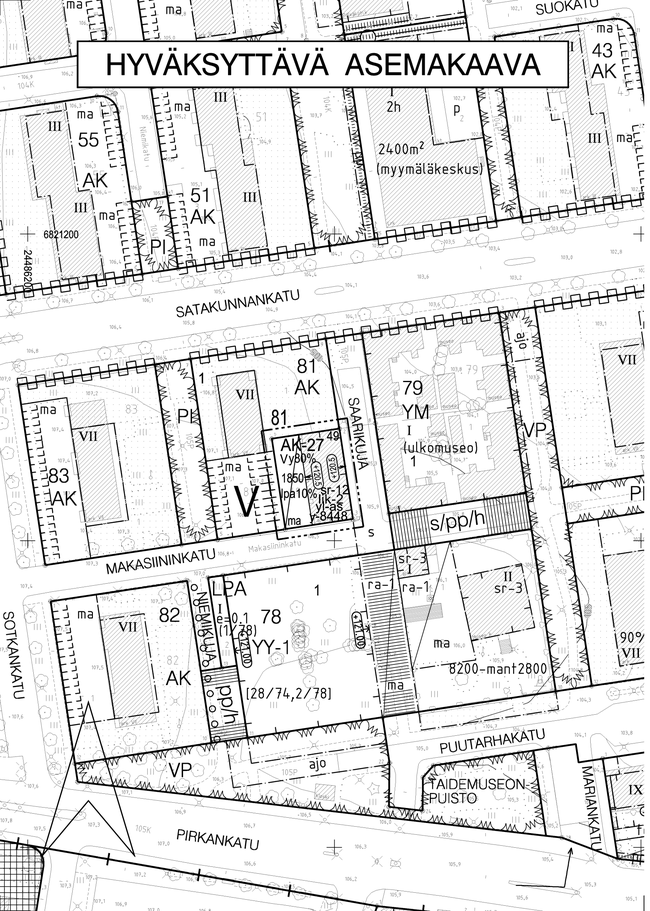
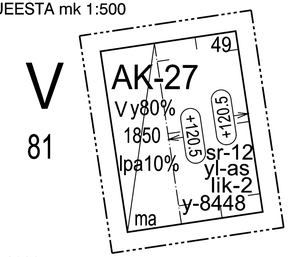


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AK-27	Asuinkerrostalojen korttelialue. Tontille saadaan rakentaa liike- ja palvelutiloja enintään merkinnän osoittama määrä.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.
V	Kaupunginosan numero.
81	Korttelin numero.
49	Tontin numero.
1850	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
lpa10%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia tontille sallitusta kerrosalasta saadaan enintään käyttää liike- ja palvelutiloina.
V	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
y80%	Rakennuksen ylimmässä kerroksessa saa enintään prosenttiluvun osoittaman määrän alemman kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. Sen yläpuolelle ei saa rakentaa ullakkoa.
+120.5	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.
	Rakennusala.
ma	Maanalainen tila.
lik-2	Rakennuksen kattolappeille saadaan rakentaa rakennuksen tyyliin sopivia tarpeellisia kattoikkunoita.
sr-12	Kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia että rakennuksen kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.
yl-as	Ylimpään kerrokseen rakennettavien tilojen tulee liittyä olemassa oleviin asuintiloihin.

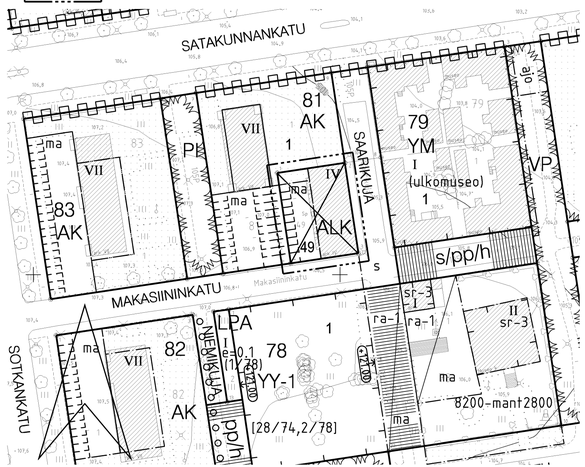
y-8448	Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.
YLEISMÄÄRÄYS	Ennen v. 1940 rakennettua rakennusta varten ei tarvitse osoittaa autopaikkoja.

SUURENNOS KAAVA-ALUEESTA mk 1:500



POISTETTAVA ASEMAKAAVA 1:1000

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: ~~IV~~ V (AMURI)
Kortteli nro: 81
Tontti nro: 49

MUUTETAAN 29.1.1965 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 2087.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA ON VOIMASSA TONTTIJAKO NRO -162/2.12.1897.

Korjattu kirjoitusvirheenä kaupunginosan numero IV numeroksi V.
4.2.2015 Elina Karppinen va. asemakaavapäällikkö

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / KAUPUNKIMITTAUS

Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset. 4.2.2014

Tapio Lahtonen
kiinteistöinsinööri

Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU

Suunnittelija Anna Hyyppä
Piirtäjä R-L. Erkkilä
Pvm. 3.2.2014
Tark. pvm. 17.3.2014

17.3.2014
Elina Karppinen
va. asemakaavapäällikkö

Asemakaavakartta nro 8448 Yla hyv. 13.5.2014