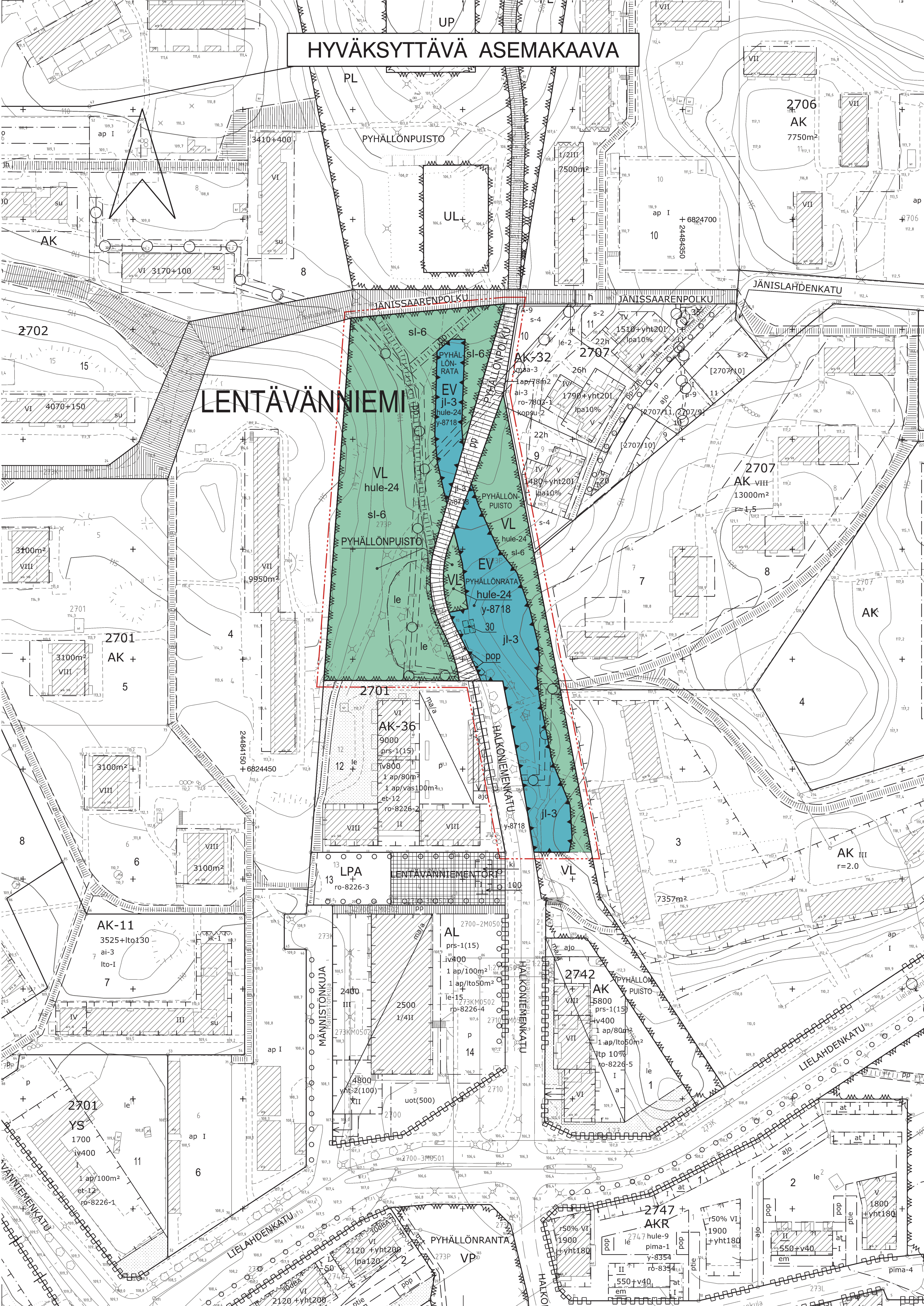
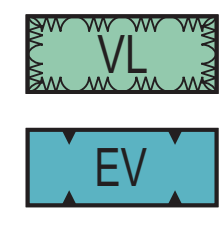




HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- Lähiavikistysalue.
- Suojaviheralue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

