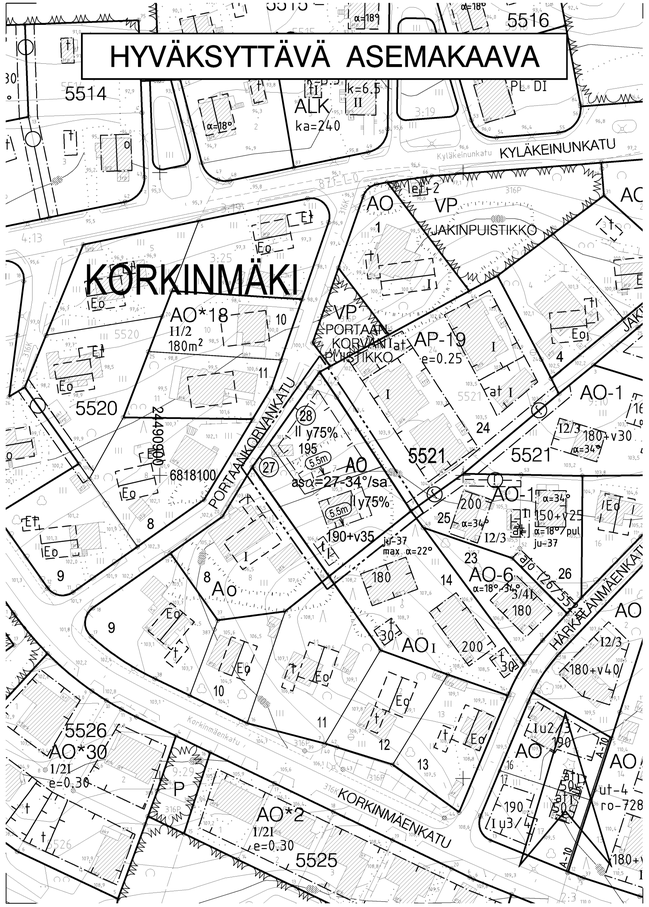


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO — Erillispientalojen korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

KORKI — Kaupunginosan nimi.

5521 — Korttelin numero.

(28) — Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

195 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

190+v35 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maan-päälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

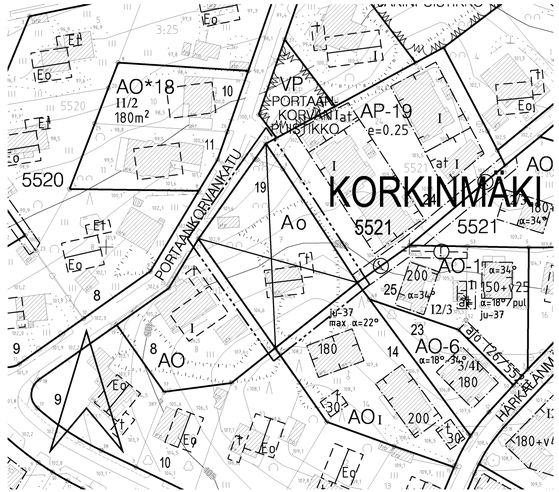
y75% — Rakennuksen ylimmässä kerroksessa saa enintään prosenttiluvun osoittaman määrän alemman kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. Sen yläpuolelle ei saa rakentaa ullakkoa.

asα=27-34°/sa — Asuinrakennuksen kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

5.5m — Rakennuksen julkisivun enimmäiskorkeus metreinä.

Rakennusala.

t — Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.



POISTETTAVA ASEMAKAAVA

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: KORKINMÄKI
Kortteli nro: 5521
Tontti nro: 19

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: KORKINMÄKI
Kortteli nro: 5521
Tontit nro: 27 ja 28

MUUTETAAN 13.1.1962 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 1705.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO NRO 8543 ON LAADITTU SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / KAUPUNKIMITTAUS

Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset. 21.5.2012 Tapio Lahtonen kiinteistöinsinööri

Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU

Suunnittelija MERJA KINOS
Piirtäjä JG
Pvm. 21.5.2012
Tark. 3.9.2012

3.9.2012 Sakari Leinonen asemakaavapäällikkö

Asemakaavakartta nro 8438 Yla hyv. 9.10.2012