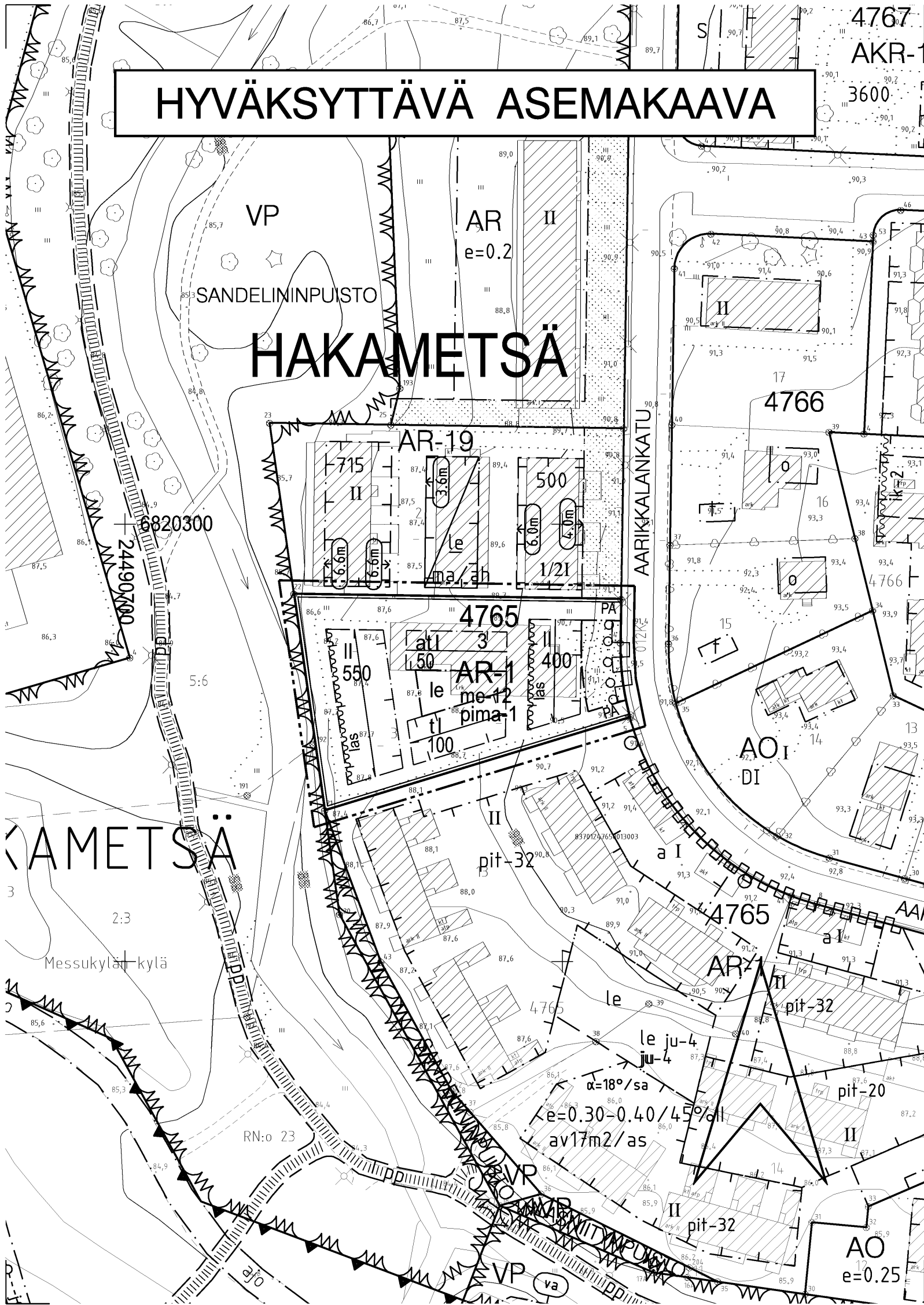




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AR-1

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten kortteli-alue. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten parvekkeiden tai terassien tulee olla lasitettuja.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Istutettava alueen osa.

Istutettava puurivi.