LENTÄVÄNNIEMI

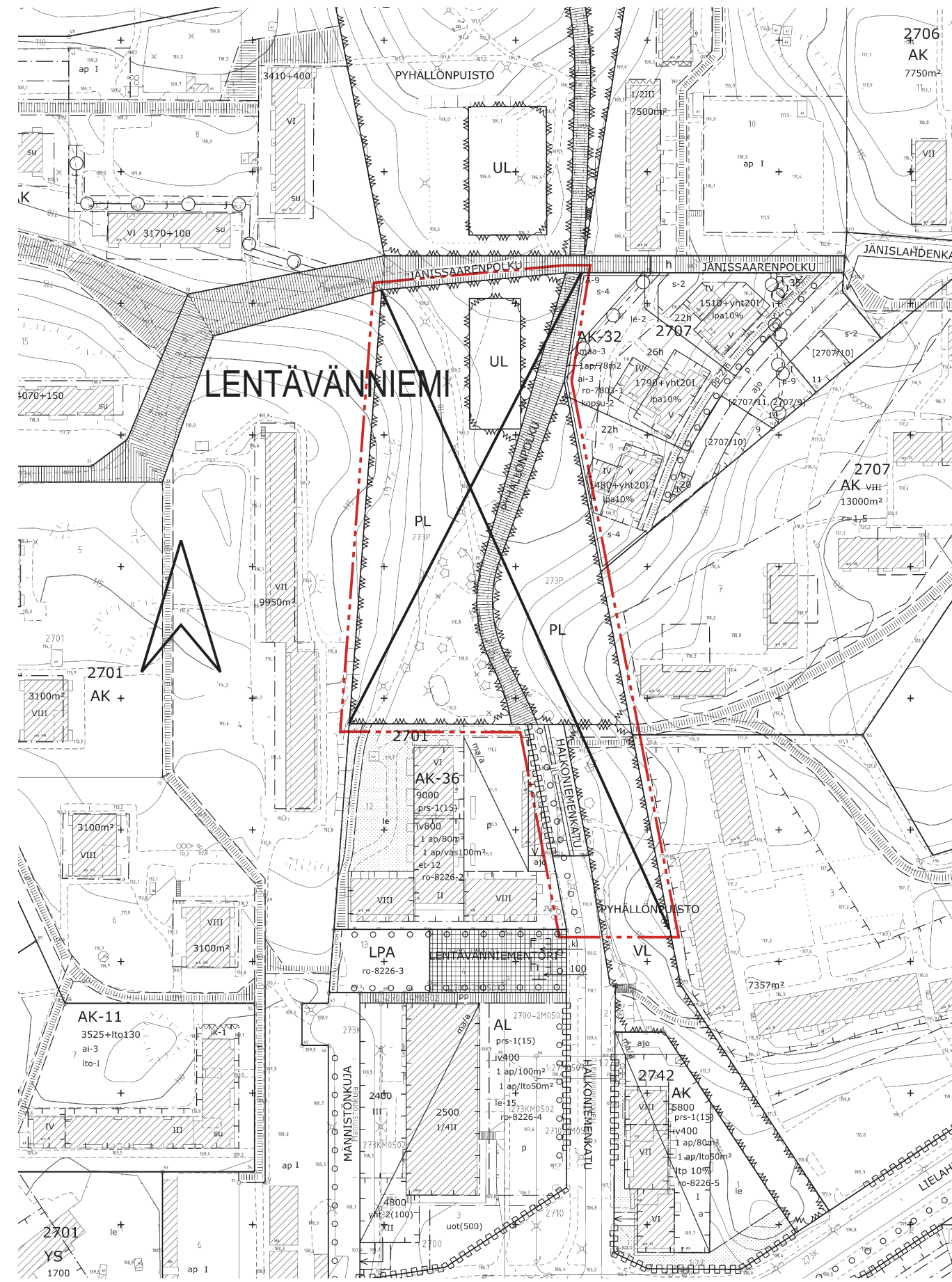
- Kaupunginosan nimi.
- Kadun, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.
- Ohjeellinen rakennusala.
- Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- Katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- Joukkoliikenteen laatuikäytävälle varattu alueen osa.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Maanalainen johto.
- Ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Ohjeellinen polkupyöräilyä varten varattu alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliikennää.
- Alueen osa, jolla liito-oravan elinolosuhteiden ja kulkureittien turvaamiseksi tulee säilyttää ja istuttaa lajittaan liito-oravalle suotuisaa puustoa.

- hule-24 Korttelialueelta tulevien hulevesiviemärien purkupaikat on eroosiosuojattava.
- y-8718 Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.

YLEISMÄÄRÄYS:

Väylä on suunniteltava siten, ettei se aiheuta haitallista tärinää tai runkomelua alueen nykyiselle maankäytölle. Rakentaminen ei saa aiheuttaa rakennuksille, kasvillisuudelle tai vedenhankinnalle haitallista pohjavedenpinnan alenemista eikä pohjaveden laadun huononemista.

EV-alueella rakentamisen aikaiseksi työskentelytilaksi varatulta alueelta kaadettavaa puustoa tulee korvata uusintaistutuksilla ympäristöviranomaisen hyväksymällä tavalla.



POISTETTAVA ASEMAKAAVA 1:2000

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LENTÄVÄNNIEMI (273)

Katu-, virkistys- ja puistoaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: LENTÄVÄNNIEMI (273)

Katu-, virkistys- ja erityisaluetta.

MUUTETAAN 13.06.2011 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 8226.

MUUTETAAN 31.08.1966 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 2300B.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE / PAAKKIATIE		
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.		
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000		
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOITUS		
Suunnittelija MERJA KINOS / EEVA HAKOLA		
Piirtäjä KA		
Pvm. 19.8.2019	13.1.2020	
Tark. 13.1.2020, 14.4.2020	14.4.2020	
Asemakaavakartta nro 8718		Ylia. 28.4.2020