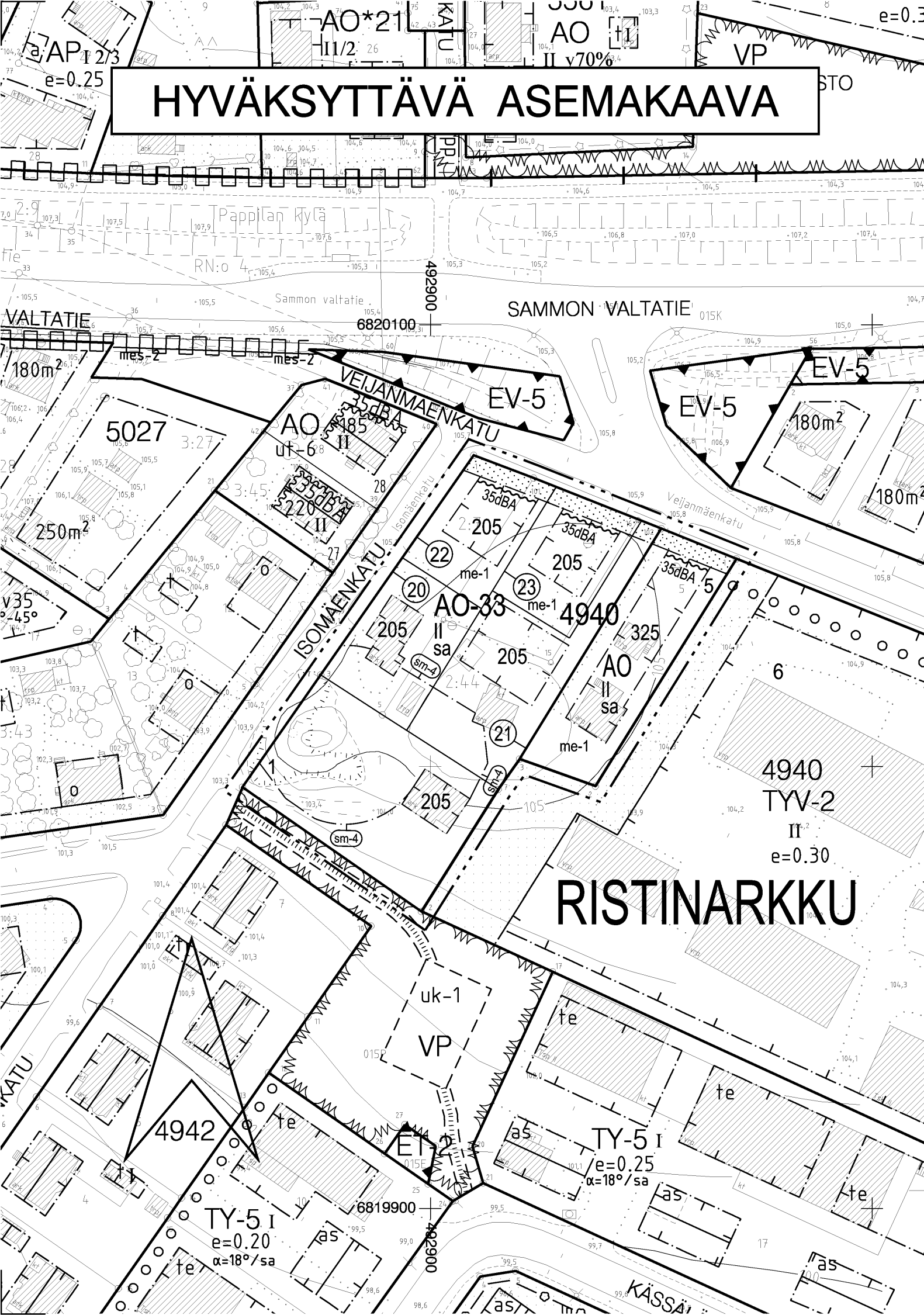




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Erillispientalojen korttelialue.

Yksiasuntoisten erillispientalojen korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään rakennusallalla osoitetun dBA-luvun mukainen.

Istutettava alueen osa.

AO

AO-33

sm-4

sa

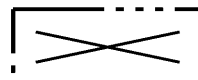
me-1

Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.

Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

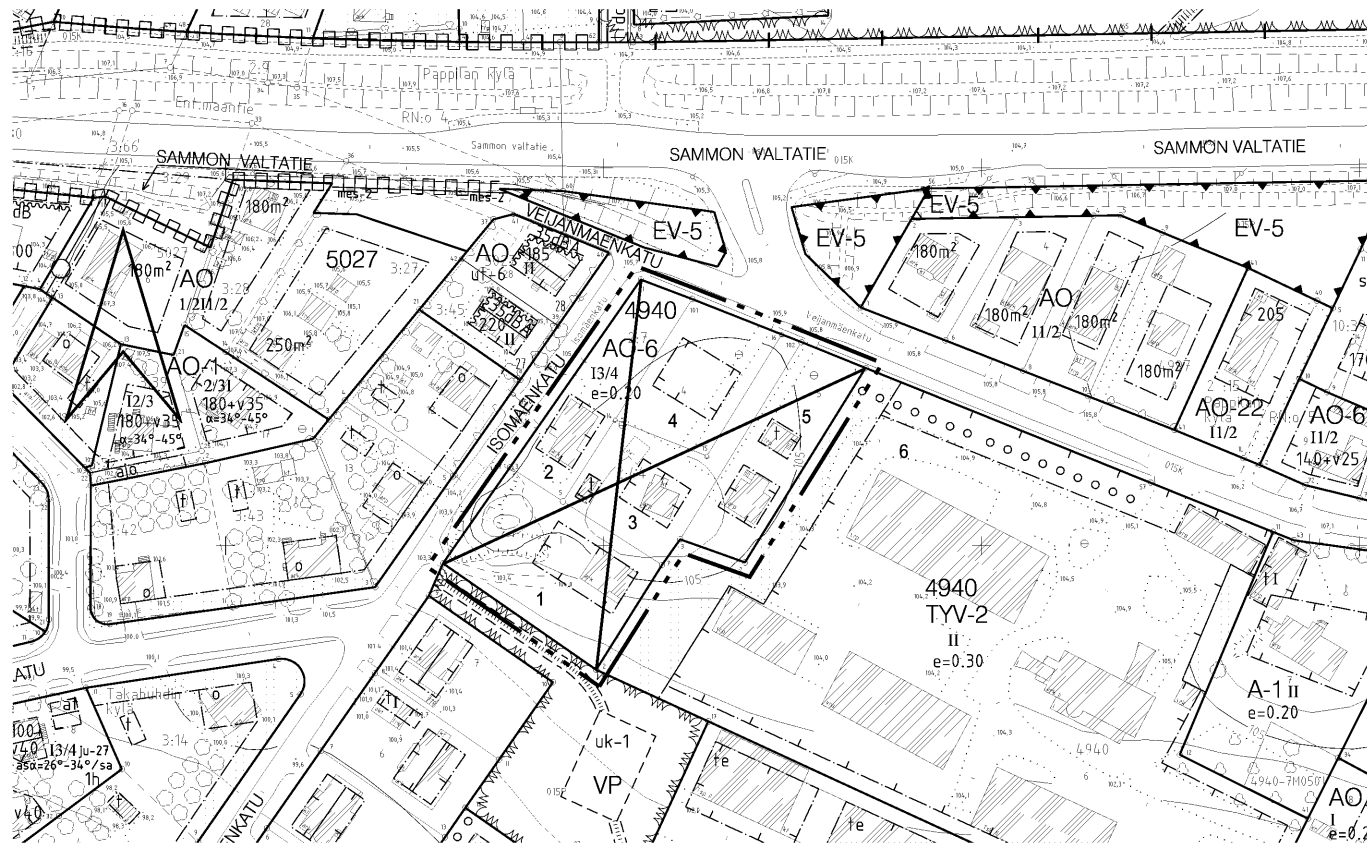
Rakennukset on sijoitettava siten, että ne suojaavat ulko-oleskelualueita liikenteen aiheuttamilta häiriöiltä.

POISTETTAVA ASEMAKAAVA



3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnot ja -määräykset poistetaan.

Mittakaava 1:2000



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: RISTINARKKU

Kortteli nro: 4940

Tontit nro: 1, 2, 3, 4 ja 5

TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: RISTINARKKU

Kortteli nro: 4940

Tontit nro: 20, 21, 22 ja 23

MUUTETAAN 02.09.1983 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6009.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA ON VOIMASSA TONTTIEEN 4940-1 JA 4940-5 OSALTA TONTTIJAKO NRO 5495 / 28.11.1983.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO NRO 8286 ON LAADITTU SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Pvm. 16.01.2009, Tark. 15.10.2010, tekn.tark. 18.03.2011

Kaav.av. K. ARO / U.T. Suunnittelija ANNA HYYPPÄ / HANNA OHTOLA

Hanna Montonen
yhdyskuntasuunnittelupäällikkö

VIRANOMAISPALVELUT / KAUPUNKIMITTAUS

Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.

29.01.2009

Tapio Lahtonen
kiinteistöinsinööri

**KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN
MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU**

18.10.2010

Sakari Leinonen
asemakaava-arkkitehti

Asemakaavakartta nro 8276

YLA hyv. 29.3.2011