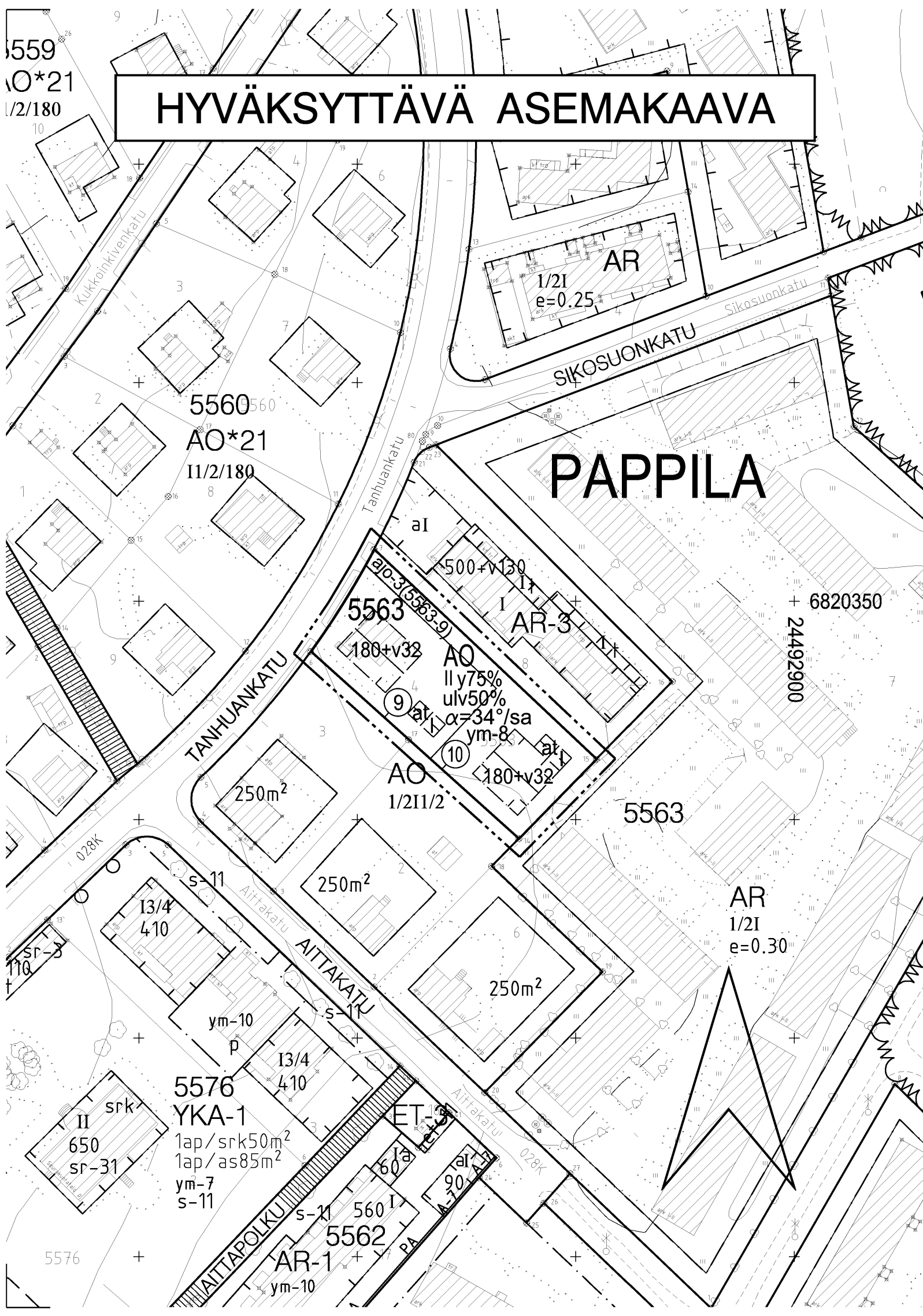




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

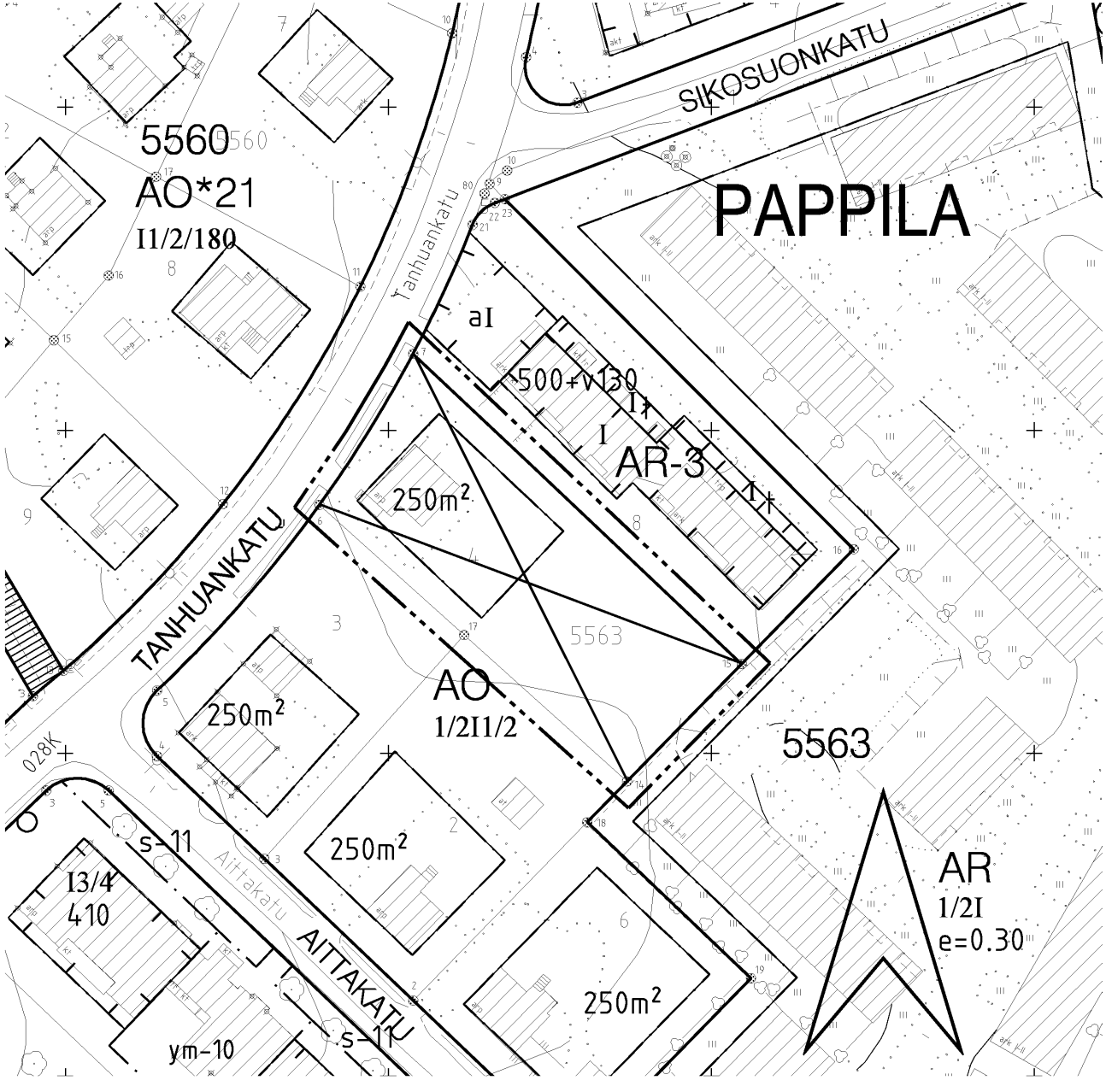
PAPPI

- 5563 Korttelin numero.
- 180+v32 Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- ulv50% Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- merkintä α=34°/sa Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia asuinrakennuksen ensimmäisen kerroksen alasta on vähintään käytettävä sen yläpuolella olevasta tilasta sellaiseksi tilaksi, joka välittömästi tai myöhemmin voidaan sisustaa kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- y75% Rakennuksen ylimmässä kerroksessa saa enintään prosenttiluvun osoittaman määrän alemman kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. Sen yläpuolelle ei saa rakentaa ullakkoa.
- α=34°/sa Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.
- Rakennusala.
- Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

- Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
- Alueelle saa sijoittaa ajoyhteyden. Suluissa oleva merkintä osoittaa korttelin osat, joille ajo kyseisen alueen kautta on sallittu.
- ym-8 Uudisrakennusten sopeutumiseen kaupunginosakokonaisuuteen ja katukuvaan on kiinnitettävä erityistä huomiota.

POISTETTAVA ASEMAKAAVA

- 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnot ja -määräykset poistetaan.



ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli nro: 5563
Tontti nro: 4

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli nro: 5563
Tontit nro: 9 ja 10

MUUTETAAN 3.2.1972 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 3774.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO NRO 8586 ON LAADITTU SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

1:1000

0

10

20

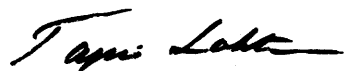
30

40

50

100

150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / KAUPUNKIMITTAUS		 Tapio Lahtonen kiinteistöinsinööri
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.		
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000		
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU		
Suunnittelija MARJUKKA HUOTARI		 Sakari Leinonen asemakaavapäällikkö
Piirtäjä E.H.		
Pvm. 1.3.2013		
Tark. pvm. 30.4.2013		
Asemakaavakartta nro 8482		Yla. hyv. 11.6.2013