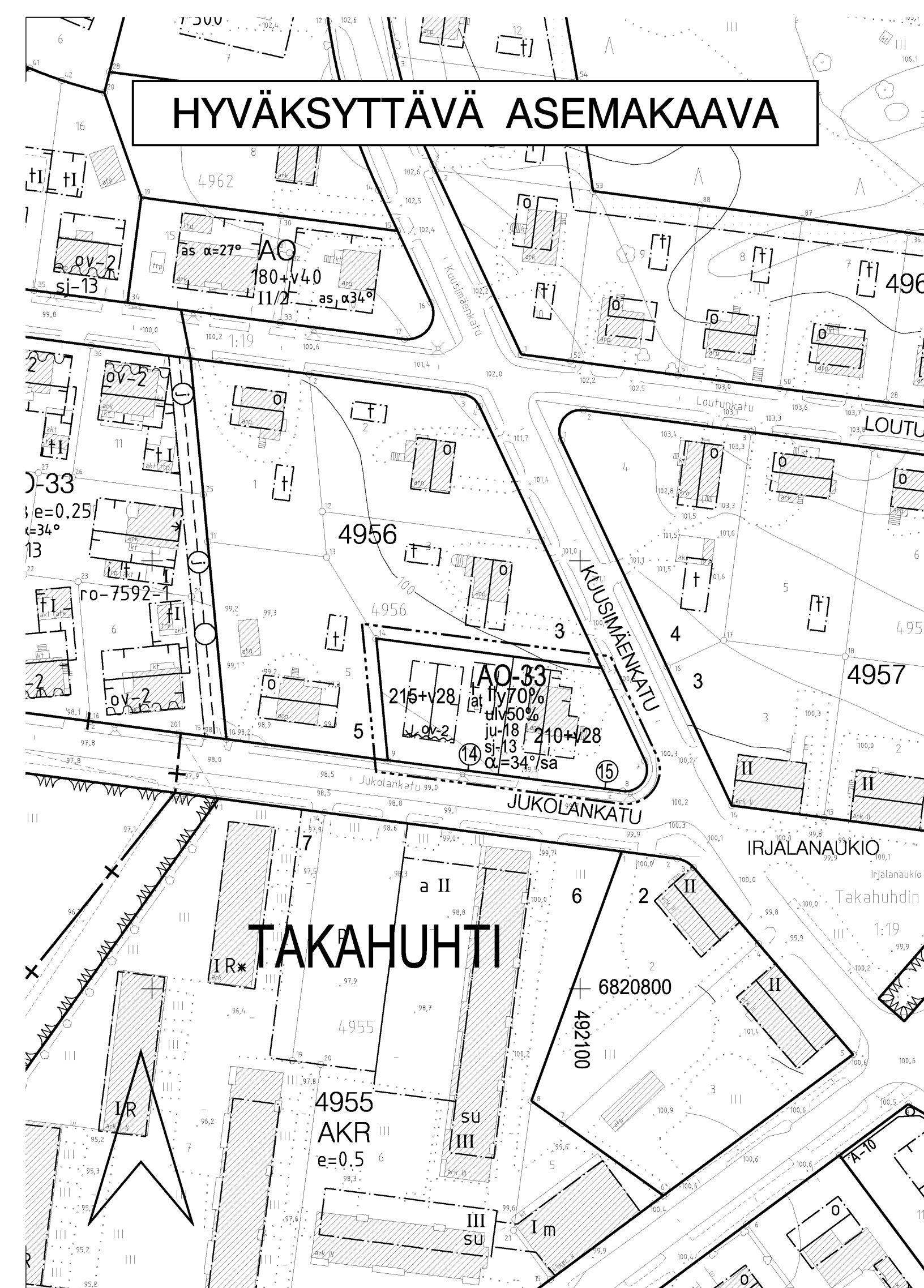




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Yksiasuntoisten erillispientalojen korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asun-
kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maan-
päälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerros-
alan neliömetrimäärän.

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia asuinrakennuksen ensimmäisen kerroksen alasta on vähintään käytettävä sen yläpuolella olevasta tilasta sellaiseksi tilaksi, joka välittömästi tai myöhemmin voidaan sisustaa kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen ylimmässä kerroksessa saa enintään prosenttiluvun osoittaman määrän alemman kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. Sen yläpuolelle ei saa rakentaa ullakkoa.

Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

Rakennusala.

Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

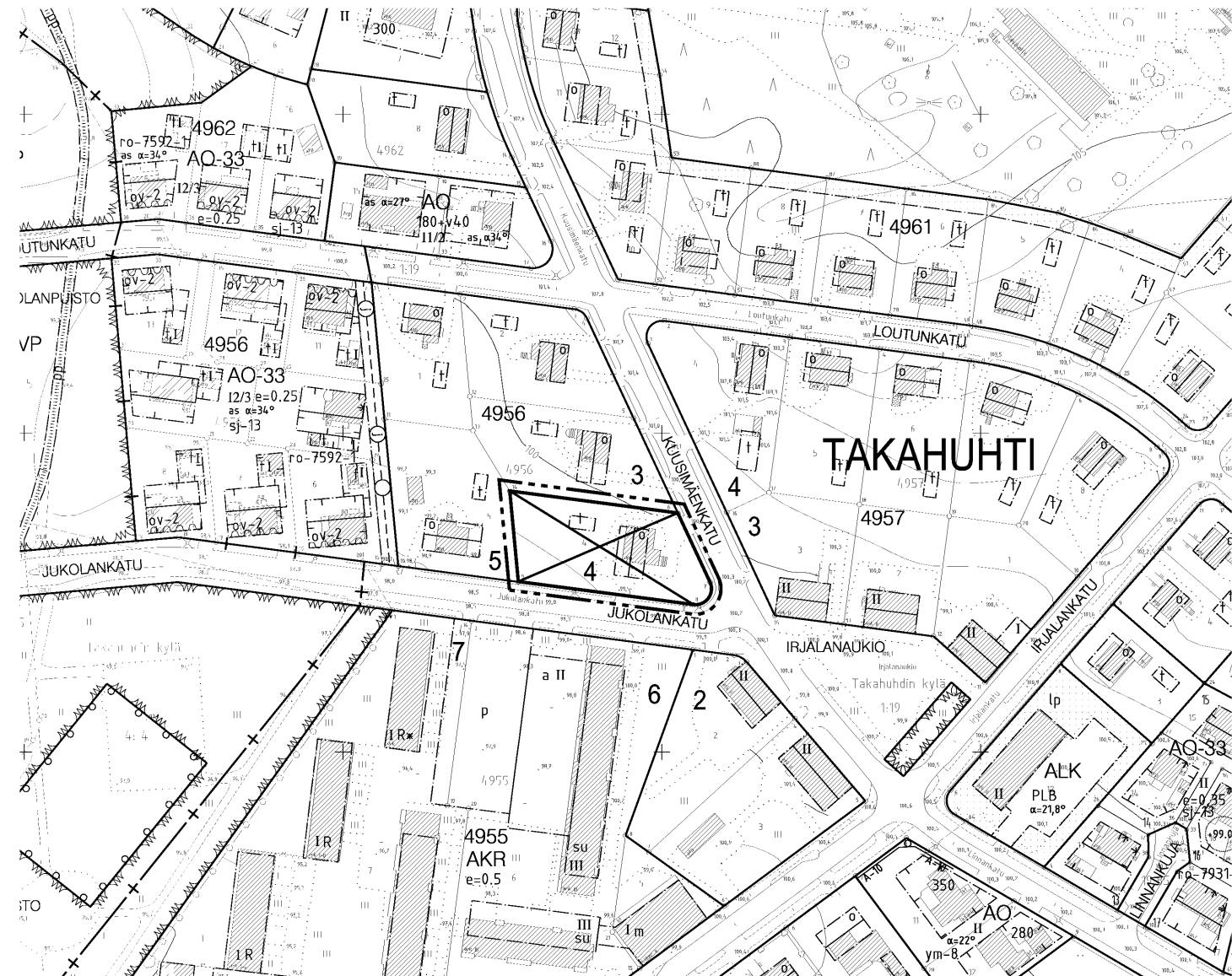
Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleiseen seinään ei saa sijoittaa uloskäyntiä.

Tontti liittyy jälleenrakennuskauden rakentamistapaa edustavaan alueeseen. Uudisrakennukset on suunniteltava olemassa olevien rakennusten yksinkertaisuutta noudattaen.

Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää vaaleaksi peittomaalattua puuta tai vaaleaksi värjättyä rappausa.

POISTETTAVA ASEMAKAAVA 1:2000

 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnot ja -määräykset poistetaan.



ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa:	TAKAHUHTI
Kortteli nro:	4956
Tontti nro:	4

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: TAKAHUHTI
Kortteli nro: 4956
Tontit nro: 14 ja 15

MUUTETAAN 5.12.1952 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 290.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS,
HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO NRO 8387 ON LAADITTU SITOVANA
JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

