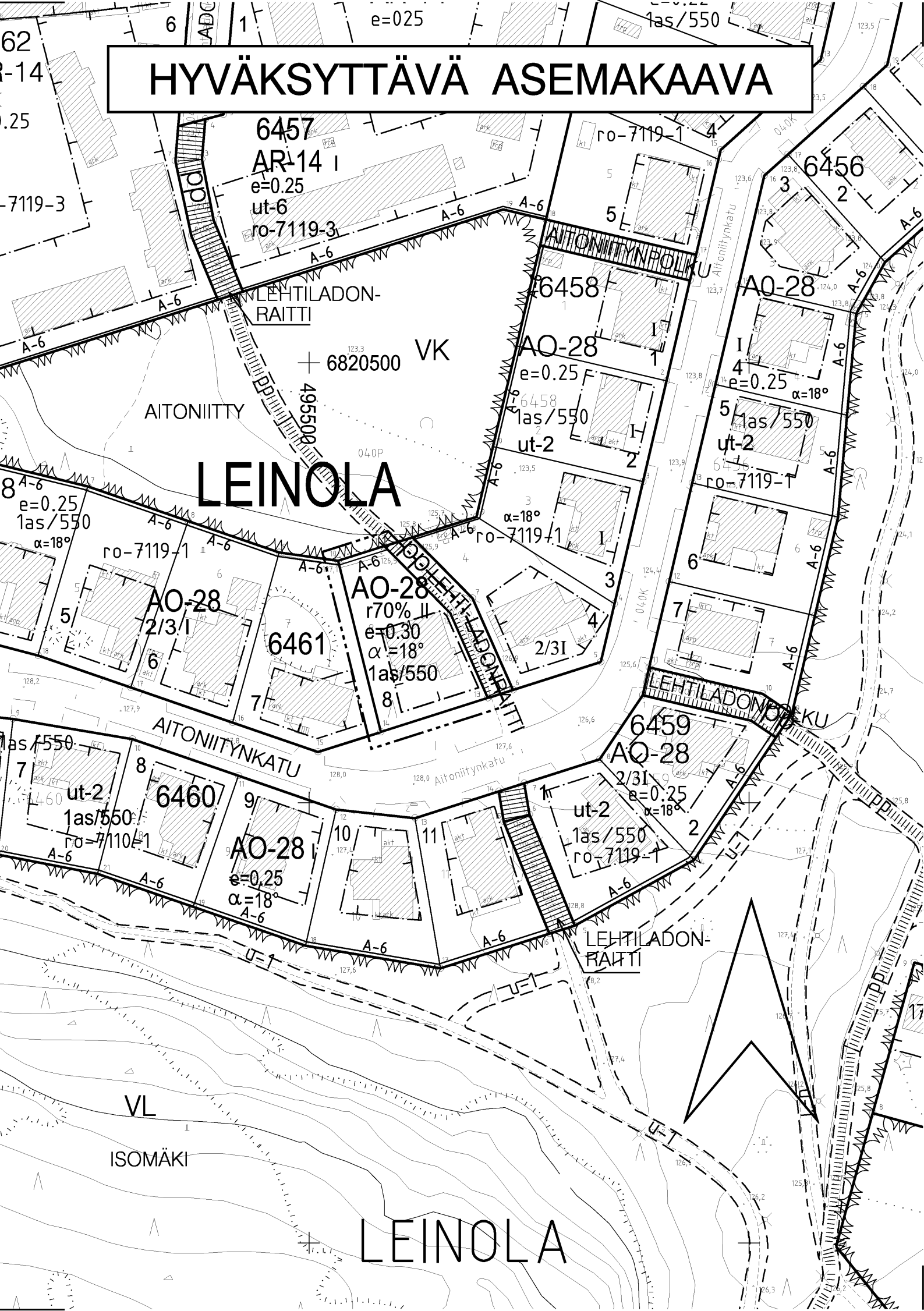




AO-28

3 m

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen ensimmäisessä, rinteeseen sijoittuvassa kerrok-

sessä saa enintään prosenttiluvun osoittaman määrän ylemmän kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Kattokaltevuus.

Rakennusala.

Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on raken-

nettava vähintään 160 cm korkea rakenteellinen aita.

Tontille saa rakentaa yhden asunnon kutakin pinta-alan täyt-

tä 550m2 kohti.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Erillispientalojen korttelialue.

