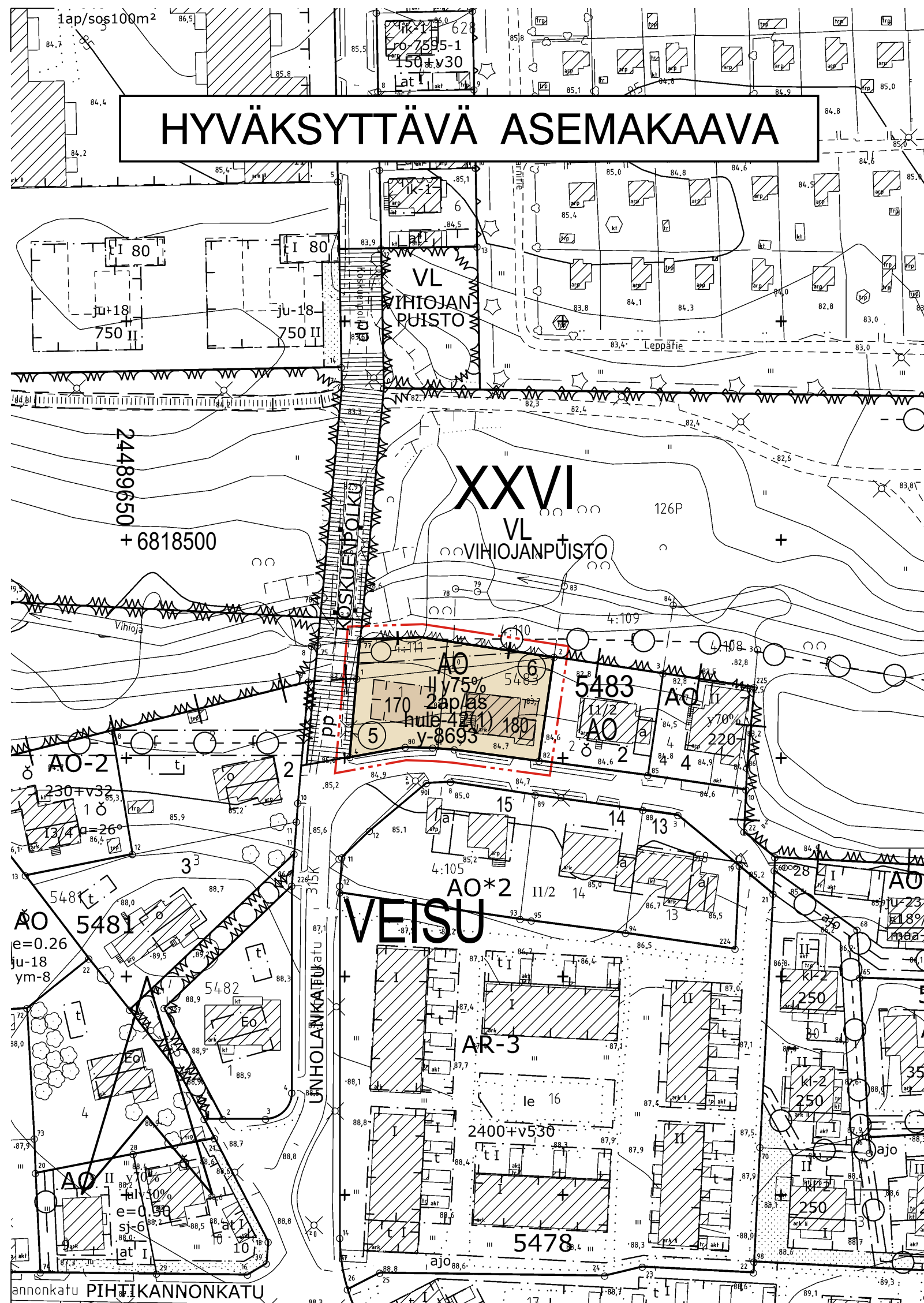




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Kaupungin- tai kunnanosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen ylimmässä kerroksessa saa enintään prosenttiluvun osoittaman määrän alemman kerroksen pinta-alasta käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. Sen yläpuolelle ei saa rakentaa ullakkoa.

Rakennusala.

Maanalainen johto.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

Kiinteistön vettäläpäisemättömillä pinoilla syntyvät hulevedet tulee ensisijaisesti imeyttää tontilla. Mikäli imeyttäminen ei ole mahdollista, tulee vettäläpäisemättömillä pinoilta tulevia hulevesiä viivyttaa tontilla siten, että viivytysrakenteiden mitoitustilavuus on suluissa mainittu kuutiometrimäärä jokaista sataa vettäläpäisemättöntä pintaneliometriä kohden. Viivytysrakenteiden tulee tyhjentyä 12 tunnin kuluessa täyttymisestään ja niissä tulee olla suunniteltu ylivuoto.

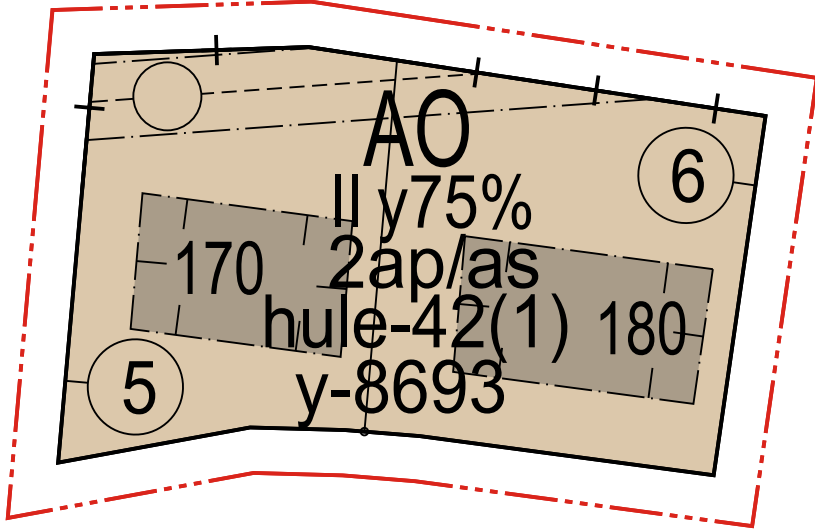
Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.

