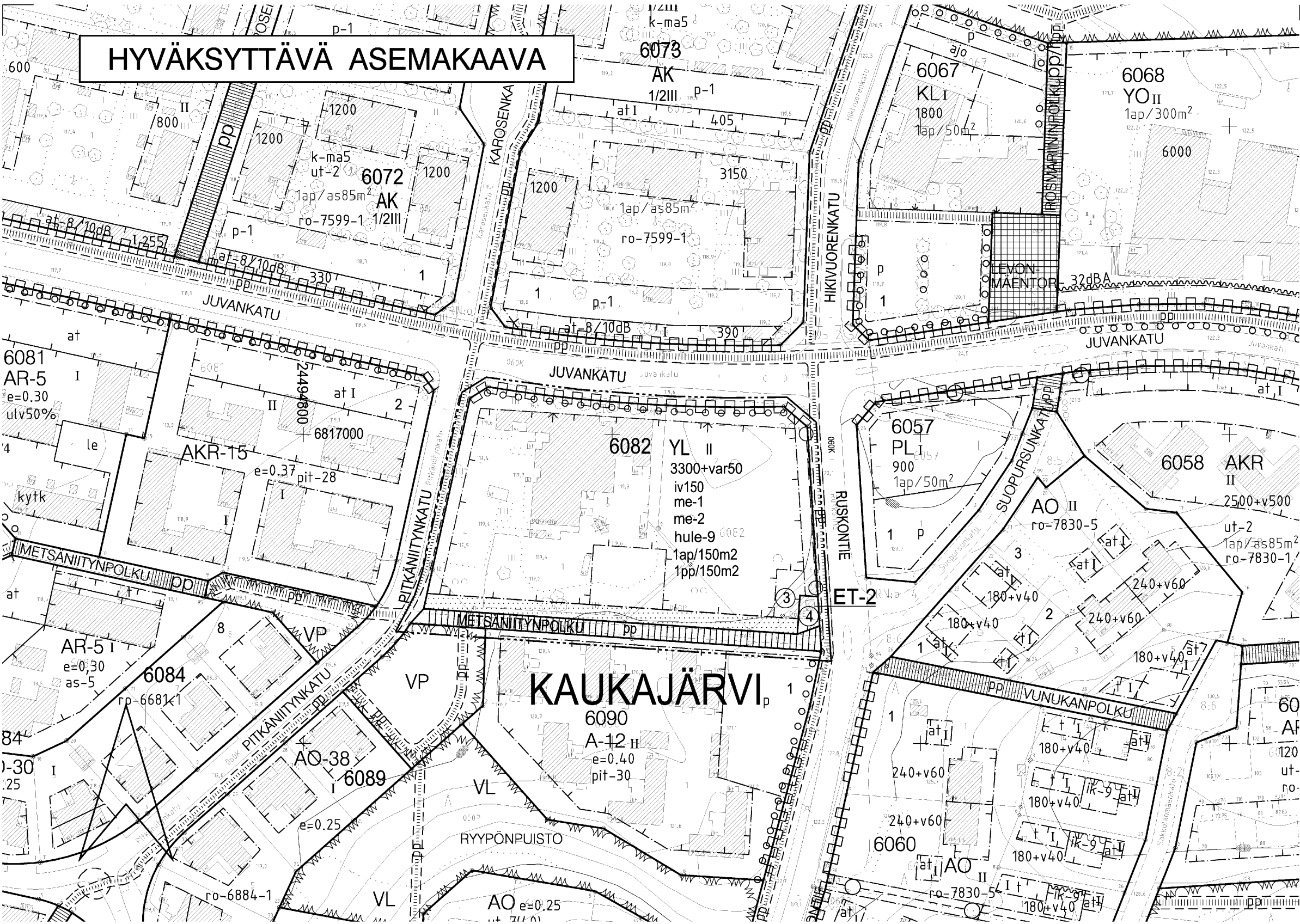
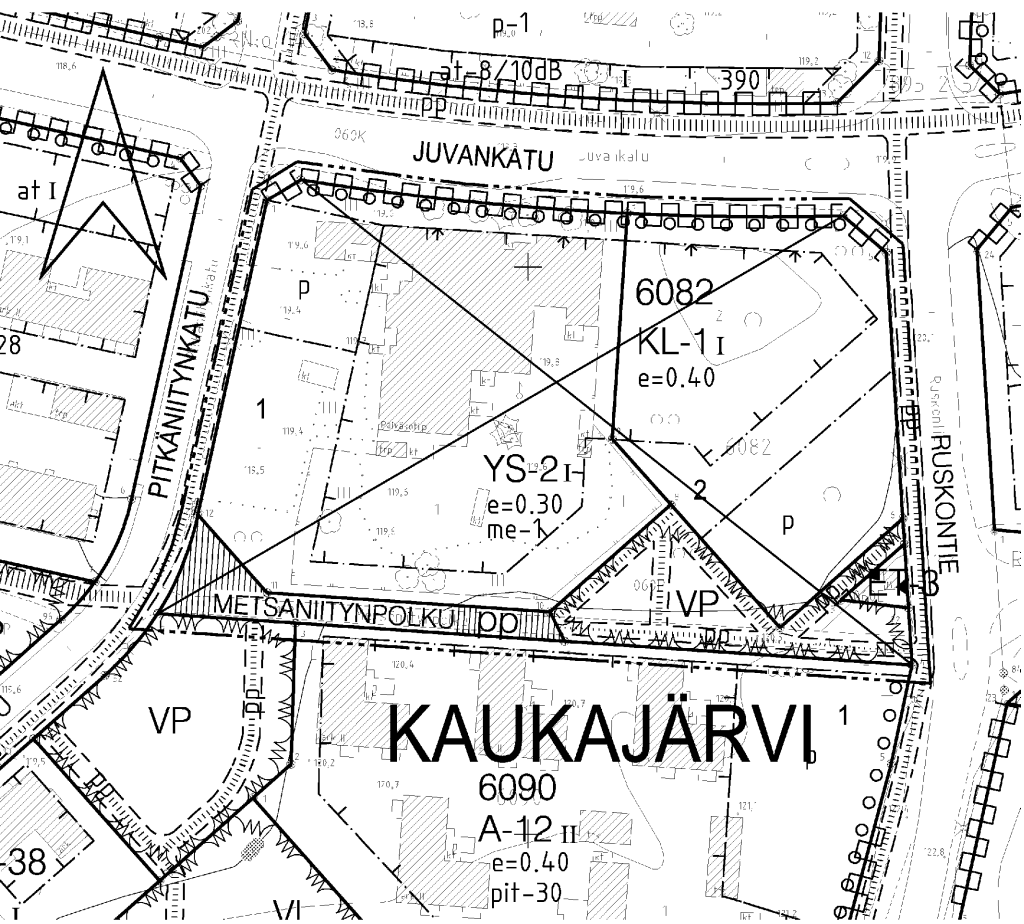




