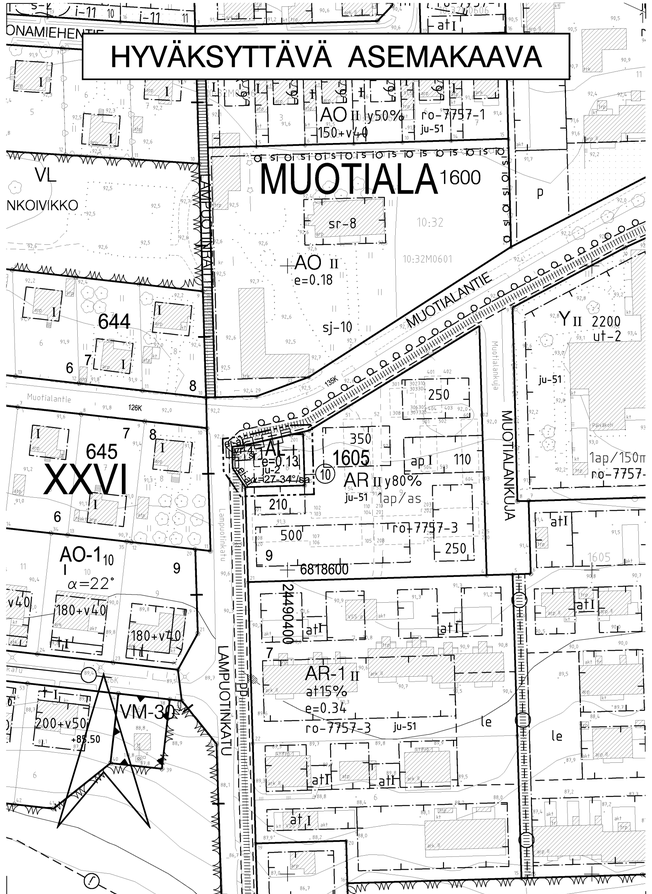
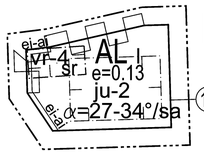
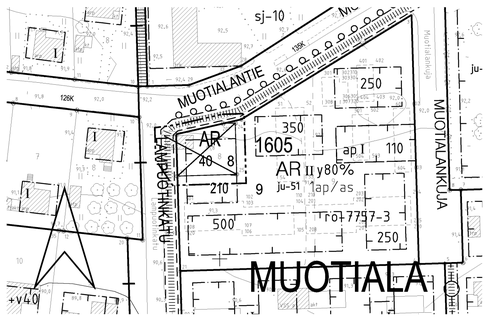


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AL	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.
⑩	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
MUOT	Kaupunginosan nimi.
1605	Korttelin numero.
e=0.13	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
α=27-34°/sa	Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.
ju-2	Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta.
	Rakennusala.
vr-4	Rakennusala (v. 1860 valmistunutta) rakennusta varten. Jos olemassa oleva rakennus tuhoutuu, ei uudisrakennusta saa sijoittaa tälle rakennusalalle.
sr	Suojeltava rakennus.
ei-ai ei-ai	Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle ei saa rakentaa aitaa.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajo-neuvoliittymää.

SUURENNOS KAAVA-ALUEESTA, mk 1:500





POISTETTAVA ASEMAKAAVA

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: MUOTIALA
Kortteli nro: 1605
Tontti nro: 8
Katualuetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: MUOTIALA
Kortteli nro: 1605
Tontti nro: 10

MUUTETAAN 19.06.2002 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 7757.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO NRO 8509 ON LAADITTU SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / KAUPUNKIMITTAUS
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.
26.9.2011
Tapio Lahtonen
kiinteistöinsinööri

Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU
Suunnittelija MERJA KINOS
Piirtäjä JG
Pvm. 26.9.2011
21.11.2011
Sakari Leinonen
asemakaavapäällikkö

Asemakaavakartta nro 8399
Yla hyv. 10.1.2012