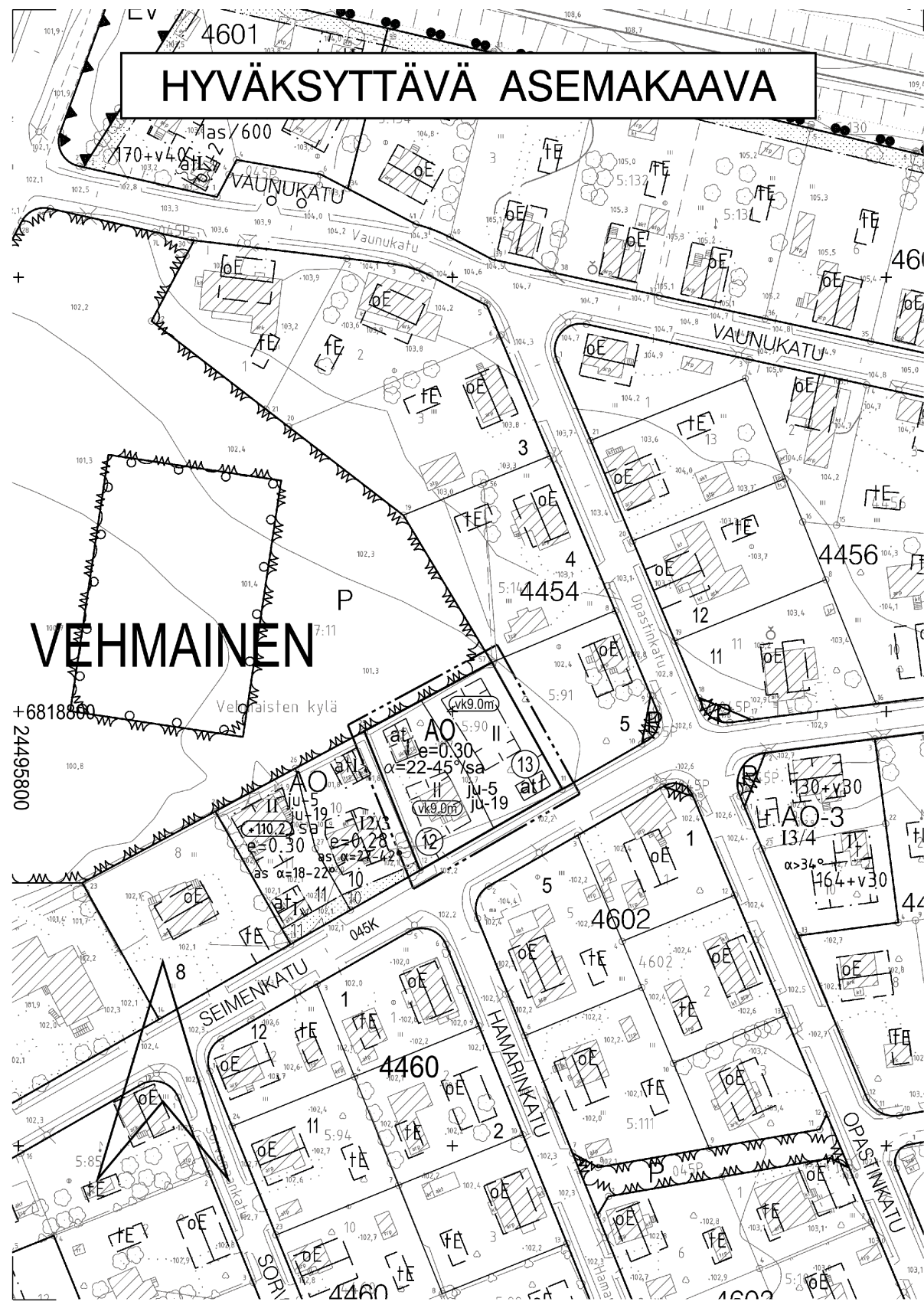




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO

Erillispientalojen korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

$\alpha=22-45^\circ/\text{sa}$ Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

Vesikaton ylimmästä kohdasta mitattu rakennuksen enimmäis- korkeus metreinä.