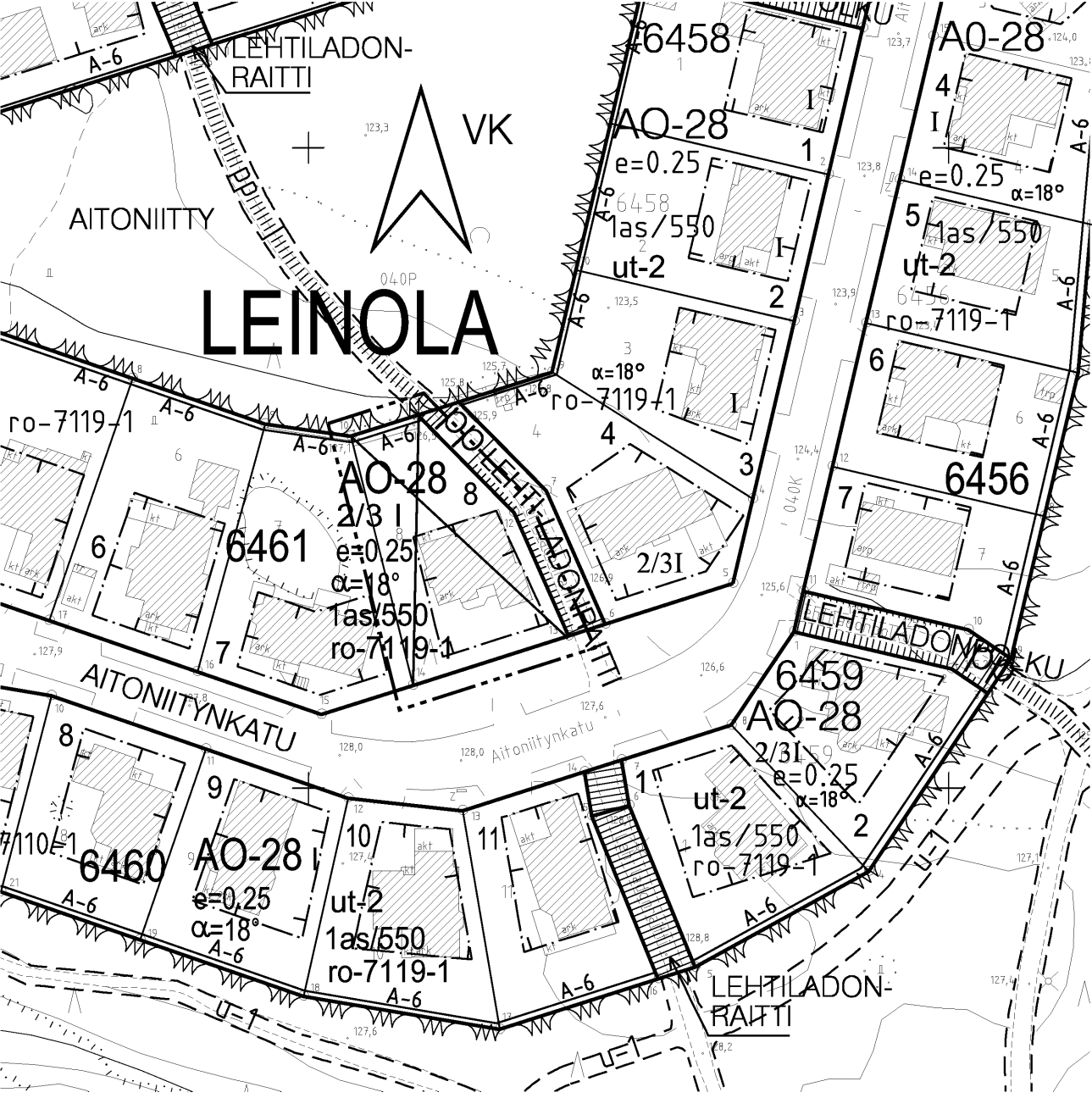
Tontille sallitusta rakennusoikeudesta 20% saadaan käyttää

ainoastaan maanpäällistä autosuoja- tai taloustilaa varten.

POISTETTAVA ASEMAKAAVA



3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LEINOLA

Kortteli nro: 6461

Tontti nro: 8

MUUTETAAN 25.10.1992 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7119.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA ON VOIMASSA TONTTIJAKO NRO 6810/30.09.1992.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Pvm. 30.03.2009

Kaav.av. U. Torniainen Suunnittelija ANNA HYYPPÄ

Maire Väisänen
asemakaavapäällikkö

VIRANOMAISPALVELUT / KAUPUNKIMITTAUS

Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.

30.03.2009

Tapio Lahtonen
kiinteistöinsinööri

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN
MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU

04.05.2009

Sakari Leinonen
asemakaava-arkkitehti

Asemakaavakartta nro 8317

Yla hyv. 25.08.2009