y-8693

YLEISMÄÄRÄYS: Pääjätevesiviemärin toimintaa ei saa vaarantaa. Putken läheisyydessä tai päällä ei saa liikkua raskailta maansiirto- tai muilla koneilla. Maanpintaa ei saa täyttää viemärin päällä.

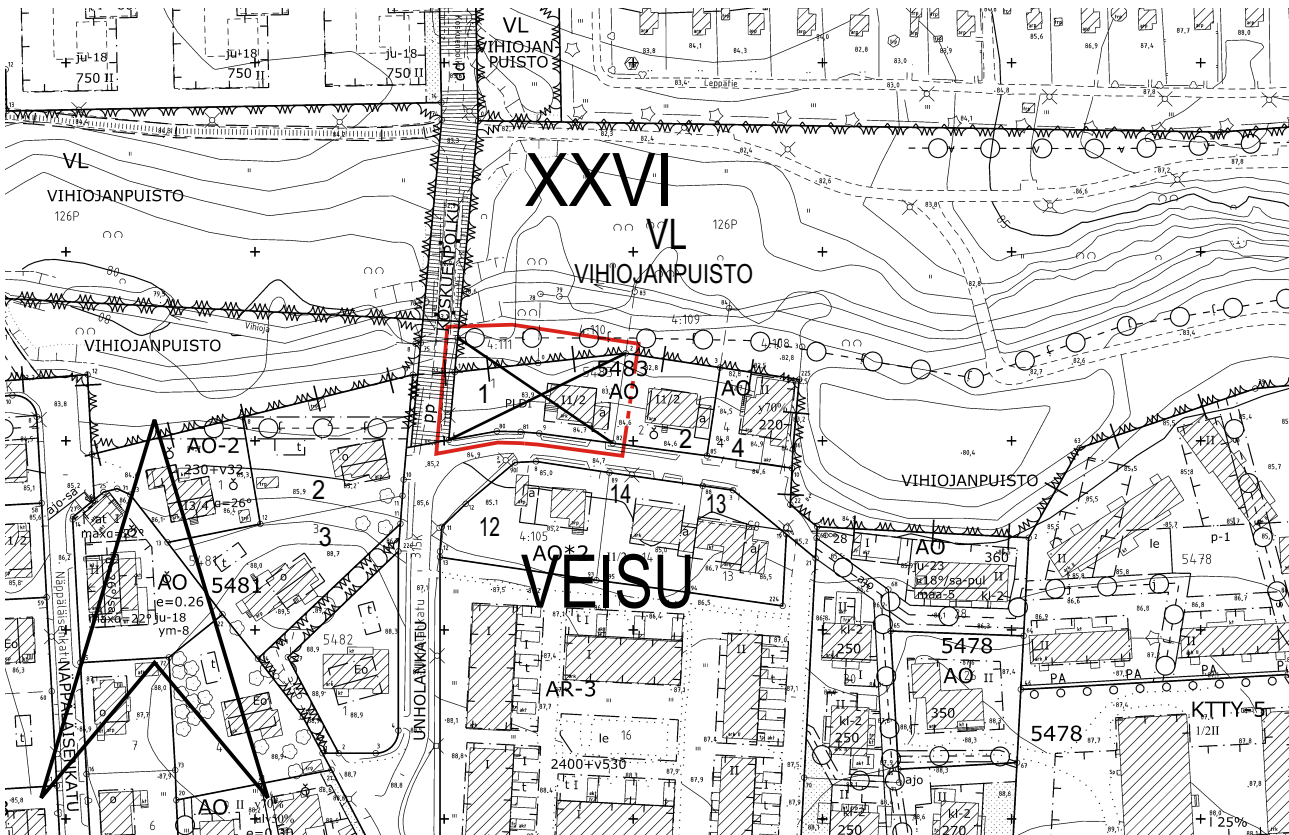
Luonnollisista korkeusasemista tontin rajalla ei saa poiketa, eikä luonnollisen maanpinnan korkeusasemaa saa oleellisesti muuttaa.

SUURENNOS KAAVA-ALUEESTA 1:500



POISTETTAVA ASEMAKAAVA 1:2000

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: VEISU (315)
Kortteli nro: 5483
Tontti nro: 1
Kaupunginosan rajaa.

Kaupunginosa: XXVI (126, JOKIPOHJA)
Virkistysaluetta.
Kaupunginosan rajaa.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIAOLLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: VEISU (315)
Kortteli nro: 5483
Tontit nro: 5 ja 6

MUUTETAAN 29.6.1962 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 1774,
MUUTETAAN 28.10.1997 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7421.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIIAKO NRO 9037 ON LAADITTU SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / KAUPUNKIMITTAUS	
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.	14.5.2018 Elina Erkkilä kiinteistöinsinööri
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000	
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOITUS	
Suunnittelija MARJUKKA HUOTARI	
Piirtäjä MVI	
Pvm. 13.9.2018 Tark. 29.10.2018	29.10.2018 Elina Karppinen Asemakaavapäällikkö
Asemakaavakartta nro 8693	Yla hyv. 27.8.2019