POISTETTAVA ASEMAKAAVA

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:	
<div>YL</div>	Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
<div>ET-2</div>	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen korttelialue, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 20 m2:n suuruisen muuntamorakennuksen.
<div></div>	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
<div></div>	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
<div></div>	Osa-alueen raja.
<div></div>	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.
<div>KAUKAJÄRVI</div>	Kaupunginosan nimi.
<div>6082</div>	Korttelin numero.
<div>4</div>	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
<div>METSÄNIITYNPOL</div>	Kadun nimi.
<div>3300+var50</div>	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa pääkäyttötarkoituksen mukaisen rakennusoikeuden ja toinen luku ainoastaan varastotiloiksi sallitun rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä.
<div>iv150</div>	Korttelialueelle saadaan varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi rakentaa merkinnän osoittama kerrosneliömetrimäärä ilmastointikonehuoneita kerrosluvun estämättä. Konehuoneen julkisivut ja materiaalit on sovittava arkkitehtuurin tyyliin ja kaupunkikuvaan.
<div>II</div>	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
<div></div>	Rakennusala.
<div></div>	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
<div></div>	Istutettava alueen osa.
<div></div>	Istutettava puurivi.
<div></div>	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
<div></div>	Maanalainen johto.
<div></div>	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
<div></div>	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
<div>1ap/150m2</div>	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
<div>1pp/150m2</div>	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi polkupyöräpaikka. Vähintään puolet polkupyöräpaikoista on rakennettava katetuiksi.
<div>hule-9</div>	Vettäläpäisemättömillä pinnoilta tulevia hulevesiä tulee viivyttaa alueella siten, että viivytyspainanteiden, -altaiden tai -säiliöiden mitoitustilavuuden tulee olla yksi kuutiometri jokaista sataa vettäläpäisemätöntä pintaneliömetriä kohden. Viivytyspainanteiden, -altaiden tai -säiliöiden tulee tyhjentyä 12 tunnin kuluessa täytymisestään ja niissä tulee olla suunniteltu ylivuoto.
<div>me-1</div>	Rakennukset on sijoitettava siten, että ne suojaavat ulko-oleskelualueita liikenteen aiheuttamilta häiriöiltä.
<div>me-2</div>	Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä rakennushankkeen pohjalta laadittu meluntorjuntasuunnitelma. Asemakaavassa vaadittuja melusuojarakenteita on tarvittaessa korotettava.

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: KAUKAJÄRVI
Kortteli nro: 6082
Tontit nro: 1 ja 2
Katu-, virkistys- ja erityisaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: KAUKAJÄRVI
Kortteli nro: 6082
Katualuetta.

TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: KAUKAJÄRVI
Kortteli nro: 6082
Tontit nro: 3 ja 4

MUUTETAAN 8.3.1989 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6681.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO NRO 8563 ON LAADITTU SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