PA PA

Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on istutettava pensasaita.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajo-neuvoliittymää.

me-12

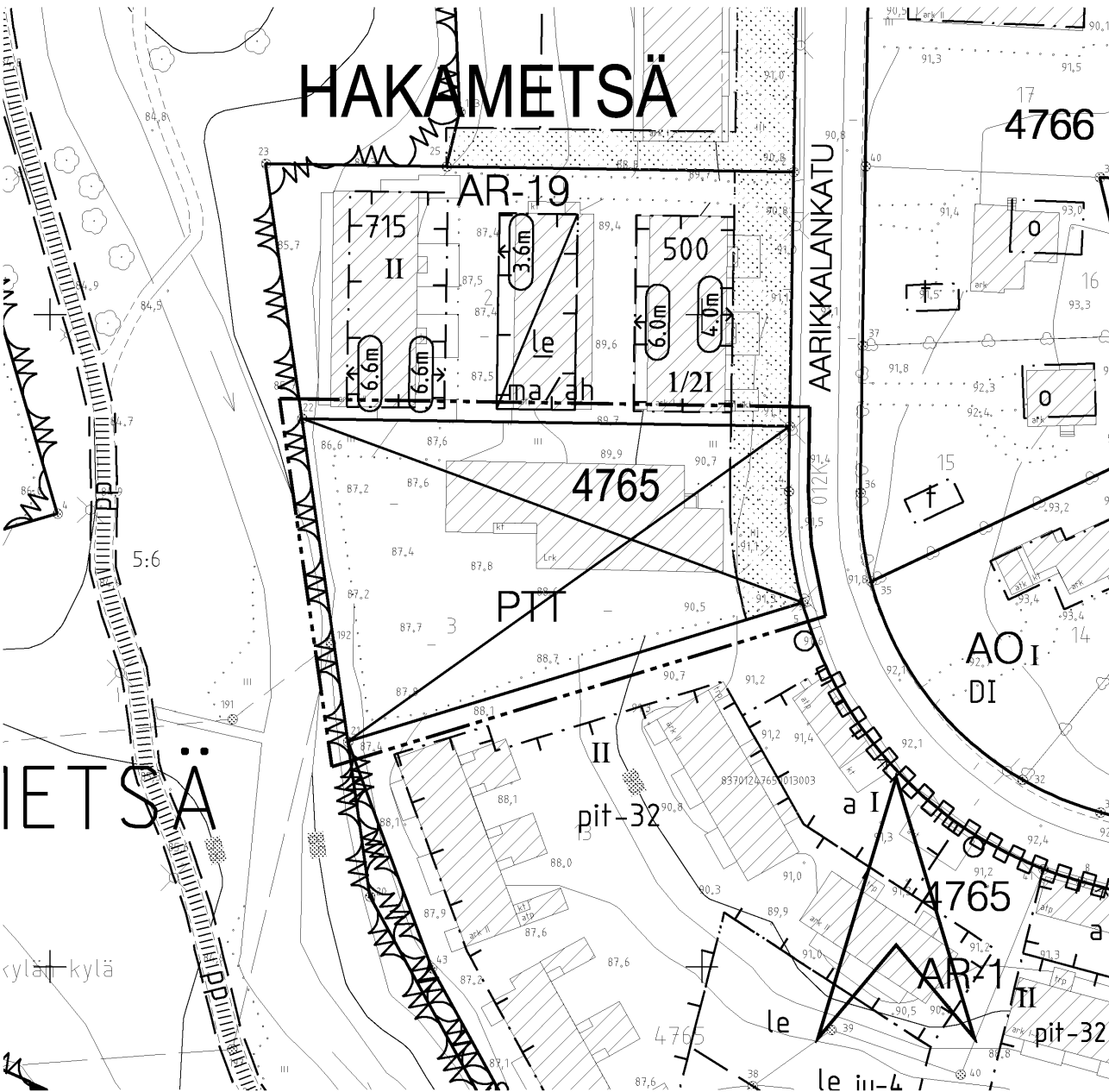
Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä rakennushankkeen pohjalta laadittu meluntorjuntasuunnitelma. Asemakaavassa vaadittuja melusuojarakenteita on tarvittaessa parannettava.

pima-1

Korttelialueen maaperän pilaantuneisuus tulee tutkia ja pilaantuneet alueet kunnostaa ympäristöviranomaisten hyväksymien suunnitelmien mukaisesti ennen rakennustöiden aloittamista.

POISTETTAVA ASEMAKAAVA

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinntät ja -määräykset poistetaan.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

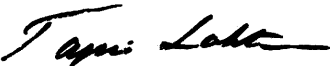
Kaupunginosa: HAKAMETSÄ
Kortteli nro: 4765
Tontti nro: 3

MUUTETAAN 29.6.1959 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 1224.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA ON VOIMASSA TONTTIJAKO NRO 1926/21.12.1959.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / KAUPUNKIMITTAUS			
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.		5.6.2013	Tapio Lahtonen kiinteistöinsinööri
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000			
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU			
Suunnittelija TIMO RYSÄ			
Piirtäjä E. H.		Elina Karppinen vs. asemakaavapäällikkö	
Pvm. 9.6.2013		19.8.2013	
Tark. pvm. 5.8.2013			
Asemakaavakartta nro 8499		KV hyv. 20.10.2014	