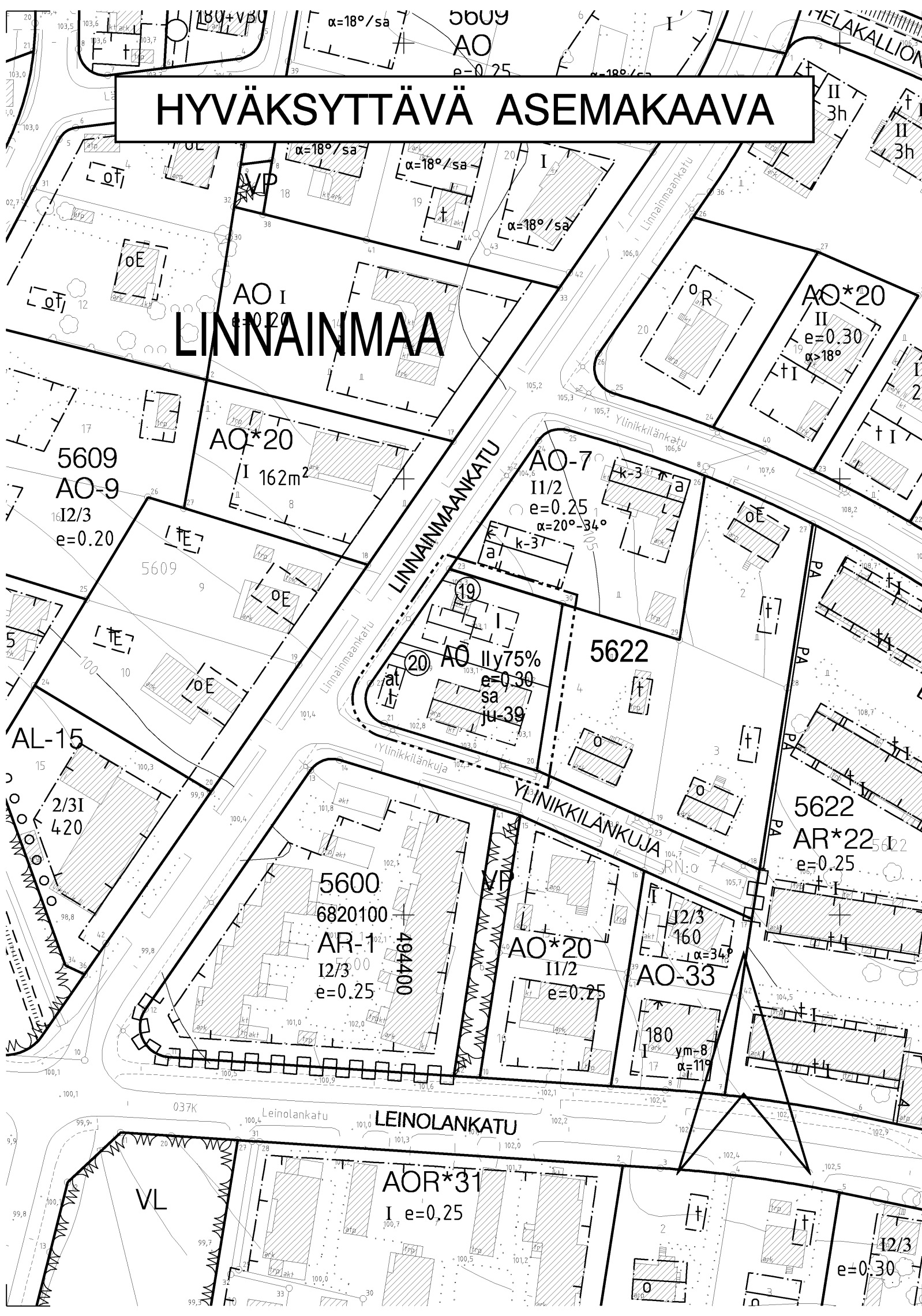




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Erillispientalojen korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen ylimmässä kerroksessa saa enintään prosenttiluvun osoittaman määrän alemman kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. Sen yläpuolelle ei saa rakentaa ullakkoa.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää punatiiltä tai vaaleaa rappausta.

Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

AO

LINN
5622

19

II

II y75%

e=0.30

at

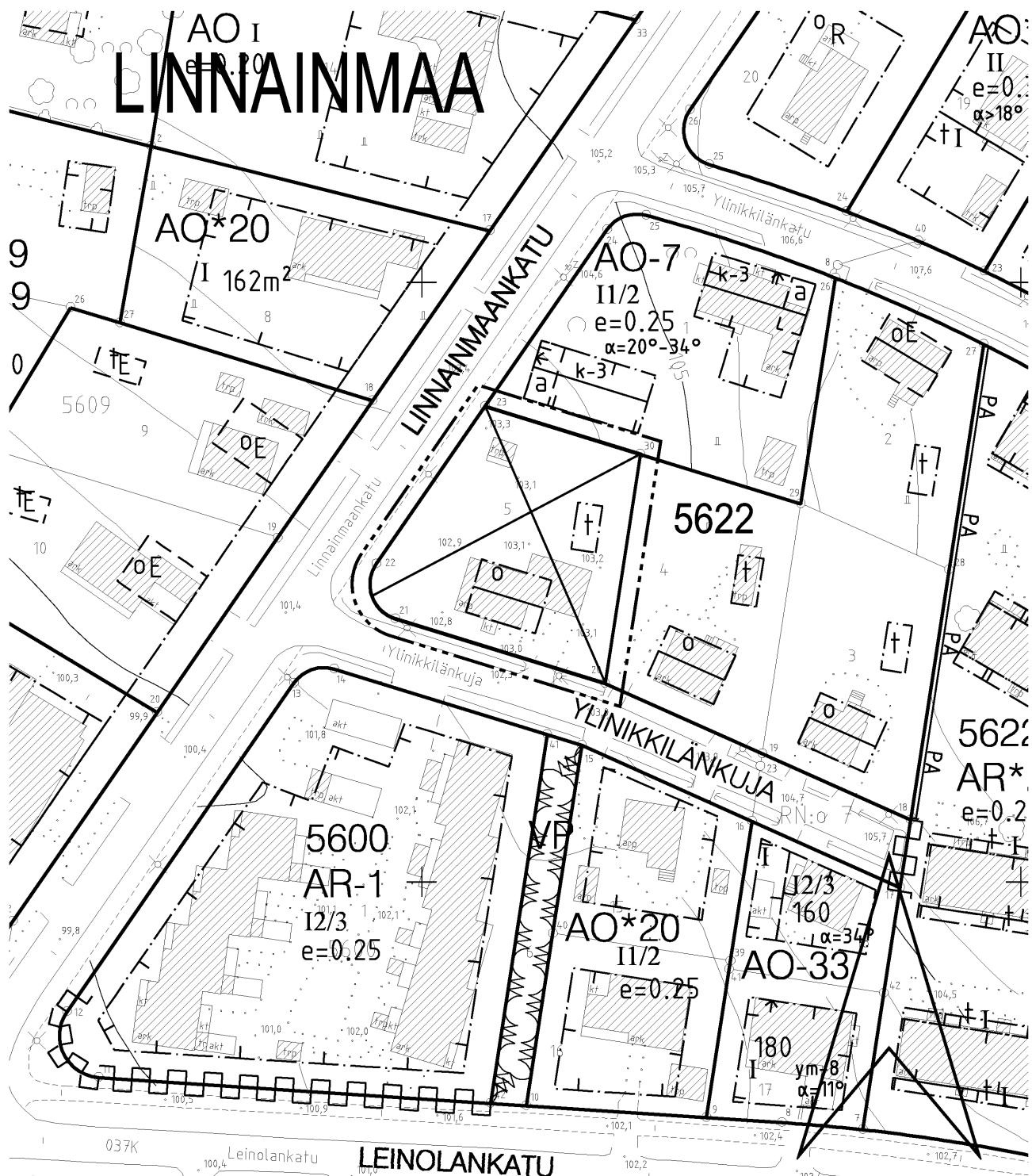
ju-39

sa

POISTETTAVA ASEMAKAAVA



3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinntä ja -määräykset poistetaan.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LINNAINMAA

Kortteli nro: 5622

Tontti nro: 5

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA
TONTTIAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: LINNAINMAA

Kortteli nro: 5622

Tontit nro: 19 ja 20

MUUTETAAN 14.11.1956 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 675.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO NRO 8240 ON LAADITTU SITOVARA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150



SUUNNITTELUPALVELUT
ASEMAKAAVASUUNNITTELU

Pvm. 8.8.2008

Kaav.av. E. Hakola

Suunnittelija MARITTA HEINILÄ

Maire Väisänen
asemakaavapäällikkö

VIRANOMAISPALVELUT / KAUPUNKIMITTAUS

Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.

13.8.2008

Tapio Lahtonen
kiinteistöinsinööri

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN
MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU

22.9.2008

Sakari Leinonen
asemakaava-arkkitehti

Asemakaavakartta nro 8285

YLA hyv. 25.11.2008