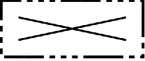
Rakennusala.

Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

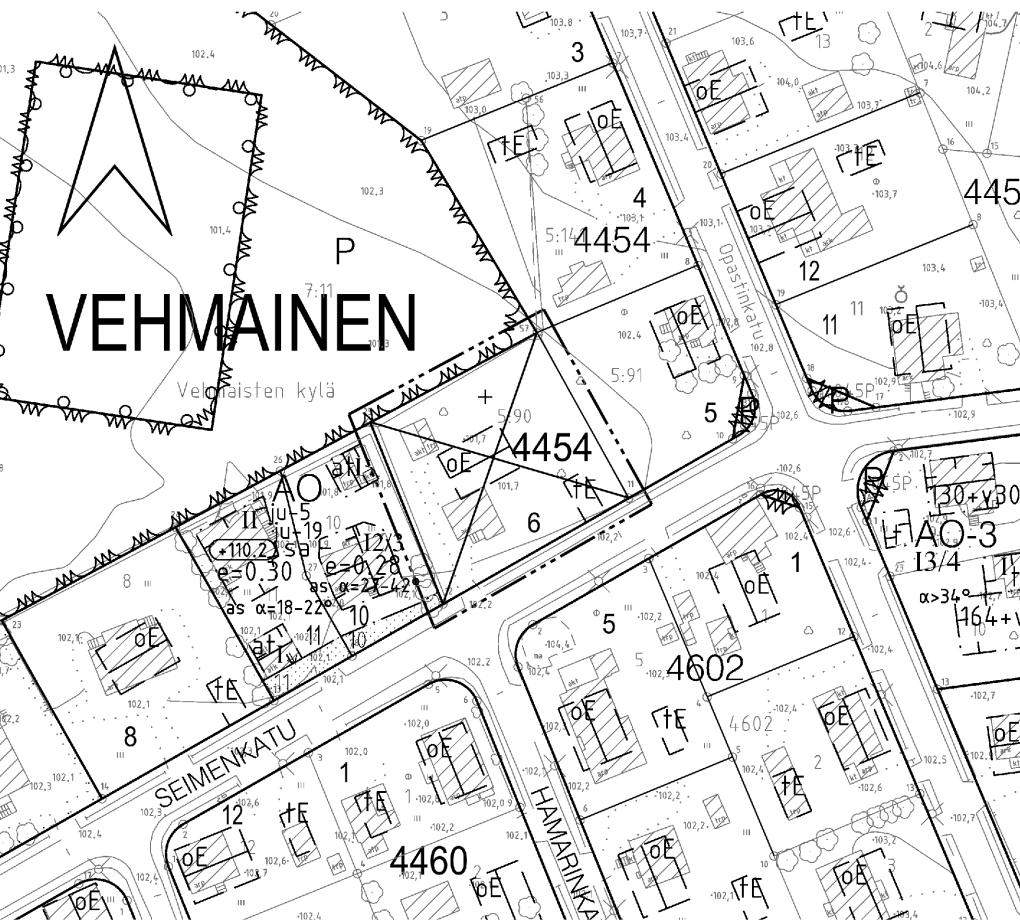
Rakennuksen julkisivun pintakäsittelynä tulee käyttää rap- pausta tai vaihtoehtoisesti pääasiallisena julkisivumateri- aalina tulee käyttää puuta.

Rakennuksen julkisivujen tulee olla värisävyiltään vaaleita.

POISTETTAVA ASEMAKAAVA



3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnot ja -määräykset poistetaan.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: VEHMAINEN (045)
Kortteli nro: 4454
Tontti nro: 6

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIIJAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: VEHMAINEN (045)
Kortteli nro: 4454
Tontit nro: 12 ja 13

MUUTETAAN 21.1.1959 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 1177.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO NRO 8784 ON LAADITTU SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

VIRANOMAISPALVELUT / KAUPUNKIMITTAUS	
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.	22.6.2015
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000	
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHITTÄMINEN / MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU	
Suunnittelija Saara Salo	
Piirtäjä JG	
Pvm. 25.6.2015	24.8.2015
Asemakaavakartta nro 8593	
Yla hyv. 29.9.2015	