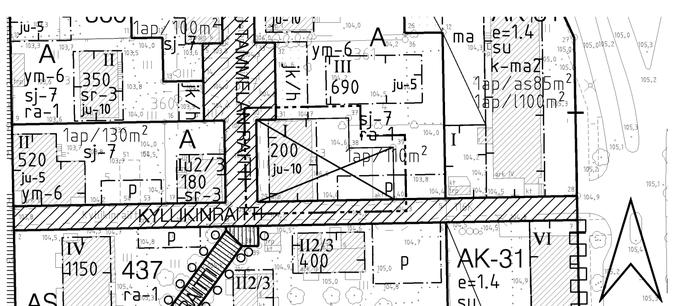


POISTETTAVA ASEMAKAAVA

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.



A

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Ohjeellinen tontin raja.

XV

Kaupunginosan numero.

361

Korttelin numero.

3

Tontin numero.

360

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I u 4/5

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

p

Pysäköimispaikka.

1ap/110m2

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

sj-7

Kaupunkikuvan kannalta tärkeä korttelialue. Rakentamattomat korttelialueen osat on istutettava puistomaisesti alueen käyttö huomioon ottaen.

ju-10

Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Julkisivut tulee maalata ympäristöön sopivalla peittomaalilla.

ym-6

Tontin rakennusalalle rakennettavan uudisrakennuksen rakennus- ja kattamisaineiden, julkisivujen värien ja julkisivujen rakennustaiteelliseen käsittelyyn liittyvien yksityiskohtien tulee sopeutua ympäröiviin rakennuksiin ja korttelikokonaisuuteen. Rakennuslupahakemukseen on liitettävä sellainen julkisivupiirustus, joka osoittaa uudisrakennuksen sopeutumisen ympäristöönsä.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: XV (Tammela)
Kortteli nro: 361
Tontti nro: 3

MUUTETAAN 11.11.1992 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6749.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA ON VOIMASSA TONTTIJAKO NRO 7444/1.2.2001.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

SUPA **SUUNNITTELUPALVELUT**
ASEMAKAAVASUUNNITTELU

Pvm. 19.9.2008

Kaav.av. E. H. Suunnittelija JORMA HAKOLA

Maire Väisänen
asemakaavapäällikkö

VIRANOMAISPALVELUT / KAUPUNKIMITTAUS

Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset. 22.9.2008

Tapio Lahtonen
kiinteistöinsinööri

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN
MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU

3.11.2008

Sakari Leinonen
asemakaava-arkkitehti

Asemakaavakartta nro 8259 YLA hyv. 9.12.2008